

令和4年度 第1回土地に関する調査研究委員会
《 議事要旨 》

1. 日 時 令和4年7月1日（金） 10:00～12:00

2 場 所 評価センター会議室（※Zoom参加併用）

3 出席者

委員：井出委員長、西嶋委員、前川委員、泉委員、石井委員、浅尾委員、小倉委員、
秋庭委員、増本委員

総務省：資産評価室長、固定資産鑑定官

評価センター：理事長、調査研究部長、調査研究部次長

4 議題

- (1) 令和4年度土地に関する調査研究委員会 研究テーマについて
- (2) 狭小な雑種地の評価方法について
- (3) 都市計画法の改正を踏まえたその他の雑種地評価の留意点について

5 審議内容

- (1) 総務省から資料3に基づいて、令和4年度調査研究テーマ・テーマ提案の理由について説明があり、委員の承認を得た。
- (2) (1) の了承の後、事務局から基礎調査・資料作成業務等を（一財）日本不動産研究所に委託することが提案され、委員の承認を得た。
- (3) (1) 及び(2) の承認を受け、資料4に基づいて（一財）日本不動産研究所から説明があった。その後、質疑応答及び意見交換が行われた。
- (4) 資料5に基づいて（一財）日本不動産研究所から説明があった。その後、質疑応答及び意見交換が行われた。