

2024年度

計 算 書 類

正味財産増減計算書
貸借対照表

2024年 4月 1日から
2025年 3月31日まで

一般財団法人 資産評価システム研究センター

正味財産増減計算書

2024年4月1日から2025年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	954,694	313,000	641,694
特定資産運用益	2,192,336	1,889,903	302,433
受取利息	131,120	56,880	74,240
受取会費	142,115,000	142,305,000	△ 190,000
正会員受取会費	139,565,000	139,805,000	△ 240,000
賛助会員受取会費	2,550,000	2,500,000	50,000
受取助成金	106,850,252	95,462,427	11,387,825
日本宝くじ協会助成金	39,350,252	29,962,427	9,387,825
全国市町村振興協会助成金	67,500,000	65,500,000	2,000,000
事業収益	19,550,461	19,012,540	537,921
研修会受講料等収益	19,550,461	19,012,540	537,921
その他収益	349,072,650	334,565,033	14,507,617
無体財産提供料収益	344,469,455	329,795,063	14,674,392
広告料収益	3,564,000	3,465,000	99,000
雑収益	1,039,195	1,304,970	△ 265,775
経常収益計	620,866,513	593,604,783	27,261,730
(2) 経常費用			
事業費	495,666,784	446,781,962	48,884,822
人件費	162,040,374	154,855,584	7,184,790
役員報酬	25,379,642	24,786,260	593,382
職員給与	52,992,936	48,699,898	4,293,038
嘱託手当	55,864,658	54,566,920	1,297,738
法定福利費	18,240,384	18,055,198	185,186
福利厚生費	2,126,804	2,324,948	△ 198,144
委員手当	3,429,000	2,454,000	975,000
講師謝金	4,006,950	3,968,360	38,590
旅費	22,155,867	17,359,636	4,796,231
委員等旅費	1,312,654	1,024,309	288,345
講師旅費	13,490,624	13,539,467	△ 48,843
役職員旅費	3,716,900	2,795,860	921,040
外国旅費	3,635,689	0	3,635,689
物件費	93,042,406	68,756,043	24,286,363
印刷製本費	66,314,019	46,730,475	19,583,544
備品購入費	178,097	0	178,097
消耗品費	228,358	288,441	△ 60,083
資料購入費	23,203,180	19,418,960	3,784,220
什器備品減価償却費	2,330,157	1,376,579	953,578
建物附属設備減価償却費	363,666	366,630	△ 2,964
ソフトウェア減価償却費	424,929	254,798	170,131
リース資産減価償却費	0	320,160	△ 320,160
事務費	195,790,509	186,514,371	9,276,138

科 目	当年度	前年度	増 減
通信運搬費	14,216,954	11,749,249	2,467,705
交通費	47,230	33,975	13,255
原稿料	1,203,040	1,205,775	△ 2,735
保守管理費	17,336,638	14,725,000	2,611,638
負担金	374,400	372,000	2,400
委託費	93,180,719	91,403,983	1,776,736
配信運営費	29,436,000	27,456,000	1,980,000
光熱水費	1,223,519	1,180,846	42,673
雑役務費	1,874,841	1,925,204	△ 50,363
賃借料	2,285,175	2,896,078	△ 610,903
事務所借上料	33,252,492	32,544,831	707,661
諸手数料	234,520	202,400	32,120
情報利用料	493,240	250,800	242,440
公租公課	131,910	116,800	15,110
保険料	450,790	415,143	35,647
支払利息	0	17,927	△ 17,927
雑費	49,041	18,360	30,681
会議費	22,637,628	19,296,328	3,341,300
会場借上料	19,806,301	16,993,785	2,812,516
会議録作成費	788,425	620,400	168,025
会議費	2,042,902	1,682,143	360,759
管理費	88,305,546	69,371,445	18,934,101
人件費	47,495,332	44,822,290	2,673,042
役員報酬	6,584,918	6,456,579	128,339
職員給与	26,389,426	23,741,313	2,648,113
法定福利費	4,533,838	4,290,262	243,576
福利厚生費	375,950	425,736	△ 49,786
退職給付費用	9,611,200	9,417,600	193,600
退職金	0	490,800	△ 490,800
旅費	146,418	60,761	85,657
役職員旅費	146,418	60,761	85,657
報償費	4,749,000	4,918,500	△ 169,500
諸謝金	825,000	825,000	0
会員会費一括納入手数料	3,924,000	4,093,500	△ 169,500
物件費	2,371,571	2,303,751	67,820
印刷製本費	833,360	1,015,611	△ 182,251
備品購入費	30,843	0	30,843
消耗品費	114,747	116,569	△ 1,822
資料購入費	860,715	844,005	16,710
什器備品減価償却費	403,546	194,516	209,030
建物附属設備減価償却費	54,769	51,805	2,964
ソフトウェア減価償却費	73,591	36,005	37,586
リース資産減価償却費	0	45,240	△ 45,240
事務費	33,295,816	17,258,219	16,037,597
通信運搬費	428,225	423,998	4,227
交通費	30,712	41,340	△ 10,628
保守管理費	961,708	437,536	524,172
諸会費	218,300	218,300	0

科 目	当年度	前年度	増 減
委託費	4,339,566	0	4,339,566
光熱水費	211,885	166,860	45,025
雑役務費	310,004	272,044	37,960
賃借料	280,851	334,603	△ 53,752
事務所借上料	4,698,744	4,598,730	100,014
諸手数料	298,355	296,320	2,035
公租公課	21,408,356	10,245,808	11,162,548
保険料	10,110	0	10,110
職員研修費	99,000	35,000	64,000
支払利息	0	2,534	△ 2,534
雑費	0	185,146	△ 185,146
会議費	247,409	7,924	239,485
会議費	247,409	7,924	239,485
経常費用計	583,972,330	516,153,407	67,818,923
評価損益等調整前当期経常増減額	36,894,183	77,451,376	△ 40,557,193
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	36,894,183	77,451,376	△ 40,557,193
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産費用	344,708	0	344,708
什器備品除却費	40,108	0	40,108
電話加入権除却費	304,600	0	304,600
経常外費用計	344,708	0	344,708
当期経常外増減額	△ 344,708	0	△ 344,708
税引前当期一般正味財産増減額	36,549,475	77,451,376	△ 40,901,901
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	36,479,475	77,381,376	△ 40,901,901
一般正味財産期首残高	881,172,355	803,790,979	77,381,376
一般正味財産期末残高	917,651,830	881,172,355	36,479,475
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	1,424,803,085	1,424,803,085	0
指定正味財産期末残高	1,424,803,085	1,424,803,085	0
III 正味財産期末残高	2,342,454,915	2,305,975,440	36,479,475

貸借対照表

2025年3月31日現在

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 資産の部		II 負債の部	
1. 流動資産		1. 流動負債	
現金預金	208,801,116	未払金	77,041,766
未収金	194,987,621	預り金	1,342,141
前払金	294,147	未払法人税等	70,000
<u>流動資産合計</u>	<u>404,082,884</u>	<u>流動負債合計</u>	<u>78,453,907</u>
2. 固定資産		2. 固定負債	
(1) 基本財産		退職給付引当金	55,516,700
普通預金	7,239,550	<u>固定負債合計</u>	<u>55,516,700</u>
有価証券	254,760,450	<u>負債合計</u>	<u>133,970,607</u>
<u>基本財産合計</u>	<u>262,000,000</u>		
(2) 特定資産		III 正味財産の部	
普通預金	74,916,585	1. 指定正味財産	
普通預金（退職給付引当資産）	55,516,700	資産評価システム研究資金	255,336,125
有価証券	1,349,886,500	事務所整備等資金	169,466,960
<u>特定資産合計</u>	<u>1,480,319,785</u>	資産評価情報基盤強化推進基金	1,000,000,000
(3) その他固定資産		<u>指定正味財産合計</u>	<u>1,424,803,085</u>
什器備品	4,506,716	(うち特定資産への充当額)	1,424,803,085
建物附属設備	1,668,732		
電話加入権	0	2. <u>一般正味財産</u>	<u>917,651,830</u>
ソフトウェア	1,703,277	(うち基本財産への充当額)	262,000,000
差入保証金	34,501,128	<u>正味財産合計</u>	<u>2,342,454,915</u>
定期預金	120,000,000		
有価証券	167,643,000		
<u>その他固定資産合計</u>	<u>330,022,853</u>		
<u>固定資産合計</u>	<u>2,072,342,638</u>		
<u>資産合計</u>	<u>2,476,425,522</u>	<u>負債及び正味財産合計</u>	<u>2,476,425,522</u>

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法について

満期保有目的の債券として取得原価によっている。なお、償却原価法については、取得価額と債券金額との差額の重要性が乏しいと判断し、適用していない。

(2) 固定資産の減価償却の方法について

有形固定資産

定率法による減価償却を実施し、直接法で表示している。

(3) 引当金の計上基準について

退職給付引当金は、当期末における退職給与の要支給額に相当する金額を計上している。

(4) リース取引の処理方法について

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引の内、重要性の乏しいものについては、賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

(5) 消費税の会計処理について

消費税の会計処理は税込方式によっている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
普通預金	3,863,550	3,976,000	600,000	7,239,550
有価証券	258,136,450	100,000,000	103,376,000	254,760,450
小 計	262,000,000	103,976,000	103,976,000	262,000,000
特定資産				
退職給付引当資産	55,276,900	9,611,200	9,371,400	55,516,700
資産評価システム研究資金	255,336,125			255,336,125
事務所整備等資金	169,466,960			169,466,960
資産評価情報基盤強化推進基金	1,000,000,000			1,000,000,000
小 計	1,480,079,985	9,611,200	9,371,400	1,480,319,785
合 計	1,742,079,985	113,587,200	113,347,400	1,742,319,785

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	内指定正味財産からの充 当額	内一般正味財産からの充 当額	内負債に対応する額
基本財産				
普通預金	7,239,550	0	7,239,550	0
有価証券	254,760,450	0	254,760,450	0
小 計	262,000,000	0	262,000,000	0
特定資産				
退職給付引当資産	55,516,700	0	0	55,516,700
資産評価システム研究資金	255,336,125	255,336,125	0	0
事務所整備等資金	169,466,960	169,466,960	0	0
資産評価情報基盤強化推進基金	1,000,000,000	1,000,000,000	0	0
小 計	1,480,319,785	1,424,803,085	0	55,516,700

合 計	1,742,319,785	1,424,803,085	262,000,000	55,516,700
-----	---------------	---------------	-------------	------------

4. 固定資産の取得価格、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価格、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取得価格	減価償却累計額	当期末残高
什器備品	16,587,560	12,080,844	4,506,716
建物附属設備	8,939,160	7,270,428	1,668,732
ソフトウェア	2,492,600	789,323	1,703,277
合 計	28,019,320	20,140,595	7,878,725

5. 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価格、時価及び評価損益

満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価格、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位：円)

銘 柄	帳簿価格	時 価	評価損益
〈基本財産〉			
阪神高速道路株式会社社債	100,000,000	98,580,000	-1,420,000
地方債 東京都	100,000,000	97,614,000	-2,386,000
地方債 共同発行公募地方債	9,977,700	9,501,000	-476,700
利付国債(20年)	19,784,000	17,068,000	-2,716,000
利付国債(30年)	24,998,750	16,790,000	-8,208,750
小 計	254,760,450	239,553,000	-15,207,450
〈特定資産〉			
地方債 千葉県	99,909,000	98,309,000	-1,600,000
〃 北海道	100,000,000	98,002,000	-1,998,000
〃 埼玉県	49,977,500	49,910,000	-67,500
〃 福岡市	100,000,000	98,400,000	-1,600,000
〃 千葉県	100,000,000	99,920,000	-80,000
〃 神奈川県	100,000,000	98,700,000	-1,300,000
〃 千葉県	100,000,000	98,320,000	-1,680,000
〃 川崎市	100,000,000	98,330,000	-1,670,000
〃 千葉県	100,000,000	98,108,800	-1,891,200
〃 北海道	100,000,000	98,020,000	-1,980,000
都市再生債券	100,000,000	100,110,000	110,000
地方債 静岡県	100,000,000	97,319,400	-2,680,600
〃 東京都	100,000,000	94,660,000	-5,340,000
〃 共同発行公募地方債	100,000,000	94,020,000	-5,980,000
小 計	1,349,886,500	1,322,129,200	-27,757,300
〈その他固定資産〉			
地方債 三重県	12,487,500	12,442,500	-45,000
〃 新潟市	95,424,000	94,742,400	-681,600
〃 共同発行公募地方債	49,776,500	49,350,000	-426,500
〃 共同発行公募地方債	9,955,000	9,501,000	-454,000
小 計	167,643,000	166,035,900	-1,607,100
合 計	1,772,289,950	1,727,718,100	-44,571,850

6. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
助成金	(一財)日本宝くじ協会	0	39,350,252	39,350,252	0	－
助成金	(一財)全国市町村振興協会	0	67,500,000	67,500,000	0	－
合 計		0	106,850,252	106,850,252	0	－

7. その他法人の資産、負債及び正味財産の状態並びに正味財産増減の状況を明らかにするために必要な事項

(1) 差入保証金の明細

(単位：円)

差入先	金額
森ビル	34,501,128

(2) 引当金の明細

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
退職給付引当金	55,276,900	9,611,200	9,371,400	55,516,700

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細は、財務諸表に対する注記に記載している。
2. 引当金の明細は、財務諸表に対する注記に記載している。