

自治省告示 第三百四号

地方税法（昭和二十五年法律第二百二十六号）第三百八十八条第一項の規定に基づき、固定資産の評価の基準並びに評価の実施の方法及び手続（昭和三十八年自治省告示第百五十八号）の一部を次のように改正し、昭和四十八年度分の固定資産税から適用する。

昭和四十七年十二月二十八日

自治大臣 江崎 真澄

【中略】

別表第八及び別表第九を次のように改める。

別表第8 木造家屋再建築費評点基準表

1 専用住宅用建物普通建

部分別	種別	評点項目及び標準評点数					標準量	補正項目及び補正係数				計算単位	
								補正項目	増点補正率	標準	減点補正率		
屋根	普通	日本 <small>かわら</small> 瓦					建床面積一・〇平方メートル当仕上面積四	項目別補正方式	屋根の形式	1.1←	1.0	切妻屋根のもの	延床面積
		特	上	中	並	下				入母屋屋根のもの			
		6,800	6,000	4,750	4,550	4,250			勾配の大小	1.1←	1.0	→0.9	
	屋根	日本 <small>かわら</small> 瓦	セメント <small>かわら</small> 瓦	洋風 <small>かわら</small> 瓦						7/10程度のもの	4.5/10～5/10程度のもの	3/10程度のもの	
				上	中	並							
		ゆう薬	塩焼							軒出の大小	1.2←	1.0	
		5,300	4,700	3,500	5,300	4,800			4,500		45cm程度のもの	軒出の小さいもの	

スレート葺					・二九平方メートル屋根 勾配一〇分の四・五～一〇分の五	下屋の多少	1.0 下屋のないもの	→0.8 下屋の多いもの
厚型スレート（白色）	厚型スレート（色付）	波型スレート（小波）	波型スレート（大波）	天然スレート				
2,950	3,150	2,950	3,150	4,900				
スレート葺	亜鉛鉄板							
着色板	波板（裏板あり）	波板（裏板なし）	平葺	かわら棒				
4,500	2,550	2,000	2,700	3,200				
着色亜鉛鉄板					総合補正	施工量の多いもの	1.0 普通のもの	→0.6 少ないもの
					延床面積	1.1← 屋根面に漆喰巻を施したもの	1.0 普通のもの	→0.9 程度の悪いもの
					建床面積		1.0 平屋建のもの	→0.5 総二階建のもの

	一 ト ブ ロ ツ ク					ト ル 当 延 長 ○ ・ セ ニ メ ー ト ル 独 立 基 礎 ○ ・ 一 八 個	施 工 の 程 度	程 度 の 良 い も の	普 通 の も の	程 度 の 悪 い も の		
	布 れ ん が 基 礎	断 面	30cm×21cm	45cm×21cm	60cm× 21cm			建 床 面 積	1,750	2,400	3,400	→0.5 総二 階建 の も の
	布 石	断 面	30cm×15cm					延 床 面 積	1,700	2,800	4,500	0.8 北 海 道 地 方 の も の 0.9 東 北 ・ 北 陸 地 方 の も の
		軟 石	準 硬 石	硬 石								
独 立 基 礎	玉 石 (径 18cm ～ 21cm)	沓 石			建 床 面 積 1.0 平 方 メ ー ト ル	施 工 量 の 多 少	1.5← 柱 間 が	1.0 柱 間 が	→0.9 程 度 の 悪 い も の			
		350	1,450				0.9m の も の	1.8m の も の				
							施 工 の 程 度	1.2← 程 度 の 良 い も の		1.0 普 通 の も の		

						当 ○・ 六一 個	建床面 積 延床面 積		1.0 平家建 のもの	→0.5 総二 階建 もの		
							地域区 分	1.1 北海 道・ 東北・ 北陸 地方 のもの 1.2 東 海・ 近畿 地方 のもの 1.3 九州 地方 のもの	1.0			
外 壁	板 張	押 縁 下 見				延 床 面 積 一・ ○平 方 メ ー	項 目 別 補 正 方 式	平 面 の 形 状	1.2← おうとつ 凹凸 が多 いも の細 長い もの	1.0 延床面 積 66m ² 程度で 多少 おうとつ 凹凸 のある もの	→0.9 おうとつ 凹凸 のない もの 正方 形に 近い もの	延 床 面 積
		上	中	並	下							

^{たて} 竪 羽 目					トル 当 仕 上 面 積 一 〇 平 方 メ ー ト ル	総合 補 正 方 式	開	1.4←		→0.7
上	中	並	並下	下			率 の 大 小	小 い も の	1.0 普 通 の も の	大 き い も の
3,850	3,100	2,050	1,550	750			施 工 の 程 度	1.2← 程 度 の 良 い も の	1.0 普 通 の も の	→0.9 程 度 の 悪 い も の
南 京 下 見							地 域 区 分	1.2 北 海 道 地 方 の も の	1.0	
二 重 張	普 通		なげしびき 長押挽ならず					1.1 東 北 ・ 北 陸 地 方 の も の		
1,450	970		760				施 工 量 の 多 少	1.7← 多 い も の	1.0 普 通 の も の	→0.6 少 な い も の
合 板								施 工 の 程 度	1.2← 程 度 の 良 い も の	1.0 普 通 の も の
ラワン合板		塗装合板					地 域	1.2 北 海 道 地	1.0	
1,100		1,350								
モ ル タ ル	リシン仕上			色吹付仕上			1.2	1.0 普 通 の も の	→0.9 程 度 の 悪 い も の	
	上	中	下							
	2,150	2,000	1,750	1,950						
	モルタル仕上									
モルタル厚 3.0cm 程度		モルタル厚 1.8cm 程度								

		1,600				1,350			区分	方のもの		
		人造石 とぎ 研出		人造石洗出						1.1	東北・北陸地方のもの	
		2,500				2,250						
土 壁	木 ^{ずり} 摺 ^く 漆 ^い 喰 ^い 壁		土塗真壁									
	み ^が き ^き 磨 ^し 上	普通仕上	漆 ^く 喰 ^い 仕 上	荒壁仕上								
	2,900	1,800	1,500	790								
金 属 板 張	亜鉛鉄板平板		亜鉛鉄板波板									
	裏板あり	裏板なし	裏板あり	裏板なし								
	1,250	790	1,050	600								
	着色亜鉛鉄板平板		着色亜鉛鉄板波板									
	板裏あり	裏板なし	裏板あり	裏板なし								
	13,000	830	1,100	630								
	着色亜鉛鉄板成形板											
	裏板あり	裏板なし		ステンレス板	アルミニウム板							
	上	並	上	並								
	2,800	2,400	2,200	1,750	12,700	3,850						
石		鉄平石 ^{はり} 貼		テラゾー								

材	大理石貼	方 ぎょう 形	乱 ぎょう 形	上	中	下
	18,200	3,850	2,850	11,400	7,500	5,700
	大谷石積				大谷石貼	
	1回 小叩	モルタル 仕上	人造石洗 出			
	11,000	11,300	11,400	6,300		
その他	れんが半枚積		タイル			
			モザイクタイル	小口二丁掛タイル		
	3,650		4,100	5,900		
	石綿スレート					
	平板		波板（裏板あり）	波板（裏板なし）		
	930		1,350	840		
	石綿スレート					
	着色板		フレキシブル板			
	2,250		1,300			
	硬質繊維板	木片セメント板	合成樹脂板			
			塩化ビニル	ポリエステル		
	1,000	1,750	860	1,900		
ガラスブロック		杉皮				
145× 145× 95mm	193× 193× 95mm	裏板あり	裏板なし			
2,000	9,700	2,150	1,600			
塗装	油性ペイント	酒精ペイント	合成樹脂系	耐酸ペイント		

	品等	寸法	15.0cm	13.5cm	12.0cm	10.5cm	10.0cm	90cm	一本(三・〇メートルもの)	地域区分	東海・近畿地方のもの											
		特	7,200	6,000	4,850	4,550	4,150					総合補正方式	施工量の多少	1.9←多いもの	1.0普通のもの	→0.6少ないもの						
		上		4,150	3,400	2,950	2,550							施工工程の度	1.2←程度の良いもの	1.0普通のもの	→0.9程度の悪いもの					
		中		3,250	2,750	2,350	2,100									地域区分	1.1東海・近畿地方のもの	1.0				
		並		2,650	2,100	1,900	1,700	1,400														
		並下		2,200	1,750	1,500	1,450	1,300														
		下		1,850	1,600	1,400	1,300	1,100														
		集 成 材																				
		10.5cm		10.0cm																		
		3,950		3,800																		
大壁造	杉 3.0m もの (柱間 1.8m のもの)																					
	13.5cm	12.0cm	10.5cm	10.0cm																		
	2,350	1,950	1,700	1,550																		
造	一	般	作	造	作	(1) 和室の場合 造作評点数 = 1 m ² 当柱評点数 × 0.5……………一般建物 × 0.65……………一般建物 (床間を含む) × 0.8……………指鴨居 ^{かも} のあるもの × 1.0……………指鴨居特に太いもの			延床面積	—	(注) 施工の程度によつては、 ・ 左記の乗率を変えて算出しても ○ 差し支えないものとする。	延床面積										
						(2) 洋間の場合 造作評点数 = 洋間部分の 1 m ² 当建具評点数 × 0.4																

						トル 当				
床 間	本 床					幅 一 ・ 八 メ ー トル 奥 行 ○ ・ 九 メ ー トル	施工 量の 多少 の もの	1.3← 幅 2.7m の もの	1.0 幅 1.8m の もの	→0.7 幅 0.9m の もの
	特	上	中	並	下					
	132,800	67,600	37,300	16,100	8,900					
	脇 床									
	特	上	中	並						
102,800	49,600	27,300	14,100		施工 の程 度	1.5← 程度の良 いもの	1.0 普通の もの	→0.9 程度 の悪 いもの		
出 書 院					幅 一 ・ 八 メ ー トル 奥 行 ○ ・ 三 六 メ ー トル					
特	上	並								
67,800	32,600	19,300								

内 壁	小 舞 壁	漆喰壁 <small>くい</small>	漆喰こて磨 <small>くい</small> 仕上 <small>みがき</small>	砂 壁	京 壁	延 床 面 積	間 仕 切 の 多 少	1.3← 多いもの	1.0 普通の もの	→0.7 少ないもの	積																	
		3,000	4,900	4,700	5,600			開口率の大小	1.2← 小さいもの	1.0 普通の もの		→0.7 大きいもの																
そ の 他	舞 壁	角タイル		上	並	延 床 面 積 一・〇 平方 メー トル 当 仕 上 面 積 二・〇 平方 メー トル	項 目 別 補 正 方 式	柱 の 長 さ	1.2← 3.6m 程 度のもの	1.0 3.0m 程度の もの	→0.8 2.4m 程度の もの																	
		人造石 <small>とぎ</small> 研 出	人造石洗 <small>とぎ</small> 出									上	並	5,000	4,800	8,500	6,900											
		モザイクタイル		大理 石 貼 <small>ぼり</small>	テ ラ ゾ ー							上	下	施 工 の 程 度	1.2← 程度の良 いもの	1.0 普通の もの	→0.9 程度の 悪いもの											
		上	下		上													下	7,500	6,500	36,400	22,800	11,400					
		木摺漆喰壁 <small>ずり</small> <small>くい</small>		プラスタ ー	モ ル タ ル							上	下					地 区 域 分	1.2 北海道地 方のもの	1.0								
		磨 仕 <small>みがき</small> 上	普通仕上		リシン仕 上																	こて仕 上	5,700	3,600	3,200	3,500	2,700	
		紙 貼 <small>ぼり</small>		布 貼 <small>ぼり</small>								上	下									施 工 の 程 度	1.2← 程度の良 いもの	1.0 普通の もの	→0.9 程度の 悪いもの			
																										上	下	1.9← 多いもの
												上	下													1.2← 程度の良 いもの	1.0 普通の もの	→0.9 程度の 悪いもの

上	並	上	中	並	地 域 区 分	1.2 北海道地 方のも の	1.0	
6,500	4,800	8,500	5,900	5,100				
ベルセ ード ^{ぼり} 貼	紙 ^{ぼり} 貼 (下地合板)		ベルセー ド ^{ぼり} 貼	合成樹 脂壁紙				
	上	並	下地合成	下地合 板				
5,600	4,500	2,800	3,600	2,800				
布 ^{ぼり} 貼 (下地合板)								
上	中		並					
6,500	3,900		3,200					
軟質繊維板		半硬質織 維板	硬質繊維 板	パーテ ィ クルポ ード				
化粧板	普通板							
3,800	1,450	1,300	2,000	2,500				
石膏 ^{こう} ポ ード	板 張							
	上	中	並	下				
18,00	12,400	7,500	4,100	3,300				
合 板								
ラワン 合板	なら合板	プリント 合 板	単板張り 合 板	合成樹 脂 被覆合 板				
1,500	2,000	2,400	3,400	3,500				
木片セ メント 板	木毛セメント板		石綿スレート					
	裏板あり	裏板なし	フレキシブル板					
2,900	1,950	1,000	2,700					
石 綿 ス レ ー ト								
平 板	吸 音 板	化 粧 板						

		2,500	3,000	3,500								
		織 維 壁										
		上	中	並								
		4,300	3,400	3,200								
		織 維 壁 (下地合板)										
		上	中	並								
		3,200	2,900	2,700								
		合成樹脂板		亜鉛鉄板		アルミ						
		メラミン	ポリエステル	着色成型板	普通板	ニウム板						
		5,200	3,600	4,800	2,400	7,200						
	塗 装	油性ペイント	酒精ペイント	合成樹脂系 エマルジョン ペイント	耐酸ペイント							
		620	680	580	780							
		合成樹脂系ペイント		ラッカー								
		上	並									
		1,800	1,000	1,950								
		(注) 塗装のある場合は、塗装の評点数を各仕上の評点数に加算のうえ、その仕上の補正係数を乗じて評点数を求める。										
天 井 縁 天 井	き お ま わ し ま わ し ま わ し	二 重 廻 縁 (竿縁猿類)			延 床 面 積 一 ・ ○ 平 方 メ ー ト	施 工 量 の 多 少	1.1←	1.0	→0.8	延 床 面 積		
		特	上	中			上	多いもの	普通のもの		少ないもの	
		13,900	9,800	6,000			施 工 の 程 度	1.2←	1.0		→0.9	
		中	下	並		下		程度の良いもの	普通のもの		程度の悪いもの	
		4,150	2,850	1,850								
		一 重 廻 縁 (竿縁猿類)				特	上	中				
		5,300	3,650	2,750								

	一重廻縁 <small>まわし</small> (竿縁角) <small>さお</small>				ル 当 仕 上 面 積 一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル
	並	並	下	下	
	1,750	1,400		1,100	
舟 底 天 井 <small>じょう</small>	特	上	中	上	
	15,300	10,000		6,400	
	中	下	並	下	
	4,550	2,900		2,150	
ごう 格天 井 <small>じょう</small>	特	上	中		
	14,100	8,300		5,700	
	並	下	パーティクルボード		
	3,000	2,500		2,850	
打 上 天 井 <small>じょう</small>	檜板			杉板	
	上	中	下		
	3,600	2,450	1,650	1,100	
そ の 他 の 天 井 <small>じょう</small>	漆喰天井 <small>くい</small> <small>じょう</small>				
	上	中	下		
	3,950	2,900	2,050		
	合板			木毛セメント板	
	ラワン合板	プリント合板	単板張り合板		
	840	990	1,100	910	
	軟質繊維板		半硬質繊維板		硬質繊維板
	普通板	化粧板	普通板	吸音板	
	910	1,450	870	1,200	1,000
	亜鉛鉄板		アルミニウム板	石綿スレート	
	普通板	着色吸音板		フレキシブル板	

		1,100	1,600	4,050	1,150					
		石綿スレート		石膏 ^{こう} ボード						
		普通板	吸音板	普通板	吸音板					
		1,050	1,400	920	1,200					
		岩綿織 維板	紙 ^{ぱり} 貼		合成樹脂壁紙					
			上	中						
		1,600	2,350	1,500	1,500					
		布 ^{ぱり} 貼	モルタル	織 維 壁						
		上	中	リ シ ン 仕 上	こ て 仕 上	上	中	並		
		2,6 50	1,7 00	2,3 50	1,7 50	2,150	1,750	1,600		
		板すのこ ^{じょう} 天 井		丸竹すのこ ^{じょう} 天 井						
		板すの こ	土あげ	丸竹すのこ	土あげ					
		1,000	1,250	590	710					
		割竹すのこ ^{じょう} 天 井		よしず ^{じょう} 天 井						
		割竹すのこ	土あげ							
		550	580	430						
床	床 組	二階床		土間コ ン クリー ト打	延 床 面 積 一 ・	施工量 の多少	1.0 普通の もの	→0.8 少ないも の	延 床 面	
		一階床	和風							洋風
		畳					1.2←	1.0	→0.9	

2,050	1,550	2,300	1,800
リノリウム		鉄平石 ^{はり} 貼	
下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート
1,700	1,200	2,550	1,450
小口二丁掛タイル		角タイル	
下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート
5,000	3,950	3,650	2,600
モザイクタイル		テラゾーブロック	
下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート
3,000	1,950	9,000	8,000
クリンカー タイル	れんが	黒砂利洗出	
		下地板張	下地コンクリート
1,950	2,200	2,200	1,350
人造石 ^{とき} 研出		人造石洗出	
下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート
2,300	1,450	1,950	1,100
マグネシアセメント		モルタル	
下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート
2,200	1,250	1,200	360

	着色コンクリート	杉板張		硬質繊維板	パーティクルボード					
	740	中	並			590	1,050	1,500		
	合板									
	ラワン合板		単板張の合板		プリント合板					
	600		2,150		1,900					
	じゅうたん(上)	じゅうたん(中)		じゅうたん(下)						
	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート	下地板張	下地コンクリート					
	8,600	4,800	4,650	3,150	2,950					
建具		特	上	中	延床面積・ ○平方メートル ○	施工量の多少	1.3← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの	延床面積
	アルミサッシュ使用したもの	4,650	4,000	3,000		施工の程度	1.2← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	アルミサッシュ使用しないもの	3,350	2,650	1,950		地域区分		1.0	0.9 北海道・	
		並	並下	下						

			アルミサッシュ 使用 したもの	2,800	2,150	2,100	七 八 本				東 北・ 北陸 地方 のもの		
			アルミサッシュ 使用 しないもの	1,650	1,350	1,250							
(注) アルミサッシュを使用したものとは、外回の建具 にアルミサッシュを全面使用したもの													
そ の 他 工 事		特		上		中	延 床 面 積 一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル 当	施 工 量 の 多 少	1.5← 多 い も の	1.0 普 通 の も の	→0.5 少 な い も の		
			4,800		3,400								1,850
		並		並下		下							
			1,550		950								170
建 築 設 備	項 目 別 評 点 方 式	電 気 設 備	電灯・スイッチ・コンセント配線				2,000	一 個	施 工 の 程 度	1.5← 程 度 の 良 い も の	1.0 普 通 の も の	→0.8 程 度 の 悪 い も の	建 築 設 備 数
			照 明 器 具										
			区 分	じか 直付器具	つり 吊器具	埋込器 具							
			白熱球用	550	650	2,100							
			けい 蛍光球用	2,650	2,900	5,100							

					の 程 度	程 度 の 良 い も の	普 通 の も の	程 度 の 悪 い も の	設 備 数
	1,800	1,600	630						
給水 設備	給水 ^{そう} 槽			一 個	大 き さ	1.5← 大 き い も の	1.0 60cm × 60cm × 90cm の も の	→0.6 小 さ い も の	
	ドラム缶 ^{そう} 槽	木製 ^{そう} 槽	鉄製 ^{そう} 槽						
	4,000	11,100	34,800						
衛 生 設 備	浴 ^{そう} 槽			一 個	大 き さ	1.5← 大 き い も の	1.0 75cm × 90cm × 75cm の も の	→0.8 小 さ い も の	
	長州風呂	タイル ^{ぼり} 貼	ポリエステル製						
	30,000	50,500	53,200						
	ほうろう製	ステンレス製	檜製						
	50,000	57,700	68,800						
	流し台・コンロ台・炊事台・洗面台			一 箇 所	大 き さ	1.9← 90cm× 180cm の も の	1.0 60cm × 90cm		
	亜鉛鉄板張	銅板張	ステンレス張						
1,900	8,100	20,200							
モルタル仕上	タイル ^{ぼり} 貼又は 人造石 ^{とぎ} 研出	陶器製			1.4← 程 度 の 良 い も の	1.0 普 通 の も の	→0.7 程 度 の 悪 い も の		
3,700	5,100	14,100							
排気扇設備					1.1←	1.0	→0.9		

		径 20cm のもの	径 30cm のもの	径 40cm のもの	径 50cm のもの	一 個	施 工 の 程 度	程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの	
		7,300	9,600	12,000	19,200						
		浄化 ^{そう} 槽				一 箇 所	施 工 の 程 度	1.2← 程度の良いもの	1.0 普通のもの		
		5人 ^{そう} 槽	10人 ^{そう} 槽	20人 ^{そう} 槽							
		110,000	140,000	194,000							
冷暖房設備	冷暖房設備	暖房設備			5,100	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル 当	型 式	1.5← 冷暖房設備のもの	1.0 暖房設備（放熱器がコンベクター程度のもの）	→0.8 暖房設備（放熱器がラジエーター程度のもの）	使 用 床 面 積
								施 工 の 程 度	1.2← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	

2 専用住宅用建物普通建以外の建物

自治大臣は、次に掲げる建物について、1 専用住宅用建物普通建の例によつて、木造家屋再建築費評点基準表を定め、各都道府県庁に備え置いて供覧するものとする。

- (1) 専用住宅用建物町家建
- (2) 専用住宅用建物長屋建
- (3) 共同住宅用建物
- (4) 寄宿舍用建物
- (5) 併用住宅用建物
- (6) 漁業者住宅用建物

- (7) 農家住宅用建物
- (8) 養蚕住宅用建物
- (9) 蚕室用建物
- (10) 酪農舎用建物
- (11) 煙草乾燥場用建物
- (12) ホテル用建物

- (13) 普通旅館・料亭^{てい}用建物
- (14) 団体旅館用建物
- (15) 簡易旅館用建物
- (16) 待合用建物
- (17) 事務所用建物
- (18) 銀行用建物
- (19) 店舗用建物
- (20) 劇場用建物
- (21) 映画館用建物
- (22) 公衆浴場用建物
- (23) 病院用建物
- (24) 工場用建物
- (25) 倉庫用建物
- (26) 付属家用建物
- (27) 簡易付属家用建物
- (28) 土蔵用建物

【中略】

別表第十二及び別表第十三を次のように改める。

別表第 12 非木造家屋再建築費評点基準表

1 事務所、店舗、百貨店用建物

部分別	評点項目及び標準評点数		標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
				補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
主体構造部	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造 20,200	延床面積	1.05	1.0	→	延床面積
				階層数	← 地上 6 階のもの	地上 6 階のもの	0.95 地上 4 階のもの	
				階高	1.20 ← 6 m 程度のもの	1.0 4 m 程度のもの	→ 0.95 3 m 程度のもの	
				柱間	1.20 ← 7.5m 程度のもの	1.0 6 m 程度のもの		
			○・○六七トン、鉄筋○・○六七トン、コンクリート○・六五立方メ	壁面積の多少	1.10 ← 多いもの(延床面	1.0 普通のもの	→ 少ないもの(延	

			一 ト ル	積 1.0m ²当 1.6m ²程 度の も の)	(延 床 面 積 1.0 m² 当 0.80 m² 程 度 の も の)	床 面 積 1.0m ²当 0.45 m² 程 度 の も の)	
				地 階 1.10 ← 地下 3階 の も の	1.0 地 下 1 階 の も の	→ 0.95 地 階 の な い も の	
				工 事 形 態 1.05 ← 複 雑 な も の	1.0 普 通 な も の	→ 0.95 単 純 な も の	
鉄 骨、 鉄筋 及び コン クリ ート	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあつては、次の算式によつて求める。 (算式) 再建築費評点数 = {114,000 × 鉄骨使用量 (単位 t) } + {66,000 × 鉄筋使用量 (単位 t) } + {12,500 × コンクリート使用量 (単位 m²) }			工 事 形 態 1.05 ← 複 雑 な も の	1.0 普 通 な も の	→ 0.95 単 純 な も の	

	の使用量が明確な建物									
鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄筋コンクリート造 13,100	延床面積 ・〇 平方米 当鉄筋 〇・〇 七六 トン、 コン クリ ート 〇 ・六 五立 方メ ートル	階層数 1.05 ← 地上 4階 のもの	1.0 地 上 4 階 の もの	→ 0.95 地 上 2 階 の もの	階高 1.10 ← 6m 程 度 の もの	1.0 4m 程 度 の もの	→ 0.95 3m 程 度 の もの	延床面積
				柱間 1.20 ← 8m 程 度 の もの	1.0 5m 程 度 の もの		壁面積 の多少 1.10 ← 多い もの (延 床面 積 1.0m ² 当 1.60	1.0 普 通 の もの (延 床面 積 (延 床面 積 1.0m ² 当	→ 0.95 少 な い もの (延 床面 積 1.0m ² 当	

							m ² 程度 のもの)	積 1.0 m ² 当 0.80 m ² 程 度 の も の)	0, 45m ² 程 度 の も の)
						地 階	1.10 ← 地 下 2 階 の も の の	1.0 地 下 一 階 の も の の	→ 0.95 単 純 な も の の
						工事形 態	1.05 ← 複 雑 な も の の	1.0 普 通 の も の の	→ 0.95 単 純 な も の の
鉄筋 及び コン クリ ートの使 用量 が明 確な 建物		鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあつては、次の算式によつて求める。 (算式) 再建築費評点数 = {66,000 × 鉄筋使用量 (単位 t) } + {12,500 × コンクリート使用量 (単位 m ³) }				工事形 態	1.05 ← 複 雑 な も の の	1.0 普 通 の も の の	→ 0.95 単 純 な も の の

鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	鉄骨造 9,500 (耐火被覆がなされている場合は、12,500を用いること。)	延床面積 ・〇 平方メートル 当鉄骨 〇・〇 八三 トン	階層数	1.05 ←地上6階のもの	1.0 地上4階のもの	→ 0.95 地上2階のもの	延床面積
	階高	1.10 ←6m程度のもの		1.0 4m程度のもの	→ 0.95 地上2階のもの			
柱間	1.20 ←8m程度のもの	1.0 5m程度のもの						
工事形態	1.05 ←複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの					
鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨の使用量が明確な建物にあつては、次の算式によつて求める。 (算式) 再建築費評点数 = 114,000 × 鉄骨使用量 (単位 t) (耐火被覆がなされている場合は、次の算式によつて求める。)			工事形態	1.05 ←複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの	

		再建築費評点数 = 150,200 × 鉄骨使用量 (単位 t))					
コンクリートブロック造 4,150		延床面積 一・〇 平方メートル 当一・二 一平方メートル	階層数	1.10 ← 3階 建の もの	1.0 2 階 建の もの	→ 0.90 平家 建の もの	延床面積
			階高	1.40 ← 6m 程度 のもの	1.0 4m 程 度 の もの		
れんが造 7,300			壁厚	コン クリ ー ト ブ ロ ッ ク 造 1.20 ← 20c m程 度の もの	1.0 15c m程 度の もの		
			れん が 造 1.30 ← 43c m程 度の もの	1.0 32c m程 度の もの	→ 0.70 21c m程 度の もの		
屋根	鉄筋コンクリート造 3,300	建床面積					建床
	組立鉄筋コンクリート造 3,100						

構造	気泡	150mm厚 3,700	一 ・〇 平方 メー トル 当					面積					
	コン	100mm厚 3,000											
	クリ ート 板	75mm厚 2,700											
	軽量	大角型波鋼板（捨型枠のもの）	1.6mm厚 4,200						一 ・〇 平方 メー トル				
		角型波鋼板（ 〃 ）	1.2mm厚 3,900										
		ラスシート（ 〃 ）	3,750										
	こ う 勾 配 屋 根	鉄骨造	3,100						建 床 面 積 一 ・〇 平方 メー トル 当 一 ・三 〇平 方メ ー トル	小屋組 （木造 屋根の み適用	1.0 洋 小 屋 の も の	→ 0.85 和 小 屋 の も の	
		木造	3,050							こ う 勾 配	1.35 ← か ね こ う 勾 配 の も の	1.0 4.5/ 10 程 度 の も の	→ 0.95 2.5/1 0程 度の も の
										軒出	1.20 ← 囲周 90c m 程 度 の も の	1.0 囲 周 45c m 程 度 の も の	→ 0.90 軒出 の少 ない も の
		鉄筋コンクリート造	2,950										

床構造	組立鉄筋コンクリート造 3,100		延床面積 一 ・〇 平方メートル 当 一 ・〇 平方メートル	延床面積				
	木造（ ^{つか} 束立床） 1,450							
	気泡 コン ク リ ー ト 板	150mm 厚 3,750						
		100mm 厚 3,000						
		75mm 厚 2,700						
	大角 型波 鋼板	2.3mm 厚 3,300						
		1.6mm 厚 2,800						
	角型 波 鋼 板	1.2mm 厚 2,550						
		0.8mm 厚 2,300						
	軽量 コン ク リ ー ト 打	大角型波鋼板（捨型枠のもの） 1.6mm 厚 4,200						
角型波鋼板（〃） 1.2mm 厚 3,900								
ラスシート（〃） 3,750								
コンクリート ^{たたき} 叩 1,550								
基礎	地階のある建物	根 ^{ぎり} 伐 ^{くり} 工事（割栗地業を含む。） 5,500	深さ 五メ ー ト ル （一 ・〇 平 方 メ ー ト ル）	根 ^{ぎり} 伐 ^{くり} 土量	1.20 ← 深い もの	1.0 普 通 の もの	→ 0.80 浅い もの	地階部分の延床面積
				地階	1.20 ← 地下 2階 の もの	1.0 地 下 1 階 の もの		

								の も の	
		鉄筋コンクリート 杭 ^{くい} 12,800	一本	杭 ^{くい} の径 及び長さ	5.00 ← 末口 径 50c m 長さ 14m の も の	1.0 末 口 径 30c m 長さ 7m の も の	→ 0.40 末口 径 20c m 長さ 2m の も の		
		ペDESTAL 杭 ^{くい} (場所打コンクリート 杭 ^{くい}) 37,000	一本	杭 ^{くい} の径 及び長さ	1.30 ← 末口 径 50c m 長さ 20m の も の	1.0 末 口 径 42c m 長さ 15m の も の	→ 0.70 末口 径 35c m 長さ 10m の も の		
				(注) 杭 ^{くい} 打地業の増点補正 率は、最高限を示すも のである。					
		潜 ^{かん} 函工法 (注) 根 ^{ぎり} 伐工事は評点しない。 11,700	— ・○ 平方 メー トル						地 階 部 分 の 延

									床面積
地階のない建物	根 ^{ぎり} 伐 ^{ぐり} 工事（割 ^{ぐり} 栗 ^{ぐり} 地業を含む。）	1,650	深さ一メートル（一・〇平方メートル）	根 ^{ぎり} 伐 ^{ぐり} 土量	1.20 ← 深いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 浅いもの	建床面積	
				地盤	1.50 ← 埋立地等のように軟弱な地盤又は低地で湧水多量の地盤	1.0 普通 の地盤	→ 0.85 堅 ^{ろう} 牢 な地盤		
				敷地	1.30 ← 商店街等のように建物が密集し作	1.0 普通 のもの			

				業不 便な 場所		
	布基礎及び独立基礎 1,500	一 ・〇 平方 メー トル	地 盤	1.25 ← 軟弱 な地 盤	1.0 普 通 の 地 盤	→ 0.85 堅 ^{ろう} 牢 な地 盤
くい 杭打 地業	木 杭 ^{くい} 2,600	一本	くい 杭の径 及び長 さ	1.65 ← 末口 径 15c 18c m 長さ 5.5m の もの	1.0 末 口 径 15c m 長さ 3m の もの	→ 0.50 末口 径 9cm 長さ 1.8m の もの
	鉄筋コンクリート 杭 ^{くい} 9,000	一本	くい 杭の径 及び長 さ	5.00 ← 末口 径 50c m 長さ 12m の もの	1.0 末 口 径 30c m 長さ 5m の もの	→ 0.50 末口 径 20c m 長さ 4m の もの
						本 数

キャスト コンクリート 造				
れんが 積み	一枚積み	3,450		
	半枚積み	1,800		
陶製 ブロック 積み	グリル用	8,100		
	施釉 ^{ゆう}	6,100		
	無釉 ^{ゆう}	4,600		
化粧 コンクリート ブロック	120mm 厚	3,850		
	90mm 厚	3,050		

	済み								
	大谷石積み	切石積み (180mm 角)	5,500						
		切石積み (150mm 角)	4,600						
間仕切骨組	木造		960	延床面積 一・〇 平方メートル 当 〇・五 二平方メートル	間仕切 の多少	3.00 ← 延床 面積 1.0m ² 当 1.52 m ² 程度 のもの	1.0 延床 面積 1.0 m ² 当 0.52 m ² 程度 のもの		延床面積
	コンクリートブロック造		730						
	鉄骨造		830						
	鉄筋コンクリート造		1,800						
	気泡コンク	150mm 厚	1,950						
		100mm 厚	1,550						
75mm 厚		1,350							

リ ー ト 板		
プ レ キ ャ ス ト コ ン ク リ ー ト 造	100mm 厚	860
	40mm 厚 (リブ付)	700
軽 量 鉄 骨 造	100mm 厚 (現場組もの)	750
	100mm 厚 (既成のもの)	500
れ ん が 積 み	一枚積み	2,250
	半枚積み	1,200
陶 製 ブ ロ ッ ク 積 み	グリル用	5,300
	施 ^{ゆう} 釉	4,000
	無 ^{ゆう} 釉	3,000
化 粧	120mm 厚	2,500
	90mm 厚	2,000

コンクリートブロック積み												
	大谷石積み	切石積み (180mm 角)				3,600						
		切石積み (150mm 角)				3,000						
外部仕上	大理石						延床面積 一 ・〇 平方メートル 当 〇 ・七 九平方メートル	外部仕上面積の大小	2.00 ← 延床面積 1.0m ² 当 1.58 m ² のもの	1.0 延床面積 1.0 m ² 当 0.79 m ² のもの	→ 0.40 延床面積 1.0m ² 当 0.32 m ² のもの	延床面積
	国産石			輸入石								
	上 17,500	中 16,000	並 14,400	上 35,100	中 25,000	並 20,100						

								上程 度の もの			
花崗岩											
国産石											
上		中		並							
みが 磨き	小 ^{たたき} 叩	みが 磨き	小 ^{たたき} 叩	みが 磨き	小 ^{たたき} 叩						
仕上	仕上	仕上	仕上	仕上	仕上						
28,400	27,300	21,900	20,800	17,500	16,400						
花崗岩		安山岩									
輸入石		小松石		鉄平石							
みが 磨き	小 ^{たたき} 叩	みが 磨き	小 ^{たたき} 叩	小口積							
仕上	仕上	仕上	仕上	7,900							
39,200	38,100	13,100	12,000								
安山岩		凝灰石		人造石ブロック							
鉄平石		多胡石		大谷石		テラゾーブロック					
ぎょうばり 方形貼	はり 乱貼	10,700		6,800		種石径					
3,950	2,950					50mm					
						7,400					
人造石ブロック				人造石塗							
テラゾーブロック		凝石 ブロック		テラゾー 現場 ^{とぎ} 研		人造石					
種石径	種石径	5,600		4,750		小 ^{たたき} 叩					
15mm	6mm					4,050					
6,700	6,400										
人造石 塗		モルタル									
人造石 ^{とぎ} 研出	人造石 洗出	かき落し	はけ引き	木ごて ^{みが} 磨き							
3,100	2,850	760	600	540							

コンクリート打放			小口ニ丁掛タイル		
上 1,600	中 1,050	並 830	窯変 4,500	色物 3,450	白色 3,100
モザイクタイル			大型テラ	亜鉛鉄板	
47mm角 2,400	18mm角 2,100	25mm角 2,050	カ ッタタイ ル 12,600	0.4mm厚 1, 2,50	0.3mm厚 1,200
着色亜鉛鉄板					
成型板			波板		
上 2,900	中 2,600	並 2,100	0.4mm厚 1,150	0.27mm厚 1,050	
着色亜鉛鉄板					
角波板		折板			
0.4mm厚 1,300	0.3mm厚 1,200	1.2mm厚 1,600	1.0mm厚 1,400	0.8mm厚 1,200	
化粧鋼板				角波鋼板	
ほうろう 鋼板 9,500	メラミ ン鋼板 8,600	塗装鋼板 3,800	印刷鋼板 3,050	1.6mm厚 0,850	
角波鋼板		耐候性鋼板			
1.2mm厚 3,200	0.8mm厚 2,900	4mm厚 11,500	3mm厚 9,600	2mm厚 7,700	
ステンレス板			アルミニウム板		
上 17,600	中 12,600	並 10,100	上 5,900	中 4,800	並 3,650
アルミダイカスト	銅板			石綿セメント板	

12,600	上 9,300	中 7,700	並 6,200	フレキシブル板	
				8.0mm厚 2,150	
石綿セメント板					
フレキシブル板		波板	平板		
6.3mm厚 1,550	3.2mm厚 1,200	6.3mm厚 1,100	8.0mm厚 1,600	6.3mm厚 1,200	
合成樹脂板					
塩化ビニル		ポリエステル		アクリル	
1.0mm厚 1,100	0.8mm厚 950	1.0mm厚 1,500	0.8mm厚 1,400	3mm厚 2,400	
合成樹脂板	板張		カーテンウォール		
アクリル			金属製		
2mm厚 1,850	たて 縦羽目 1,450	南京下見 1,250	高級品 41,900	アルミ 板製 21,300	鉄板製 13,400
カーテンウォール			硬質木片セメント板		
P C 系					
形状が複雑なサッシュ組込のもの 18,200	フラットなサッシュ組込のもの 14,200	フラットなめくらパネルのもの 6,300	25mm厚 1,950	18mm厚 1,700	12mm厚 1,450
合板			着色 石綿 セメント板 2,000		
ラワン合板			塗装合板 1,500		
9mm厚 1,150	6mm厚	4mm厚 910			

		990													
	<p>(注) 1. メタルラス下地のある場合は、110 を加算すること。</p> <p>2. 木摺^{ずり}下地のある場合は、330 を加算すること。</p> <p>3. 断熱吸音材のある場合は、380 を加算すること。</p>														
塗装 または 吹付 を し て い る 場 合 の 加 算 評 点 数	塗 装	油 性 ペ イ ン ト 240	合 成 樹 脂 系 ペ イ ン ト				上 710	並 400							
			吹 付	砂壁状 合成 樹脂吹 付	砂壁状セ メ ン ト系吹 付	陶磁器質状吹付									
	アクリ ル系 360	化粧用 セメント 120		セメント 系 1,750	エポキシ樹脂系 2,000										
	陶磁器質状吹 付	塗料吹付													
		磁器質系 670	防水塗料 340		色セメント吹付 160										
内部 仕上	大 理 石														
	国 産 石					輸 入 石					延床 面積 一・ ○平 方メ ートル 当 一・ 六一 平方	内部仕 上面積 の 大小	2.00 ← 延床 面積 1.0m ² 当 3.21 m ² の もの	1.0 延 床 面 積 1.0 m ² 当 1.61 m ² の	→ 0.60 延床 面積 1.0m ² 当 0.97 m ² の

						メー トル			も の	
上 35,700	中 32,500	並 29,300	上 71,500	中 51,000	並 40,900			1.10 ←	1.0 普 通 の も の	→ 0.90 普 通 以 下 の も の
花 崗 岩								施 工 の 程 度	こ ん だ 上 程 度 の も の	
国 産 石										
上		中		並						
みが 磨き 仕上 57,800	小 たたき 叩 仕上 55,700	みが 磨き 仕上 44,600	小 たたき 叩 仕上 42,300	みが 磨き 仕上 35,600	小 たたき 叩 仕上 33,300					
花 崗 岩		安 山 岩								
輸 入 石		小 松 石		鉄 平 石						
みが 磨き 仕上 79,900	小 たたき 叩 仕上 77,600	みが 磨き 仕上 26,700	小 たたき 叩 仕上 24,500	小口積 16,100						
安 山 岩		凝 灰 石		人造石ブロック						
鉄 平 石				テラゾーブロック						
ぎょうばり 方形貼 8,100	乱 貼 6,000	多胡石 21,900	大谷石 13,800	種石径 50mm 15,100						
人 造 石 ブ ロ ッ ク		人 造 石 塗								
テラゾーブロック		テラゾー	人造石	人造石洗出						
種石径 15mm 13,700	種石径 6mm 13,000	現場研 9,700	とぎ 研出 6,300	5,800						

モルタル			コンクリート打放		
かき落とし 1,550	金ご て ^{みが} 磨き 1,300	はけ引き 1,200	上 3,200	中 2,100	並 1,700
プ ラ ス タ ー			和 風 壁		
上 1,550	中 1,300	並 1,150	京壁 3,550	大津壁 2,150	
織 維 壁			角 タ イ ル		
上 1,400	中 1,300	並 1,050	75 mm 角		
			窯変 6,400	色物 4,450	白色 4,450
角 タ イ ル			小口二丁掛タイル		
100 mm 角			窯変 11,100	色物 8,500	白色 7,600
窯変 5,800	色物 4,500	白色 4,050			
モ ザ イ ク タ イ ル					
40 mm 角			18 mm 角		
窯変 6,300	色物 4,850	白色 4,350	窯変 6,000	色物 4,600	白色 4,100
モ ザ イ ク タ イ ル			大型タイ ル (セラミ ックプレ ート) 34,300	着色亜鉛鉄板	
25 mm 角				成型板	
窯 変 5,200	色 物 4,050	白 色 3,600		上 5,900	
着 色 亜 鉛 鉄		亜 鉛 鉄 板		化 粧 鋼 板	
成 型 板		0.4mm	0.3mm	ほうろう	
中 5,300	並 4,250	厚 2,600	厚 2,500	鋼 板 19,300	
化 粧 鋼 板			ス テ ン レ ス 板		

メラミン 鋼板 17,500	塗装 鋼板 7,700	印刷鋼板 6,200	上 35,900	中 25,800	並 20,600
アルミニウム板			石綿セメント板		
普通板			吸音板 8,500	フレキシブル板	
上 12,100	中 9,800	並 7,400		8.0mm 厚 4,100	
石綿セメント板			合成樹脂板		
フレキシブル板		平	板	塩化ビニル	
6.3mm 厚 2,900	4.0mm 厚 2,350	8.0mm 厚 2,900	6.3mm 厚 2,250	3mm 厚 6,300	
合成樹脂板					
塩化ビニル		メラミン			
2mm 厚 4,900	1mm 厚 3,950	2.0mm 厚 6,300	1.6mm 厚 5,700	1.0mm 厚 5,000	
木材		コペンハーゲンリブ			
檜 4,100	杉・ラ ワン 2,750	特注品 11,300	規格 厚型 7,100	規格 薄型 5,800	
軟質繊維板			半硬質繊維板		
普通板		吸音板		9mm 厚 1,950	6mm 厚 1,750
12mm 厚 1,950	9mm 厚 1,850	12mm 厚 2,150	9mm 厚 2,100		
硬質繊維板			パーティクルボード		
6.5mm 厚 2,250	5.0mm 厚 1,850	3.5mm 厚 1,750	25mm 厚 3,400	15mm 厚 2,350	10mm 厚 2,000
木毛セメント板			パルプセ メント板	硬質木片セメント 板	

25mm 厚 2,400	20mm 厚 2,250	9～ 15mm 厚 2,100	6 mm 厚 2,600	25mm 厚 3,800	18mm 厚 3,400
硬質木片 セメント 板	木片セメント板		石膏 ^{こう} ボード		
12mm 厚 2,900	50mm 厚 4,250	30mm 厚 3,450	12mm 厚 2,100	9 mm 厚 1,600	7 mm 厚 1,500
コルク板		紙 ^{はり} 貼			
		和紙		紙	
12mm 厚 5,500	9mm 厚 5,200	本鳥の子紙		新鳥の子紙	
		柄物 4,200	無地 3,950	柄物 3,800	無地 3,600
紙		紙 ^{はり} 貼			
洋紙					
反射模様紙		油彩模様紙		石綿紙	
柄物 14,700	無地 13,800	柄物 4,850	無地 4,600	柄物 3,850	無地 3,700
紙 ^{はり} 貼		合成樹脂壁紙			
輸入紙		上		並	
柄物 7,000	無地 6,700	柄物 4,050	無地 3,800	柄物 3,200	無地 3,050
布			紙 ^{はり} 貼		合板
国産布			輸入		ラワン合板
上 10,300	中 5,100	並 3,550	布 17,900		9 mm 厚 2,250
合板					

ラワン合板		なら合板			
6 mm 厚 1,950	4 mm 厚 1,750	9 mm 厚 2,900	6 mm 厚 2,400	4 mm 厚 1,950	
合 板					
単 板 張 り 合 板				合成樹脂被覆合板	
上		並		上	
6 mm 厚 4,600	4 mm 厚 3,700	6 mm 厚 2,650	4 mm 厚 2,250	5 mm 厚 3,300	3 mm 厚 2,800
合 板					
合成樹脂被覆合板		プリント合板		塗 装 合 板	
並				上	
5 mm 厚 2,650	3 mm 厚 2,150	5mm 厚 2,400	3mm 厚 2,000	5 mm 厚 2,900	3 mm 厚 2,400
合 板					
塗 装 合 板		ク ロ ス 合 板		和 風 壁 合 板	
並		化 織		5 mm 厚 3 mm 厚	
5 mm 厚 2,650	3 mm 厚 2,150	5 mm 厚 3,000	3 mm 厚 2,500	5 mm 厚 2,250	3 mm 厚 2,000
銅 板			砂 壁		
上 19,000	中 15,800	並 12,600	上 1,550	中 1,300	並 970
(注) 1. メタルラス下地のある場合は、230 を加算すること。					
2. 木 ^{ずり} 摺下地のある場合は、680 を加算すること。					
塗 装 材	油 性 塗 装 ペイン ト	酒 精 ペイン ト 550	合 成 樹 脂 系	合 成 樹 脂 系 ペイン ト 上	

	21,700	19,700	17,700	43,900	31,200	24,900		程度	1.10	普通	→
	花崗岩				安山岩				←	手の	0.90
	国産石			輸入石	小松石	鉄平石			こん	もの	普通
	上	中	並						だ	の	以下の
	みが 磨き仕上 30,800 小 ^{たたき} 叩 仕上 29,700	みが 磨き仕 上 22,500 小 ^{たたき} 叩 仕上 21,400	みが 磨き仕上 16,900 小 ^{たたき} 叩 仕上 15,800	みが 磨き仕上 44,400 小 ^{たたき} 叩 仕上 43,300	みが 磨き仕 上 11,400 小 ^{たたき} 叩 仕上 10,300	ぎようばり 方形張 4,500 乱 ^{ばり} 貼 3,250					
	凝灰石	人造石ブロック			人造石塗						
	大谷石 7,600	テラゾーブロック			テラゾー	人造石 ^{とき} 研					
		種石径 50mm 8,400	種石径 15mm 7,500	種石径 6mm 7,100	現場 ^{とき} 研 出 5,300	出 3,600					
	人造石塗	モルタル		コンクリート直仕上							
	人造石 洗出 3,300	金ごて 仕上 590	木ごて 仕上 480	表面すべ り止目地 仕上 1,050	金ごて 仕上 400	木ごて 仕上 290					
	特殊モルタル				マグネシ	合成樹脂 塗床					
	硬化剤入り	アスファ	耐酸			エポキシ					

上 1,000	並 850	ルトモル タル 1,450	モルタル 2,400	セメン ト 1,600	7,100		
合成樹脂塗床		小口二丁 掛タイル	モザイクタイル				
ゴ ム 3,850	塩 化ビ ニル 2,400	色 物 4,250 白 色 2,500	40mm角	18mm 角	25mm角		
			色 物 2,900	色 物 2,750	色 物 2,400		
			白 色 2,500	白 色 2,500	白 色 2,100		
角 タ イ ル		ク リ ン カ ー タ イ ル					
75mm角	100mm 角	150mm 角 2,100	180mm角 1,900	大型タ イル 8,200	エキスパ ンドメタ ル 4,450		
色 物 3,050 白 色 2,750	色 物 2,800 白 色 2,500						
しま 縞 鋼 板			ア ス フ ァ ル ト タ イ ル	ゴ ム タ イ ル			
6.0mm厚 6,500	4.5mm 厚 5,000	3.2mm厚 4,750	3mm厚	9mm 厚 6,900	6mm厚 5,300		
			明色 1,450 暗色 1,150				
ゴ ム タ イ ル	リ ノ タ イ ル ・ リ ノ リ ュ ム		塩 化 ビ ニ ル タ イ ル				
3mm厚 3,750	3mm 厚 1,650	2mm厚 1,550	ピ ュ ア タ イ ル	軟 質 タ イ ル	半 硬 質 タ イ ル		
			3mm厚 4,550 2mm厚 2,950	3mm 厚 2,250 2mm 厚 1,150	3mm厚 1,600 2mm厚 1,150		

				1,600	
畳			合成樹脂畳		
上 3,350	中 2,600	並 2,350	合成樹脂 床 2,900	合成樹脂表 2,200	
じゅうたん			デッキガラス	れんが	
混毛 10mm 7,000	混毛7 mm 5,800	混毛4 mm 4,650	鉄製 枠 6,200	コンク リ ート打 込 13,800	小端 立て敷 3,100
れんが	床用コンクリート ブロック		床用アスファルトブロック		
平敷 2,200	ベンチ レ ーショ ン ブロッ ク 2,050	平板 1,700	30×120 ×240 (mm) 3,000	25× 120× 240 (mm)) 2,700	20×120 ×240 (mm) 2,550
電導床		フリーアクセス床		モザイ ク パーケ ット 2,400	寄木 ^{ばり} 貼 6,300
現場塗テ ラゾー 17,600	合成樹 脂タイ ル 11,000	重量タイ プ 20,000	軽量タイ プ 20,000		
硬質織維板			縁甲板	フローリ ング	
6.5mm厚 1,450	5.0mm 厚 1,200	3.5mm厚 1,150	檜 3,350	ラワン 2,250	さくら 18mm厚 3,150 15mm厚 2,850
フローリング		フローリングブロック			
なら	アピト ン	さくら 3,400	なら 3,150	ぶな 2,900	

普通板			成型板			程度	1.10 ← 手の こん だ 上程 度の もの	1.0 普通 の もの	→ 0.90 普通 以下 のもの
0.40mm厚 1,500	0.30m 厚 1,400	0.27mm 厚 1,350	上 2,700	中 2,250	並 1,800				
化粧鋼板					ステンレス板				
ほうろう 鋼板 8,200	メラミ ン鋼 板 7,600	塩化ビニ ル樹脂被 覆鋼板 3,600	塗装鋼板 吸音板 3,250	印刷鋼 板 2,600	成型板 上 13,300				
ステンレス板		アルミニウム板							
成型板		平板			吸音板				
中 11,100	並 8,800	0.8mm厚 3,600	0.5mm厚 2,850	0.3mm 厚 2,400	0.6mm厚 5,600				
アルミニウム板			銅板						
成型板			0.40mm 厚	0.35m m厚	0.30mm 厚				
上 7,000	中 5,800	並 4,650	4,800	4,400	3,950				
軟質繊維板									
吸音板		塗装吸音板		普通板					
12mm厚 1,800	9mm 厚 1,700	12mm厚 2,000	9mm厚 1,800	12mm 厚 1,200	9mm厚 1,150				
半硬質繊維板									
吸音板		塗装吸音 板		普通板					

9 mm 厚 1,650	9 mm 厚 1,700	9.0mm 厚 1,200	6.0mm 厚 1,150	4.5mm 厚 1,100	
硬質繊維板		繊維壁			
普通板		上 920	中 850	並 690	
7.0mm 厚 1,300	5.0mm 厚 1,150				3.5mm 厚 1,100
ガラス 繊維板	岩綿板		木毛セメント板		
塗装吸音 板	塗装吸音板		25mm 厚 1,400		
6 mm 厚 3,650	19mm 厚 2,700	12mm 厚 2,150	9 mm 厚 1,850		
木毛セメント板					
18mm 厚 1,300	15mm 厚 1,200	9 mm 厚 1,150	コンクリート打込		
			25mm 厚 690	18mm 厚 580	
パーティクルボード			石綿セメント板		
普通板			普通板		
25mm 厚 2,100	20mm 厚 1,650	15mm 厚 1,450	10mm 厚 1,250	8.0mm 厚 1,800	6.3mm 厚 1,350
石綿セメント板					
吸音 板	フレキシブルボード (吸音板)		フレキシブルボード (普通板)		
6 mm 厚 1,750	6.0mm 厚 1,850	3.2mm 厚 1,400	5 mm 厚 1,550	4 mm 厚 1,500	3 mm 厚 1,350
石膏ボード					

普通板		着色板		吸音板	
12mm厚 1,500	9mm厚 1,200	7mm厚 1,150	7mm厚 1,200	9mm厚 1,350	
紙 ぼり貼					
和紙			洋紙		
本鳥の子紙		新鳥の子紙		反射模様紙 9,300	
柄物 2,850	無地 2,700	柄物 2,600	無地 2,500		
紙 ぼり貼		合成樹脂紙 ぼり貼		布 ぼり貼	
洋紙		布 ぼり貼	紙裏 2,150	毛織物 柄物 7,200	
油彩模様紙 3,100	石綿紙 2,550				
布 ぼり貼					
毛織物	ガラス繊維		葛布		
無地 6,600	柄物 3,600	無地 3,400	柄物 2,500	無地 2,450	
布 ぼり貼		合成樹脂板			
麻布		塩化ビニル		メラミン	
柄物 2,150	無地 2,050	1.0mm厚 リブ状 2,750	0.8mm厚 リブ状 2,450	1.6mm厚 3,750	1.0mm厚 3,600
合成樹脂板	コルク板		コンクリート打放		
アクリル	12mm厚 3,700	9mm厚 3,050	上 2,000	中 1,300	並 1,050
3mm厚 3,200					

合 板					
ラワン合板		なら合板		単板張の合板 1,500	
6 mm 厚 1,150	4 mm 厚 1,100	6 mm 厚 1,500	4 mm 厚 1,200		
合 板					
合 成 樹 脂 被 覆 合 板					
上			並		
5 mm 厚 2,050	4 mm 厚 1,900	3 mm 厚 1,750	5 mm 厚 1,650	4 mm 厚 1,550	3 mm 厚 1,350
合 板			木 材		
プ リ ン ト 合 板			杉 柱 ・ 檜 2,750	杉 ・ ラ ワ ン 2,150	
5 mm 厚 1,500	4 mm 厚 1,400	3 mm 厚 1,250			
光 天 井 ^{じょう}					
特殊アルミハニカム 13,200		アクリル 11,200		塩化ビニル 5,200	
塗 装 ま た は 吹 付 を し て い る 場	塗 装	油性ペ イント 310	酒精ペ イント 340	合成樹脂 系 エマルジ ョ ンペイン ト 290	合成樹脂系 ペイ ント 上 900
		合成樹 脂系 ペイン ト	ラッカー		耐酸ペイント 390
		並 500	上 2,400	並 980	

合 の 加 算 評 点 数	吹付	砂壁状セメント系 吹付		繊維吹付 1,250	塗料吹付							
		厚付型 セメン ト 1,000	ひる石系 700		多彩塗料 610							
		コルク 吹付 800	色セメン ト 吹付 200									
屋 根 仕 上	陸 屋 根	アスファルト防水、 182mm 角クリンカータイル			アスファルト防水、 モルタル（目地切）		建床 面積 一 ・〇 平方 メー トル 当 一 ・〇 平方 メー トル	施工の 程度	1.10 ← 手の こん だ 上程 度の もの	1.0 普 通 の も の	→ 0.90 普 通 以 下 の も の	建 床 面 積
		上	中	並	12層	8層						
		5,300	3,700	3,150	2,550	上 2,550						
		アスファルト防水、 モルタル （目地切）			アスファ ルト防 水、露出 防水	アスファルト防水、人 造石塗						
		8層		6層 1,850	1,450	上 3,150						
		中 2,100	並 2,050									
		アスファルト 防水、人造石 塗		アスファルト防水、豆砂利押								
中 3,050	並 2,950	砂利粒の 揃ってい るもの 2,000	砂利粒の揃い 方普通のもの 1,900	砂利粒の不 揃いのもの 1,850								

					一 ト ル	手 の こ ん だ 上 程 度 の も の	も の	普 通 以 下 の も の
ゆう かわら 葉瓦 4,300	塩焼 かわら 瓦 3,750	普通日 かわら 本瓦 3,450	ゆう かわら 葉瓦 3,900	塩焼 かわら 瓦 3,650				
かわら 瓦	着色亜鉛鉄板							
セメン ト かわら 瓦 2.550	長尺板 かわら 瓦 棒 葺 2.550			長尺板平板葺 0.40mm厚 2,200				
	0.40mm 厚 2,550	0.30mm 厚 2,400	0.27mm 厚 2,350					
着 色 亜 鉛 鉄 板								
長尺板平板 葺	長尺板波板 葺							
0.30mm 厚 2,150	0.27 mm 厚 2,100	0.40mm 厚 12,150	0.30mm厚 2,000	0.27mm厚 1,950				
着 色 亜 鉛 鉄 板								
普 通 板			せ つ 折板					
かわら 瓦 棒 葺 0.4mm 厚 2,300	平 板 葺 0.4m m厚 2,000	波板 葺 0.4mm厚 1,950	1.2 mm 厚 2,600	1.0mm 厚 2,350	0.8mm厚 2,000			

銅板					
平板 ^{ぶき}				かわら ^{ぶき} 瓦棒 ^{ぶき}	
0.40mm 厚 7,000	0.35 mm 厚 6,400	0.30mm 厚 5,900	0.20mm厚 4,800	0.2mm厚 6,400	
アルミニウム板					
普通板					
かわら ^{ぶき} 瓦棒 ^{ぶき}			波板 ^{ぶき}		
0.8mm 厚 4,500	0.5m m厚 3,300	0.4mm厚 3,000	0.3 mm 厚 2,550	0.5mm 厚 2,800	0.4mm厚 2,600
アルミ ニウム 板	ガラス板				
長尺板	波型網入ガラス 6mm厚		デッキガラス		
かわら ^{ぶき} 瓦棒 ^{ぶき}	鋼製 特殊 金物 止 6.200	木製パテ 押縁止 5,900	100× 100×95 (mm) 29,900	145×145× 95 (mm) 17,600	
0.5mm 厚 2,950	0.4m m厚 2,750				
ガラス板	波型スレート				
板ガラス 3mm厚 2,650	大波板		小波板		
	普通板	着色 板	普通板		

	野地 板あり 1,750	野地 板なし 1,500	野地 板あり 2,200	野地 板あり 1,500	野地 板なし 1,250
波型スレート	合成樹脂板				
小波板	ポリエステル大波板		アクリル		
着色板	1.5m mm厚 3,450	1.0 mm厚 3,000	0.8 mm厚 2,350	3.0mm厚 3,950	2.0mm厚 3,050
野地 板あり 1,900					
合成樹脂板			ステンレス板		
アクリル	塩化ビニル大波板		かわら ^か 瓦 ^ぶ 棒 ^き 葺		
1.5m m厚 2,650	1.5mm 厚 2,200	0.8 mm厚 1,650	0.8mm厚 20,900	0.6mm厚 14,400	0.3mm厚 13,800
厚型 スレート	着色石	天然スレート	亜鉛鉄板		
栈 かわら ^か 瓦 ^ぶ 平 ^き 型 小豆 色 1,900	綿 セメント板	平板 ^ぶ 葺	かわら ^か 瓦 ^ぶ 棒 ^き 葺		
	3,000	4,550	0.4mm厚 2,300	0.3mm厚 2,200	
(注) 断熱吸音材のある場合は、620 を加算すること。					

建具	建具面積が明確でないもの	木製建具	種別	サ ッ シ ュ						外部 延床面積 一・〇 平方メートル 当 〇.一六 平方メートル 内部 延床面積 一・〇 平方メートル 当 〇.一八 平方メートル	外部 開口面積 程度	4.00 ← 大きいもの	1.0 普通のもの	→ 0.30 小さいもの	延床面積	
				スライド式 (引き遅い、開き)			回 転 式									
				枠見込 120 mm	枠見込 100 mm	枠見込 90 mm	枠見込 120 mm	枠見込 100 mm	枠見込 90mm							
				外部	780	620	530	1,000	820							690
				内部	870	700	590	1,150	920							770
				サ ッ シ ュ			板 戸									
				固定式 (はめ殺し)			上げ 下げ	杉	ラワン合板							
				枠見込 120 mm	枠見込 100 mm	枠見込 90 mm	枠見込 100 mm									
				外部	510	400	340	680	750							650
				内部	580	450	390	770	850							730
				内部 開口面積 程度	3.00 ← 大きいもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 小さいもの	1.50 ← 手のこんだ上等のもので特殊防	1.0 普通のもの							→ 0.70 普通以下のもの

	外部	490	370	340	450	180	
	内部	550	410	390	500	200	
鋼製 建具	サ ッ シ ュ						
	スライド式 (引き違い、開き)				回転式		
	種別	枠見込 150mm	枠見込 100mm	枠見込 85mm	枠見込 150mm	枠見込 100mm	枠見込 85mm
	外部	2,200	1,800	1,250	2,600	2,200	1,650
	内部	2,450	2,050	1,400	2,950	2,450	1,850
	サ ッ シ ュ						
	固定式 (嵌殺し)				上げ下げ		
	種別	枠見込 150mm	枠見込 100mm	枠見込 85mm	枠見込 150mm	枠見込 100mm	枠見込 85mm
	外部	1,300	1,100	760	3,900	3,300	2,400
	内部	1,500	1,200	860	4,400	3,750	2,700
鋼製 建具	サ ッ シ ュ						
	バランス				すべり出し、突き出し		
	種別	枠見込	枠見込	枠見込	枠見込	枠見込 100mm	枠見込 85mm

		150 mm	100 mm	85 mm	150 mm		
	外部	3,15 0	2,65 0	1,95 0	2,65 0	2,300	1,650
	内部	3,55 0	3,00 0	2,20 0	3,00 0	2,550	1,850
	種別	かまち戸			アングル戸		
		枠見 込 150 mm	枠見 込 100 mm	枠 見 込 85 mm	枠見 込 150 mm	枠見込 100mm	枠見込 85mm
	外部	4,20 0	3,45 0	2,45 0	3,80 0	3,150	2,200
	内部	4,70 0	3,90 0	2,75 0	4,25 0	3,550	2,500
	種別	フラッシュ戸			雨戸		
		枠見 込 150 mm	枠見 込 100 mm	枠 見 込 85 mm			
アル ミ ニ ウ ム 建 具	外部	4,55 0	3,80 0	2,65 0	1,45 0		
	内部	5,10 0	4,25 0	3,00 0	1,65 0		
	種別	サ ッ シ ュ					
スライド式 (引 き違い、開き)				固定式 (<small>はめ</small> 殺し)			
	枠見 込	枠見 込	枠 見 込	枠見 込	枠見込 70mm	枠見込 60mm	

			100 mm	70m m	60 mm	100 mm		
	外部	2,85 0	1,80 0	1,35 0	1,95 0	1,150	990	
	内部	3,20 0	2,00 0	1,50 0	2,20 0	1,300	1,100	

page="38"

アルミニウム 建具	種別	サ ッ シ ュ			かまち戸		フラッシュ戸		
		すべり出し			枠見 込	枠見 込	枠見込		
		100 mm	70m m	60m m	100 mm	70m m	100mm		
	外部	3,60 0	2,15 0	1,85 0	3,80 0	2,65 0	4,750		
	内部	4,05 0	2,45 0	2,05 0	4,25 0	3,00 0	5,300		
	種別	フラッシュ戸	網戸						
		枠見 込	真 ちゅう 鍬 網	ステ ン レス 網	合成 樹 脂 網				
		70m m							
	外部	3,35 0	700	460	300				
	内部	3,75 0	790	520	340				
ステンレス	種別	サ ッ シ ュ			かまち戸		フラッシュ戸		
		枠見 込	枠見 込	枠見 込	枠見 込	枠見 込	枠見込		
		150 mm	100 mm	150 mm	100 mm	100 mm	100mm		

建 具	外部	10,8 00	9,10 0	12,6 00	10,5 00	17,4 00	14,500
	内部	12,2 00	10,2 00	14,2 00	11,8 00	19,6 00	16,300
	種別	網 戸					
		真鍮網 <small>ちゅう</small>		ステンレス網		合成樹脂網	
	外部	1,050		820		660	
	内部	1,200		920		740	
ブ ロ ン ズ 製 建 具	種別	サッシュ (引き違い)			出入口ドア		
	外部	10,900			11,300		
	内部	12,200			12,800		
フ レ ー ム レ ス ド ア 等	種別	フレームレスドア					アコー デオン ドア
		強化ガラス 戸		アクリル戸		アルミ 縁 のもの	
		自動	手動	自動	手動		
	外部	26,5 00	13,1 00	24,1 00	10,700		1,250
	内部	29,8 00	14,7 00	27,1 00	12,100		1,400
ガ ラ ス ブ ロ ッ ク 等	種別	溝形ガラス		ガラスブロック			
		網入りプロファイリット		色 物			
		7mm 厚	6mm 厚	145×145×95 (mm)			
	外部	1,150		1,050		2,250	
	内部	1,300		1,150		2,550	
	種別	ガラスブロック					
	透 明	透 明	透 明				

		100×100 ×95 (mm)	145×145 ×95 (mm)	193×193×95 (mm)			
	外部	3,200	2,050	1,700			
	内部	3,600	2,300	1,900			
ガラス	種別	普通板ガラス					
		透 明			つや消し		
		6 mm 厚	5 mm 厚	3 mm 厚	2 mm 厚	6 mm 厚	
	外部	330	260	150	100	350	
	内部	370	300	170	120	400	
	種別	普通板ガラス			型板ガラス		
		つ や 消 し			5 mm 厚	4 mm 厚	
		5 mm 厚	3 mm 厚	2 mm 厚			
	外部	280	160	110	200	180	
	内部	320	180	120	230	210	
	種別	型板ガラス		網入板ガラス			
		3 mm 厚	2 mm 厚	型板	みが 磨き板		
6.8 mm 厚				6.8mm 厚	5.0mm 厚		
外部	120	90	360	1,050	990		
内部	140	100	410	1,200	1,100		
種別	みが 磨き板ガラス		熱線吸収ガラス				
		5～6 mm 厚	普通板	みが 磨き板			

(注) ガラスの標準評点数は、サツシュ等（フレームレスドア、ガラスブロック等を除く。）の標準評点数に加算すること。

	8 mm 厚		5 ~ 6 mm 厚	3 mm 厚	3 mm 厚
外部	590	490	550	230	300
内部	670	550	620	260	340
種別	熱線吸収ガラス		色ガラス	合せガラス	
	みが磨き板	網入り みが磨き板	3 mm 厚	普通板	熱線吸収板 みが磨き板
	5 ~ 6 mm 厚	5.0 ~ 6.8m m 厚		3 + 3 mm 厚	3 + 3 mm 厚
外部	1,000	1,150	620	960	2,050
内部	1,150	1,300	690	1,100	2,300
種別	強化ガラス				
	普通板	みが磨き板		着色板	
	5 mm 厚	10mm 厚	6 mm 厚	8 mm 厚	6 mm 厚
外部	1,200	2,500	1,400	1,750	1,400
内部	1,350	2,800	1,550	1,950	1,600
種別	複層ガラス			熱線反射ガラス	
	普通板		熱線吸収板	ブロンズ	ブルー

		16m m 厚	12m m 厚	16mm 厚	10mm 厚	10mm 厚							
	外部	1,20 0	980	1,550	2,750	2,400							
	内部	1,35 0	1,10 0	1,750	3,100	2,700							
	種別	ステンドグラス											
		複雑な形でリブ 上等のもの		形、リブ 共上等の もの	形、リブ共普 通のもの								
	外部	15,200		13,100	10,800								
	内部	17,100		14,800	12,100								
建 具 面 積 が 明 確 な も の		サ ッ シ ュ						一 ・ ○ 平 方 メ ー ト ル	程 度	1.50← 手のこ んだ 上等の もので特殊 防 錆 加工を 施し ている もの	1.0 普通の もの	→0.70 普通以 下のも の	建 具 面 積
		スライド式（引き違 い、開き			回転式								
		粹見 込 120 mm	粹見 込 100 mm	粹見込 90mm	粹見 込 120 mm	粹見込 100mm	粹見込 90mm						
		4,85 0	3,90 0	3,300	6,40 0	5,100	4,300						
		サ ッ シ ュ			板 戸								
		固定式（ ^{はめ} 嵌殺し）			上げ 下げ								
		粹見 込 120 mm	粹見 込 100 mm	粹見込 90mm	粹見 込 100 mm	杉	ラワン 合板						
		3,20 0	2,50 0	2,150	4,25 0	4,700	4,050						
		フラッシュ戸			かまち戸								

単板 張の 合板	合成樹脂被覆合 板		しな 合板	杉	ラワン
	上	並			
21,6 00	18,000	8,10 0	6,80 0	8,000	6,400
ふすま		障子 ^じ		雨戸	
本鳥 の子 紙引 手銅	新鳥の子 紙引手ア ンチモニー	ねこ 猫間 ガラ ス共	腰付 額入 ガラ ス共	腰付額な し 2,850	杉 3,150
5,30 0	3,150	4,75 0	3,40 0		
雨戸			網戸		
繊維 板	ラワン	亜鉛鉄板	ステンレ 網	合成樹 脂網	
3,05 0	2,300	2,150	2,800	1,100	

鋼
製
建
具

サ ッ シ ュ					
スライド式（引き違 い、開き）			回転式		
枠見 込 150 mm 13,6 00	枠見込 100mm 11,300	枠見 込 85m m 7,90 0	枠見 込 150 mm 16,3 00	枠見込 100mm 13,600	枠見込 85mm 10,200
サ ッ シ ュ					
固定式（ ^{はめ} 嵌殺し）			上げ下げ		
枠見 込 150 mm	枠見込 100mm 6800	枠見 込 85m m	枠見 込 150 mm	枠見込 100mm 20,700	枠見込 85mm 15,000

8,200		4,750	24,500		
サ ッ シ ュ					
バランス			すべり出し、突き出し		
枠見込 150mm 19,700	枠見込 100mm 16,700	枠見込 85mm 12,200	枠見込 150mm 16,700	枠見込 100mm 14,300	枠見込 80mm 10,400
かまち戸			アングル戸		
枠見込 150mm 26,100	枠見込 100mm 21,700	枠見込 85mm 15,200	枠見込 150mm 23,600	枠見込 100mm 19,700	枠見込 85mm 13,800
フラッシュ戸			雨戸	シャッター	
枠見込 150mm 28,500	枠見込 100mm 23,700	枠見込 85mm 16,600		パイプシャッター 15,100	ネットシャッター 14,100
シャッター					
軽量タイプシャッター 14,600	重量タイプシャッター 15,600	グリルシャッター 18,100			
サ ッ シ ュ					

	スライド式（引き違い、開き）		固定式（ ^{はめ} 嵌殺し）			
	枠見込 100mm 17,700	枠見込 70mm 11,200	枠見込 60mm 8,300	枠見込 100mm 12,100	枠見込 70mm 7,300	
	サ ッ シ ュ			かまち戸		
	固定式（ ^{はめ} 嵌殺し）		すべり出し			
アルミニウム建具	枠見込 60mm 6,200		枠見込 100mm 22,600	枠見込 70mm 13,500	枠見込 60mm 11,500	枠見込 100mm 23,700
	かまち		フラッシュ戸		シャッター	
	枠見込 70mm 16,600		枠見込 100mm 29,700	枠見込 70mm 20,800	シャッター 22,600	グリルシャッター 24,600
	シャッター	ホールディングゲート 11,600				
	網戸	真 ^{ちゅう} 鍍網 4,400		ステンレス網 2,900	合成樹脂網 1,900	
	ステンレ	サッシュ		かまち戸		フラッシュ戸
		枠見込 150mm	枠見込 100mm	枠見込 150mm	枠見込 150mm	枠見込 150mm

ス 建 具	67,700	56,700	78,900	100 mm 65,7 00	108,90 0
	フラッシュ 戸	シャッター			
	枠見込 100mm 90,700	シャ ッタ ー 41,6 00	グリ ルシ ヤッ ター 49,6 00	パイ プシ ヤッ ター 45,0 00	ホールディングゲ ート 25,600
	網 戸				
	真 ^{ちゅう} 鍍鋼 6,600	ステンレス網 5,100	合成樹脂網 4,100		
ブ ロ ン ズ 製 建 具	サッシュ (引違 い) 68,000	出入口ドア 70,900			
ド ア 等 フ レ ー ム レ ス	フレームレスドア		アコーデオンドア		
	強化ガラス 戸	アクリル戸		アルミ縁のもの 7,900	
	自動 165, 500	手動 81,7 00	自動 150, 800		
ガ ラ ス ブ 	溝型ガラス		ガラスブロック		
	網入りプロフィット		色 物		
	7mm 厚 7,200	6mm 厚 6,500	145×145×95 (mm)		

ロ ツ ク 等			14,200					
	ガラスブロック							
	透 明 100×100×95 (mm) 20,000	透 明 145×145×95 (mm) 12,700	透 明 193×193× 95 (mm) 10,500					
ガ ラ ス	普通板ガラス							
	透 明				つや消 し			
	6 mm 厚 2,050	5 mm 厚 1,650	3 mm 厚 930	2 mm 厚 650	6 mm 厚 2,200			
建 具 面 積 が 明 確 な も の ガ ラ ス	普通板ガラス		型板ガラス					
	つや消し		5 mm 厚 1,250	4 mm 厚 1,150				
	5 mm 厚 1,750	3 mm 厚 980			2 mm 厚 670			
	型板ガラス		網入板ガラス					
	3 mm 厚 770	2 mm 厚 570	型 板	みがき 磨板				
6.8 mm 厚 2,25 0			6.8mm 厚 6,700	5.0mm 厚 6,200				
みが 磨き板ガ ラス	熱線吸収ガラス							

(注) ガラスの標準評点数は、サッシュ等（フレームレスドア、ガラスブロック等を除く。）の標準評点数に加算すること。

8 mm 厚 3,70 0	5～ 6 mm 厚 3,05 0	普通板		みが 磨き板
		5～6mm 厚 3,450	3mm厚 1,450	5～6 mm厚 6,300
熱線吸収ガラス		色ガ ラス	合せガラス	
みが 磨き 板	網入り みが 磨 き板	3 mm 厚 3,85 0	普通板	熱線吸収板
3 mm 厚 1,90 0	5.0～ 6.8mm厚 7,300		3 + 3mm 厚 6,000	3 + 3mm厚 12,900
合せ ガラ ス	強 化 ガ ラ ス			
みが 磨き 板	普 通 板	みが 磨き板		着色板
3 + 3 mm 厚 12,3 00	5 mm 厚 7,40 0	10mm厚 15,500	6mm厚 8,600	8mm厚 10,800
強化 ガラ ス	複層ガラス			熱線反射ガラ ス
着色 板	普通板		熱線吸収 板	ブロンズ
6 mm 厚	16m m厚	16mm厚 6,100	16mm厚 9,600	10mm厚 17,100

		8,900	7,400																		
		熱線 反射 ガラ ス	ステンドグラス																		
		ブルー	複雑な形 でリブ上 等のもの 94,800	形、リブ 共上等の もの 82,000	形、リブ 共普通の もの 67,400																
		10m m厚 15.0 00																			
特 殊 設 備	劇場用特殊機器					2,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	程 度	3.00← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.60 簡単な もの									舞 台 お よ び 客 席	部 分 の 延 床 面 積
	段階 ^{すり} 手摺等の特殊装飾					3,450	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	程 度	3.00← 材料が 高級で 形状が 複雑な もの	1.0 材料及 び形状 の普通 のもの すり 手摺及 びすり 手摺 子真 ちゅう 鋳製 ブロン ズめつ き、張 板5	→ 0.20 材料 形状 とも 一般 的で 単純 なもの									手 すり 摺 部 分 の 見 付 面 積	

						mm厚 プラス チック 板を使 用して いるも の		
舞 台		12,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	程 度	1.50← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.55 簡単な もの	舞 台 面 積
固定椅子	高級	25,000	一 席	程 度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの		席 数
	普通	12,000						
	並	4,000						
グリル	ステンレス系	92,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	程 度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.80 簡単な もの	見 付 面 積
	アルミニウム系	48,500						
	スチール系	33,500						
	プレキャスト コンクリート系	5,900						
ルーバー	ステンレス系	24,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	機 構	1.30 可動式	1.0 固定式		見 積 面 積
	アルミニウム系	12,500		程 度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.80 簡単な もの	
	スチール系	8,700						
	プレキャスト コンク リート系	2,600						

<p>金庫扉角型</p> <p>n = 扉の厚さ (単位 cm)</p>	470,000n	一箇所	有効内法	1.03← 間口 1,060m m 高さ 1,970m mのもの	1.0 間口 910mm 高さ 1,970m mのもの		箇所数
			装飾	1.05← 表面に ステン レス板 をは り、化 粧板の 大きい もの	1.0 鋳鉄製 で磨き 仕上げ のもの		
			程度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの → 0.80 普通 以下の もの		
<p>金庫扉丸型</p> <p>n = 扉の厚さ (単位 cm)</p>	990,000n	一箇所	有効内法	1.05← 直径 2.2m のもの	1.0 直径 2.0m のもの	→ 0.90 直径 1.8m のもの	箇所数
			装飾	1.05 表面に ステン レス板 を張 り、化 粧板の	1.0 鋳鉄製 で磨き 仕上げ のもの		

				大きいもの			
			程度	1.20← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
書庫扉 ^{とびら}	360,000	一箇所	扉の厚さ	1.40← 200mm のもの	1.0 160mm のもの	→ 0.57 120m mのもの	箇所数
			有効内法		1.0 間口 1,210m m高さ 1,820m mのもの (両開)	→ 0.70 間口 910m m高さ 1,820 mm のもの (片開)	
			程度	1.20← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
既成間仕切	12,000	一・〇平方メ	程度	1.20← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 簡単なもの	見付面積

			ー トル					
カウンター	黒みかげ石ねり付板	45,000	一 ・ ○ 平方 メー ートル	程度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.80 簡単な もの	見 付 面 積
	デ コ ラ	30,000						
	木 製	18,000						
造りつけ家具	ねり付板	22,000	一 ・ ○ 平方 メー ートル	程度	1.20← 上程度 のもの	1.0 普通の もの	→ 0.80 簡単な もの	見 付 面 積
	デ コ ラ	15,000						
	木 製	7,500						
建築設備	電気設備 動力配線設備	1,200	一 ・ ○ 平方 メー ートル	操作 方式 及び 監視 方式	1.0 中央監 視あり 自動	→ 0.75 中央監 視なし 手動	延 床 面 積	
程度				1.05← 上等な もの				1.0 普通の もの

				動力負荷	1.20←多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 少ないもの	
				規模	1.0←1,000m ² 程度のもの	1.0 3,000m ² 程度のもの	0.93 → 10,000m ² 程度のもの	
				配線方法		1.0 金属管内にビニル電線をおさめたもの	→ 0.65 ビニル電線を露出配線したもの	
				程度	1.05←上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 普通以下のもの	延床面積
				配置	1.25←密度の高いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 密度の低いもの	
				フロアコ	1.15←全館にあるもの	1.0 一部分にあるもの	→ 0.97 ないもの	
電灯コンセント配線設備	1,400	○	平方米					

			出退表示設備	3,700	一 窓	配置	1.20← 分散的 に配置 されて いるも の	1.0 普通の もの	→ 0.80 集中 的に 配置 され てい るも の	窓 数
						程度	1.05← 上等な もの	1.0 普通 のもの		
			呼出信号設備	6,000	一 組	配置	1.20← 分散的 に配置 されて いるも の	1.0 普通の もの	→ 0.80 集中 的に 配置 され てい るも の	組 数
						程度	1.05← 上等な もの	1.0 普通 のもの	→ 0.90 普通 以下 のも の	
			自動車管制装置	1,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	規模	1.05← 500m ² 程度 のも の	1.0 1,000m ² 普通 のも の	→ 0.93 1,500 m ² 程 度の もの	駐 車 場 床 面 積
						程度	5.00← 上等な もの	1.0 普通 のもの	→ 0.90 普通 以下	

							もの	
							→ 0.80 集中的に 配置され ているも の	台 数
盗難非常通報装置	220,000	一 台	配 置		1.0 普通の もの			
							→ 0.80 普通 以下のも の	組 数
インターホン配線設備	10,200	一 組	程 度	1.05← 上等な もの	1.0 普通の もの			
							→ 0.80 集中的に 配置され てるも の	組 数
インターホン配線設備	10,200	一 組	配 置	1.20← 分散的 に配置 されて いるも の	1.0 普通の もの			
							→ 0.80 普通 以下のも の	組 数
拡声器配線設備	260	一 ・ 〇 平方	程 度	1.05← 上等な もの	1.0 普通の もの			
							→ 0.60 少ないも の	設 置 床 面 積
拡声器配線設備	260	一 ・ 〇 平方	器 具 数	1.25← 多いも の	1.0 普通の もの			

					メ ー ト ル	規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→ 0.93 10,00 0m ² 程度 のもの	
			局所的なもの	150,00 0組	一 組	器 具 数	1.60← 10台1 組程度 のもの	1.0 5台1 組程度 のもの	→ 0.70 3台1 組程 度の もの	組 数
衛 生 設 備			給水設備		一 〇 平 方 メ ー ト ル	方 式	1.03 プレッ シャー タンク 方式の もの	1.0 高架水 槽方式 のもの	0.80 直結給 水方式 のもの	延 床 面 積
				760		集 中 性	1.20← 建物全 体に分 散して 配置さ れている もの	1.0 普通の もの	→0.80 局部的 に集中 している もの	
						設 備 の 多 少	1.30← 給水箇 所の多 いもの	1.0 普通の もの	→0.70 給水箇 所の少 ないも の	
						管 材	1.15← 特殊管 のもの	1.0 白ガス 管のも の	→0.85 塩化ビ ニル管 のもの	

			水 槽 の 程 度	1.05← 上等な もの	1.0 普通 のもの	→0.95 普通以 下のも の	
			規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
排水設備	900	○ 平 方 メ ー ト ル	方 式	1.30 放流が できな いもの	1.0 放流が できる もの		
			集 中 性	1.20← 建物全 体に分 散され ている もの	1.0 普通 のもの	→ 0.80 局部的 に集中 している もの	
			設 備 の 多 少	1.30← 排水管 所の多 いもの	1.0 普通 のもの	→0.70 排水管 所の少 ないも の	延 床 面 積
			管 材	1.10← 鋳鉄管 のもの	1.0 白ガス 管のも の	→ 0.85 塩化ビ ニルの もの	
			程 度	1.05← 上等な もの	1.0 普通 のもの	→ 0.95 普通以 下のも の	

			規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→ 0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
中央式給湯設備	1,000	一 ・ ○ 平 方 メ ー ト ル	配 置	1.20← 建物全 体に分 散して 配置さ れている もの	1.0 普通の もの	→ 0.80 局部的 に集中 している もの	延 床 面 積
			管 材		1.0 銅管の もの	→ 0.85 白ガス 管のも の	
			程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→ 0.80 普通以 下のも の	
			規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1,0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの のもの	
中央式冷水設備	500	一 ・ ○ 平 方 メ ー	配 置	1.20← 建物全 体に分 散して 配置さ れている もの	1.0 普通の もの	→0.80 局部的 に集中 している もの	延 床 面 積

			トル					
				管 材	1.15← 特殊管 のもの	1.0 鋼管の もの	→0.85 塩化ビ ニル管 のも	
				程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下のも の	
				規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
	衛生器具設備	410	一 ・ ○ 平方 メー トル	設 備 の 多 少	1.30← 器具数 の多い もの	1.0 普通の もの	→0.70 器具数 少ない もの	延床面積
				程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下のも の	
				規 模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
	ガス設備	380	一 ・ ○ 平方 メー トル	基 準		1.0 都市ガ スのも の	0.93 準都市 ガス扱 いプロ パンガ スのも の	延床面積
				集 中	1.15←	1.0	→0.80	

					性	建物全体に分散して配置されているもの	普通のもの	局部的に集中しているもの	
					設備の多少	1.30← 口数多いもの	1.0 普通のもの	→0.70 口数の少ないもの	
					規模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
浄化槽設備	5人槽	110,000	一 箇 所	程度	1.20← ポンプ アップ 式のもの	1.0 普通の もの			箇 所 数
	20人槽	194,000							
	40人槽	303,000							
	140人槽	1,100,000							
	290人槽	2,050,000							
	490人槽	3,370,000							
セントラルバキュームクリーナー	400	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	設備の多少	1.15← 吸入口 数の多 いもの	1.0 普通の もの	→0.85 吸入口 数の少 ないもの	延 床 面 積		
			程度	1.10← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.90 普通以 下のもの			

				方式	4パイ プのも の	2パイ プのも の		
				ダ ク ト 方 式	1.20 2ダク トのも の	1.0 1ダク トのも の		
部分空調の場合は、上記補正率のほかに 1.25 を限度とする増点補正率を用い、空調されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。								
				温度 制 御		1.0 冷暖房 共のも の	0.70 暖房の みのも の 0.50 冷房の みのも の	延 床 面 積
			400	制 御 方 式	1.60← 上等な もの	1.0 普通の もの		
				程 度	1.30← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下のも の	
冷 房 設 備	(冷熱源種類別)			ペ リ メ ー タ ー フ	1.17 あるも の	1.0 ないも の		延 床 面 積
	ターボ冷凍機を使用しているもの		9,000					

			トル	アンコイル				
	レシプロ冷凍機を使用しているもの	8,000		冷房能力	1.10← 120kcal/m ² 程度のもの	1.0 100kcal/m ² 程度のもの	→0.80 70kcal/m ² 程度のもの	
	吸収式冷凍機を使用しているもの	10,000		熱源方式	1.07 ヒートポンプのもの	1.0 水冷のもの		
				程度	1.25← 上等なもの	1.0 普通のもの	→0.70 普通以下のもの	
				規模	1.05← 1,000m ² 程度のもの	1.0 3,000m ² 程度のもの	→0.93 10,000m ² 程度のもの	
				部分冷房の場合は、上記補正率のほかに 1.25 を限度とする増点補正率を用い、冷房されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。				
直接暖房設備	(暖熱源種類別)		一・〇平方メートル	方式	1.05 高温水のもの	1.0 温水のもの	0.90 蒸気のもの	延床面積
	セクショナルボイラーを使用しているもの	5,000		型式	1.20 ファンコイルのもの	1.0 コンベクターのもの	0.85 放熱器のもの	
	煙管ボイラーを使用しているもの	6,000		程度	1.20←	1.0	→0.80	
	温水缶を使用しているもの	4,600						

							上等なもの	普通のもの	普通以下のもの		
							1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの		
							部分直接暖房の場合は、上記補正率のほかに 1.25 を限度とする増点補正率を用い、暖房されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。				
温風暖房設備	(暖熱源種類別)				— ・ ○ 平方メートル		方式	1.05 高温水のもの	1.0 温水のもの	0.90 蒸気のもの	延床面積
	煙管ボイラーを使用しているもの	7,000	ダクト	1.05← 複雑なもの のもの			1.0 普通のもの	→0.85 簡素なもの			
	セクショナルボイラーを使用しているもの	6,000	程度	1.20← 上等なもの			1.0 普通のもの	→0.80 普通以下のもの			
	温水缶を使用しているもの	5,200	規模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの			1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの			
							部分温風暖房の場合は、上記補正率のほかに 1.25 を限度とする増点補正率を用い、暖房されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。				
	熱風暖房設備	4,000	— ・ ○	ダクト	1.05← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→0.85 簡素なもの	延床面積			

			平方メートル	程度	1.20← 上等なもの	1.0 普通のもの	→0.80 普通以下のもの	種	
			平方メートル	規模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの		
				部分熱風暖房の場合は、上記補正率のほかに 1.25 を限度とする増点補正率を用い、暖房されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。					
	パネルヒーティング	7,000	一・〇平方メートル	熱源方式		1.0 温水方式のもの	→0.70 電気方式のもの	設置床面積	
換気設備	換気設備	1,900	一・〇平方メートル	機能	1.60 1種換気のもの	1.0 2種または3種換気のもの		設置床面積	
				方式		1.0 排風機のあるもの	→0.50 有圧扇のもの		
				ダクト	1.20← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→0.80 簡素なもの		
				程度	1.20←	1.0	→0.80		

						上等なもの	普通のもの	普通以下のもの	
		換気扇	12,000	一台	大きさ	1.60← 径 50cm のもの	1.0 径 40cm のもの	→0.80 径 30cm のもの	台数
		天井扇 <small>じょう</small>	23,000	一台	大きさ	1.20← 径 140cm 220w	1.0 径 90cm 9 3wの もの		台数
防災設備	火災報知設備		600	一 ・ ○ 平方メートル	施設範囲		1.0 全館にあるもの	→0.5 一部分にあるもの	延床面積
					感知方式		1.0 煙感知器のもの	0.90 煙感知器なし スポット型 方式のもの 0.86 空気管方式のもの	
					間仕切り	1.05← 多いもの	1.0 普通のもの		
					規模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000 程度の もの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	

避雷設備	避雷突針設備	90,000	一 基	突 針 数		1.0 単 独 の も の	→0.80 基 数 の 多 い も の	基 数
				建 物 の 高 さ	1.30← 60mの もの	1.0 30mの もの	→0.95 20mの もの	
	避雷導体設備	2,000	一 メ ー ト ル					延 メ ー ト ル
消火栓設備		400	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	型 式		1.0 専 用 栓 付 屋 内 消 火 栓 の も の	0.80 屋 内 消 火 栓 の み の も の 0.50 専 用 栓 の み の も の	延 床 面 積
				非 常 動 力 装 置	1.25 あ る も の	1.0 な い も の		
				規 模	1.05← 1,000m ² 程 度 の も の	1.0 3,000m ² 程 度 の も の	→0.93 10,000 m ² 程 度 の も の	
	ドレンチャー設備	1,500	一 ・ 〇 平	ヘ ッ ド 数	1.15← ヘ ッ ド 数 20	1.0 ヘ ッ ド 数 10		延 メ ー ト

		方 メ ー ト ル		組以上 のもの	組以下 のもの		ル
			程 度	1.30← 延 30m 程度の もの	1.0 延 80m 程度の もの	→0.80 延 130m 程度の もの 延 メート ル	
炭酸ガス消火設備	4,800	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	規 模	1.20← 500m ² 程度の もの	1.0 1,000m ² 程度の もの	→0.90 1,500m ² 程度の もの	設 置 部 分 の 延 床 面 積
泡消火設備	6,000	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	規 模	1.20← 500m ² 程度の もの	1.0 1,000m ² 程度の もの	→0.90 1,500m ² 程度の もの	設 置 部 分 の 延 床 面 積
スプリンクラー設備	2,800	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	程 度	1.10← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.90 普通以 下のも の	設 置 部 分 の 延 床 面 積
			非 常 動 力 装 置	1.25 あるも の	1.0 ないも の		

				規模	1.05← 1,000m ² 程度 のもの	1.0 3,000m ² 程度 のもの	→0.93 10,000 m ² 程度 のもの	
運搬設備	気送管設備	370,000	一卓子	制御方法		1.0 選択方式のもの	→0.65 無選択方式のもの	卓子数
				方式	1.10← ほたん 押 釦 操作、 自動出 発方式 のもの	1.0 ほたん 押 釦 操作、 二重投 入防止 方式の もの	→0.85 ほたん 押 釦 操作、 ランプ 表示方 式のもの	
				型式	1.70← 水平の もの	1.0 直上の もの		
				気送管径	1.60← 100mm のもの	1.0 75mm 程度の もの	→0.65 57mm 程度の もの	
	(事務用) ベルトコンベアー設備	95,000	一メートル	ベルト幅	1.20← 300mm 程度の もの	1.0 150mm 程度の もの	→0.70 60mm 程度の もの	設置延メートル
				程度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.90 普通以 下のもの	
乗用エレベ	交流型	4,500,000	一台	積載量	1.07← 750kg (11人 乗)の もの	1.0 600kg (9人 乗)の もの	→0.93 400kg (6人 乗)の もの	台数

一 夕 一 (規 格 型)				着 床 数	1.20← 13箇所 のもの	1.0 8箇所 のもの	→0.87 5箇所 のもの	
				速 度	1.06← 60m/m inの もの	1.0 45m/m inの もの	→0.90 30m/mi nの もの	
				程 度	1.15← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.90 普通以 下のも の	
				並 列 運 転 数	1.03 3台連 携のも の 1.02 2台連 携のも の	1.0 並列運 転のな いもの		
	直 流 型	6,600, 000	一 台	積 載 量	1.12← 1,000k g (15 人乗) のもの	1.0 600kg (9人 乗)の もの	→0.92 400kg (6人 乗)の もの	
				着 床 数	1.17← 13箇所 のもの	1.0 8箇所 のもの	→0.90 5箇所 のもの	台 数
				速 度	1.05← 105m/ minの もの	1.0 90m/m inの もの		
				程 度	1.15← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.90 普通以 下のも の	

					1.02 3台連 携のもの の 1.01 2台連 携のもの の	1.0 並列運 転のな いもの		
乗 用 エ レ ベ ー タ ー	交流ギヤード型	8,100, 000	一 台	積 載 量	1.30← 2,000k g (30 人乗) のもの	1.0 1,000k g (15 人乗) のもの	→0.94 400kg (6人 乗)の もの	
				着 床 数	1.20← 13箇所 のもの	1.0 8箇所 のもの	→0.87 5箇所 のもの	
				速 度	1.05← 60m/m inの もの	1.0 45m/m inの もの	→0.95 30m/mi nの もの	
				程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下の もの	台 数
				並 列 運 転 数	1.06 3台連 携のもの の 1.03 2台連 携のもの の	1.0 並列運 転のな いもの		
				(注) 非常用エレベーター仕 様のものは、補正後 に 1,000,000を加算する こと。				

直流ギヤード型	11,100 ,000	一 台	積 載 量	1.20← 2,000k g (30 人乗) のもの	1.0 1,000k g (15 人乗) のもの	→0.93 600kg (9人 乗)の もの	台 数
			着 床 数	1.20← 13箇所 のもの	1.0 8箇所 のもの	→0.87 5箇所 のもの	
			速 度	1.05← 105m/ minの もの	1.0 90m/m inの もの		
			程 度	1.12← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.85 普通以 下のも の	
			並 列 運 転 数	1.05 3台連 携のも の 1.02 2台連 携のも の	1.0 並列運 転のな いもの		
(注) 非常用エレベーター仕 様のものは、補正後に 1,000,000を加算するこ と。							
直流ギヤーレス型	14,500 ,000	一 台	積 載 量	1.25← 2,000k g (30 人乗) のもの	1.0 1,000k g (15 人乗) のもの	→0.95 750kg (11人 乗)の もの	台 数
			着 床 数	1.19← 13箇所 のもの	1.0 8箇所 のもの	→0.89 5箇所 のもの	

				(注) 非常用エレベーター仕様 様のものは、補正後に 1,000,000 を加算すること。			
乗 用 荷 物 用 エ レ ベ ー タ ー	油圧式	7,650, 000	一 台	積 載 量	1.07← 2,000k g (30 人乗) のもの	1.0 1,600k g (24 人乗) のもの	→0.72 600kg (9人 乗)の もの
				着 床 数	1.35← 6箇所 のもの	1.0 3箇所 のもの	→0.95 2箇所 のもの
				速 度	1.08← 60m/m in のも の	1.0 45m/m in のも の	→0.93 20m/mi n のもの
				程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	
荷 物 用 エ レ ベ ー タ ー	低速交流型	7,800, 000	一 台	積 載 量	1.80← 7,000k g のも の	1.0 2,000k g のも の	→0.76 1,000kg のもの
				着 床 数	1.20← 8箇所 のもの	1.0 3箇所 のもの	→0.95 2箇所 のもの
				速 度		1.0 22.5m/ mim の もの	→0.95 15m/mi n のもの
				程 度	1.15← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下のも の

	油圧式	7,200,000	一台	積載量	1.15← 3,000kg のもの	1.0 2,300kg のもの	→0.90 2,000kg のもの	台数
				速度	1.05← 30m/m inのもの	1.0 20m/m inのもの	→0.95 10m/mi nのもの	
				程度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.85 普通以 下のも の	
	ダムウエーター	580,000	一台	積載量	1.20← 500kg のもの	1.0 200kg のもの	→0.85 50kgの もの	台数
				着床数	1.40← 5箇所 のもの	1.0 2箇所 のもの		
				速度		1.0 30m/m inのもの	→0.95 普通の 25m/mi nのもの	
				程度	1.30← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 普通以 下のも の	
エ ス カ レ ー タ ー	規格型 幅員 800mm	8,100,000	一台	仕上仕様	1.05← 透明の もの	1.0 ステン レスの もの	→0.95 メラミ ン鋼板 のもの	台数
				階高	1.10← 5mの もの	1.0 4mの もの	→0.90 3mの もの	
				程度	1.15← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80	

							普通以下のもの	
特注型 幅員 800mm	9,800,000	一台	仕上仕様	1.05←透明のもの	1.0ステンレスのもの	→0.95メラミン鋼板のもの	台数	
			階高	1.08←5mのもの	1.04mのもの	→0.923mのもの		
			程度	1.15←上等なもの	1.0普通のもの	→0.80普通以下のもの		
特注型 幅員 1,200mm	11,000,000	一台	仕上仕様	1.05←透明のもの	1.0ステンレスのもの	→0.95メラミン鋼板のもの	台数	
			階高	1.08←5mのもの	1.04mのもの	→0.923mのもの		
			程度	1.15←上等なもの	1.0普通のもの	→0.80普通以下のもの		
メールシユート	745,000	一箇所	階層数	1.16←10層程度のもの	1.08層程度のもの	→0.846層程度のもの	箇所数	
			シユートの断面	1.10←400×100(mm)程度のもの	1.0250×50(mm)程度のもの			

				程度	1.05← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.95 普通以 下のも の	
仮 設 工 事		1,500	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	仮 設 工 事 の 難 易	1.50← 困難な もの	1.0 周囲の 状況、 交通の 便否、 規模等 からみ て普通 のもの	→0.70 簡単な もの	延 床 面 積
				建 物 の 程 度	1.20← 上等な もの	1.0 普通の もの	→0.80 簡易な もの	
そ の 他 の 工 事		900	一 ・ 〇 平 方 メ ー ト ル	そ の 他 の 工 事 の 多 少	1.50← 多いも の	1.0 普通の もの	→0.50 少ない もの	延 床 面 積

2 事務所、店舗、百貨店用建物以外の建物

自治大臣は、次に掲げる建物について、1 事務所、店舗、百貨店用建物の例によつて、非木造家屋再建築費評点基準表を定め、各都道府県庁に備え置いて供覧するものとする。

- (1) 住宅・アパート用建物
- (2) 病院・ホテル用建物
- (3) 劇場・娯楽場用等のホール型建物
- (4) 銀行用建物
- (5) 工場・倉庫・市場用建物
- (6) 水力発電所用建物
 - ア 発電機室関係建物

- イ 配電機室関係建物
- (7) 住宅用コンクリートブロック造建物
- (8) 軽量鉄骨造建物
 - ア 住宅・アパート用建物
 - イ 工場・倉庫・市場用建物
 - ウ 事務所・店舗・百貨店等用建物

【後略】