

自治省告示 第百三十二号

地方税法（昭和二十五年法律第二百二十六号）第三百八十八条第一項の規定に基づき、固定資産の評価の基準並びに評価の実施の方法及び手続（昭和三十八年自治省告示第百五十八号）の一部を次のように改正し、平成十二年度分の固定資産税から適用する。

平成十一年五月十八日

自治大臣 野田 毅

【中略】

別表第8を次のように改める。

別表第8 木造家屋再建築費評点基準表

1 専用住宅用建物

部 分 別	評点項目及び標準評点数		標準 量	補正項目及び補正係数				計 算 単 位		
				補正項目	増点補正率	標 準	減点補正率			
屋 通 板 檼	日 本 瓦	特上	28,880	屋根 の形 式	1.1	←	1.0			
		特	22,360		入母屋屋根の もの	切妻屋根のも の				
		上	15,970		目 別	1.1	←	1.0	→ 0.9	
		中	14,950			$\frac{7}{10}$ 程度のもの	$\frac{4.5}{10} \sim \frac{5}{10}$ 程 度のもの	$\frac{3}{10}$ 程度のもの		
		並	10,820			補 別	1.2	←	1.0	→ 0.9
		特高	16,240				軒出の大きい もの	45cm 程度のもの	軒出の小いも の	
			増積			14,310	正 方 式			
	洋 瓦	上	15,790	下屋の多 少		1.0		→ 0.8		
		中	14,940	下屋のないも の	下屋の多いも の					
		並	14,270	施 工 の 探 定	1.1	←	1.0	→ 0.9		
	セメント瓦	白色	10,100		屋根面に漆喰 等を施したもの	普通のもの	→ 0.9 程度の悪いも の			
		色付 (上)	11,450	施 工 量 の 多 少	1.5	←	1.0	→ 0.6		
	色付 (並)	10,750	多いもの		普通のもの	少ないもの				
	厚型スレート	白色	9,210	施 工 の 探 定	1.1	←	1.0	→ 0.9		
		色付	9,430		程度の良いも の	普通のもの	→ 0.9 程度の悪いも の			
	波型スレート	小波	7,600	建 床 面 積 一〇平方メートル当たり仕上げ面積一四〇平方メートル						
		大波	8,100							
	天然スレート		17,470							
	スレート着色板		12,040							
	亜鉛鉄板	波 裏板あり							7,840	
			裏板なし						5,410	
		平 葺							8,560	
	着色亜鉛鉄板	普通板	平葺						8,790	
瓦葺			10,660							
折板			9,950							
長尺板	平葺	8,230								
	瓦葺	10,020								
ガルバリウム鋼板	平 葺	9,110								
銅 板	平 葺	18,080								
	瓦 葺	23,300								
アルミニウム板	平 葺	10,140								
ステンレス板	平 葺	10,960								
	瓦 葺	13,250								
フッ素樹脂塗膜板		10,110								

板	畳	7,380
アスファルトシングル		8,590
砂付ルーフィング		5,920
波型合成樹脂板	ポリエステル	7,120
	塩化ビニル	5,930

塗装	油性ペイント	1,510	
	顔料ペイント	2,330	
	合成樹脂系エマルジョンペイント	1,470	
	耐酸ペイント		2,870
		上	3,710
	合成樹脂系ペイント	上	3,710
		並	2,770
ラッカー	上	5,160	
	並	3,200	

断熱 - 吸音材	600
固定式	84,460
開閉式	129,660

加算
評点
項目

一級	大きさ	1.4 ← 大きいもの	1.0 ← 標準のもの	→ 0.9 小さいもの
	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 ← 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの

市
基礎
のあるもの

独立基礎のあるもの	鉄筋コンクリート布基礎	断面45cm×15cm	5,440	
		断面60cm×15cm	7,010	
		断面75cm×15cm	7,890	
	コンクリートブロック布基礎	断面30cm×12cm	4,160	
		断面30cm×15cm	5,470	
		軟石	断面30cm×15cm	8,330
	市石	準硬石	断面30cm×15cm	13,390
		硬石	断面30cm×15cm	16,710

二級	施工量の多少	1.5 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 ← 延べ床面積100㎡程度の二階建てで多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.6 凹凸のないもの 正方形に近いもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 ← 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの

市
基礎
のないもの

独立基礎のないもの	鉄筋コンクリート布基礎	断面45cm×15cm	5,690
		断面60cm×15cm	7,350
		断面75cm×15cm	8,280

三級	施工量の多少	1.5 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 ← 延べ床面積100㎡程度の二階建てで多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.6 凹凸のないもの 正方形に近いもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 ← 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの

基礎

べた基礎	立上り部分 断面30cm×15cm	9,360
------	----------------------	-------

四級	立上り部分の施工量の多少	1.2 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 ← 延べ床面積100㎡程度の二階建てで多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.7 凹凸のないもの 正方形に近いもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 ← 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの

基礎

五級	立上り部分の施工量の多少	1.2 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 ← 延べ床面積100㎡程度の二階建てで多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.7 凹凸のないもの 正方形に近いもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 ← 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの

鋼板	ガルバリウム鋼板	裏板あり	5,490
		裏板なし	3,730
	塩化ビニル樹脂被覆鋼板		5,150
	フッ素樹脂鋼板		5,400
ステンレス板			13,930
アルミニウム板			12,070
大理石貼			38,350
鉄平石貼	方形		28,390
	乱形		18,510
テラゾーブロック			19,140
大谷石積み	モルタル仕上げ		60,310
大谷石貼			29,230
れんが半枚積み			17,730
タイル	小口・二丁掛タイル		20,210
	モザイクタイル		15,420
スレートボード	平板		3,850
	波板	裏板あり	4,650
		裏板なし	2,740
	着色板		6,730
	フレキシブル板		4,570
スレートパネル	サンドイッチパネル	片面フレキシブル板	6,890
		両面フレキシブル板	8,160
硬質繊維板			3,460
窯業系サイディング			7,340
金属系サイディング			7,610
木質系サイディング			7,210
木片セメント板			6,380
軽量気泡コンクリート板	上		7,330
	並		6,370
珪酸カルシウム板			7,190
押出成型セメント板			6,940
スラグ石膏板			7,340
合成樹脂板	塩化ビニル		4,860

		ポリエステル	6,810	
ガラス ブロック		145mm×145mm×95mm	19,470	
		190mm×190mm×95mm	35,860	
杉		皮	8,860	
枠	モルタル	かきおとし	6,500	
		色吹付仕上げ	7,560	
		モルタル仕上げ	4,550	
	着色亜鉛鉄板	成型板	上	5,080
			並	4,470
	鋼板	ガルバリウム鋼板		2,700
		塩化ビニル樹脂被覆鋼板		3,090
		フッ素樹脂鋼板		3,330
			アルミニウム板	9,280
			小口・二丁扱タイル	17,700
スレート ボード		平 板	1,700	
		着 色 板	4,670	
		フレキシブル板	2,500	
スレート パネル	サンド イッチ パネル	片面フレキシブル板	4,830	
		両面フレキシブル板	6,100	
		窯業系サイディング	5,270	
		金属系サイディング	5,550	
		木質系サイディング	5,180	
壁	軽量気泡コンクリート板	上	5,270	
		並	4,310	
			珪酸カルシウム板	5,130
			押出成型セメント板	4,880
			スラッグ石膏板	5,270
加算 評点 項目	塗 装	油性ペイント	1,380	
		酒精ペイント	2,000	
		合成樹脂系エマルジョンペイント	1,260	
	塗 装	耐酸ペイント	2,460	
		合成樹脂系ペイント	上	3,180

	ラ ッ カ -	葦	2,310
		上	4,430
		葦	2,740
吹付	樹脂入スタッコ吹付		2,180
断熱	吸音材		430

松(ひば、くり、米松を含む。)						
寸法	15.0cm	13.5cm	12.0cm	10.5cm	10.0cm	9.0cm
品等						
特	83,290	66,720	52,370	42,920	37,710	
上	37,890	31,730	23,440	21,180	17,150	
中	25,870	21,790	17,170	14,130	12,850	
葦		10,740	8,710	7,740	6,720	5,540
葦下		9,320	7,390	6,430	5,300	5,310
下		5,910	5,250	4,870	4,340	3,670
杉(唐松、えぞ松、とど松を含む。)						
寸法	12.0cm	10.5cm	10.0cm	10.0cm	9.0cm	
品等						
特	32,370	26,970	20,810	17,710	13,990	
上		12,760	10,450	9,520	7,550	
中		8,920	7,890	6,630	5,770	
葦		7,710	6,220	5,980	5,240	4,070
葦下		7,320	5,950	5,630	5,090	4,120
下		5,400	4,720	4,580	4,180	4,070
米 松						
寸法	15.0cm	13.5cm	12.0cm	10.5cm	10.0cm	
品等						
上	12,470	11,160	9,190	8,220	7,690	
中	9,600	8,660	7,450	6,610	5,950	
葦	7,630	6,980	6,050	5,580	5,090	
松						
寸法	12.0cm	10.5cm	10.0cm			
品等						
上	25,400	19,120	17,370			
中	14,820	11,040	10,490			
杉						
寸法	12.0cm	10.5cm	10.0cm			
品等						
上	21,580	14,570	14,290			
中	14,130	10,070	9,750			

延べ床面積ー〇平方メートル当たり使用本数〇・七〇本

項目別補正方式	本数の多少	1.5 ← 外周壁体部の大部分の柱間が0.9mのもの 小節間の多いもの	1.0 外周壁体部の60~70%の柱間が1.8mのもの	→ 0.8 外周壁体部の大部分の柱間が1.8mのもの 大部屋のあるもの
	柱の長さ	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの
総合補正方式	施工量の多少	1.8 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの

柱

壁

床

造成

材

延

べ

床

面

積

大 型 造	桁3.0mもの(柱間1.3mのもの)				延べ床面積	
	13.5m	17.0m	13.5m	10.0m		
種 別	7,440	6,070	5,750	5,210		
種 別	特 種 壁 体			6,180	延べ床面積 1.2 ← 1.0 → 0.8 多いもの 普通のもの 少ないもの	
	土 倉			1,930		
造 作	(1) 和風の部分 造作評点数=和風部分の1㎡当たり柱評点数 ×0.5一般建物 ×0.65一般建物 (床間を含む) ×0.8指檜層のあるもの ×1.0指檜層特に太いもの (2) 洋風の部分 造作評点数=洋風部分の1㎡当たり建具評点数 ×0.4 (注) 施工の程度によっては、上記の乗率を変えて算出して差し替えないものとする。				延べ床面積当り ○平方	延べ床面積
	床 本 床	特	495,560	延べ床面積当り ○平方 1.3 ← 1.0 → 0.7 幅2.7mのもの 幅1.8mのもの 幅0.9mのもの		
	上	209,740	1.5 ← 1.0 → 0.9 程度の良いもの 普通のもの 程度の悪いもの			
	中	94,580				
	並	36,630				
	下	25,440				
組 床	特	385,360	延べ床面積当り ○平方 1.3 ← 1.0 → 0.7 幅2.7mのもの 幅1.8mのもの 幅0.9mのもの			
	上	156,570				
	中	72,520				
	並	33,830				
出 書 院	特	256,790	延べ床面積当り ○平方 1.3 ← 1.0 → 0.7 幅2.7mのもの 幅1.8mのもの 幅0.9mのもの			
	上	106,350				
	並	40,610				
内 壁	漆喰壁	普通仕上げ	16,800	延べ床面積当り ○平方 1.3 ← 1.0 → 0.7 多いもの 普通のもの 少ないもの		
		磨き仕上げ	29,670			
	土	中並仕上げ	13,120			
		大津壁	16,270			
	砂 壁	京型仕上げ	8,920			
		下地ラスボード	19,940			
	京 壁	下地ラスボード	16,880			
			25,320			
ブ ラ ス タ ー	下地ラスボード	18,970				
		17,620				
項 目 別	間仕切の多少	1.3 ← 1.0 → 0.7 多いもの 普通のもの 少ないもの	延べ床面積			
	開口率の大小	1.2 ← 1.0 → 0.8 小さいもの 普通のもの 大きいもの				
	柱の長さ	1.2 ← 1.0 → 0.8 3.6m程度のもの 3.0m程度のもの 2.4m程度のもの				
	施工の程度	1.2 ← 1.0 → 0.9 程度の良いもの 普通のもの 程度の悪いもの				
	地域区分	1.1 ← 1.0 → 北海道地方のもの				

人	造	石	取	出	20,540
人	造	石	洗	出	22,500
タ イ ル	角 タ イ ル	100mm角	上	30,400	
			並	25,950	
		150mm角	上	48,040	
			並	38,980	
		200mm角	上	52,620	
			並	41,660	
	小口・二丁掛タイル				40,400
	ル モ ザ イ ク タ イ ル	モザイクタイル		上	30,320
		モザイクタイル		並	25,810
	テ ラ ゾ ー ブ ロ ッ ク				
大 理 石 貼					83,090
モ ル タ ル	かきおとし			19,500	
	こて仕上げ			15,130	
紙 貼	上			21,110	
	中			19,360	
	並			12,400	
布 貼	上			45,460	
	中			27,870	
	並			18,350	
合 成 樹 脂 壁 紙	上			19,090	
	中			16,350	
	並			10,790	
軟 質 織 維 板	普通板			7,580	
	化粧板			8,430	
中 硬 質 織 維 板					6,000
硬 質 織 維 板					7,450
パ ー テ ィ ク ル ボ ー ド					10,980
石 膏 ボ ー ド	普通板			6,570	
	化粧板			7,210	
合 板	ラ ワ ン 合 板			9,520	
	な ら ・ し ら じ 合 板			13,150	

総 合 補 正 方 式	施 工 量 の 多 少	1.9 多 い も の	← 1.0 普 通 の も の	→ 0.4 少 な い も の
	施 工 の 程 度	1.3 程 度 の 良 い も の	← 1.0 普 通 の も の	→ 0.9 程 度 の 悪 い も の
	地 域 区 分	1.1 北 海 道 地 方 の も の	← 1.0 普 通 の も の	→

	プリント合板		10,750
	クロス合板		12,170
	和風整合板		12,480
	塗袋合板		10,210
	単板張合板		14,840
	合成樹脂表覆合板		13,170
	複合板	塩化ビニル	23,800
板 張		上	60,090
		中	21,810
		並	18,490
		下	13,040
	木片セメント板		12,390
	木毛セメント板		7,940
スレートボード		フレキシブル板	9,190
		平 板	7,630
		吸 音 板	9,890
		化 粧 板	11,080
炭石結晶酸カルシウム板		普通板	7,630
		化粧板	11,220
	建築カルシウム板		8,600
	建 築 壁 紙		14,910
合成樹脂板		メラミン	13,790
		ポリエステル	14,990
		塩化ビニル	13,130
亜鉛鉄板		青 島 板	9,140
		着色亜鉛鉄板 成 品	14,910
	塩化ビニル樹脂被覆鋼板		10,590
	メ ン 茶 樹 脂 鋼 板		11,130
	アルミニウム板		38,960
	ステンレス板		12,700
タ イ ル	角タイル100mm角	上	26,400
		並	21,960
壁 ル	ハ口：二丁掛タイル		36,400

加 算 評 点 項 目	モザイクタイル	上	26,320	延 べ 床 面 積						
		並	21,610							
	紙 貼	上	14,530		延 べ 床 面 積					
		中	12,790							
		並	5,830							
	布 貼	上	38,890			延 べ 床 面 積				
		中	21,300							
		並	11,780							
	合成樹脂壁紙	上	12,510				延 べ 床 面 積			
		中	9,770							
		並	4,210							
	合 板	ラフン合板						5,510	延 べ 床 面 積	
		なら・しおじ合板						9,150		
		プリント合板						5,750		
		単板張合板						10,840		
		合成樹脂被覆合板						9,170		
		複合板 塩化ビニル						19,800		
	油 性 ペ イ ン ト	油性ペイント						2,990		延 べ 床 面 積
		酒精ペイント						4,340		
		合成樹脂系エマルジョンペイント						2,750		
耐酸ペイント		5,330								
合成樹脂系ペイント		上	6,890							
		並	5,140							
ワ ッ カ ー		上	9,590							
		並	5,950							
吹付	樹脂入スタッコ吹付		4,740	延 べ 床 面 積						
断 熱 ・ 吸 音 材			930							
天 井	二重四り縁	特(半縁縁類)	73,870		延 べ 床 面 積					
		上(・)	48,970							
		中(・)	28,800							
		並(・)	19,690							
		並下(・)	11,460							
	一重四り縁	特(・)	25,540							
		仕上げ面積・・・〇平方メートル未満			延 べ 床 面 積					
施工量の多少	1.1 多いもの	← 1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの							
施工の程度	1.2 程度の良いもの	← 1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		延 べ 床 面 積					

		上(・)	17,160	
		中(・)	11,320	
		並(半線角)	7,620	
		並下(・)	5,990	
舟		上	45,640	
底		中	30,680	
天		並	22,270	
井		並下	12,690	
格		特	71,140	
天		上	38,790	
井		中	25,850	
		並	10,890	
打		上	10,490	
上	板	中	7,740	
天		下	5,110	
井	杉	板	3,650	
ブラスター			8,030	
合	板	ラワン合板	2,830	
		プリント合板	ト	3,900
			中	3,680
			下	3,260
		単板張合板	4,410	
木毛セメント板			3,090	
吸音用木毛板			6,400	
コルク天井			9,280	
軟質繊維板	普通板	3,140		
	化粧板	3,460		
半硬質繊維板	普通板	2,830		
	吸音板	3,890		
硬質繊維板			3,080	
着色面鉛鉄板			4,290	
アルミニウム板			10,140	
スレートボード	フレキシブル板		3,380	

		普通板	3,140	
		吸音板	3,810	
		無石棉珪酸カルシウム板	3,140	
		珪酸カルシウム板	3,120	
		普通板	2,920	
		化粧板	3,290	
		吸音板	3,220	
		岩綿繊維板	4,500	
合成樹脂板		塩化ビニル成型浴室天井材	7,620	
		上	8,020	
		中	7,480	
		並	4,930	
		合成樹脂壁紙	5,540	
		特	16,030	
		上	10,190	
		中	6,910	
		並	6,010	
		板すのこ	3,040	
		丸竹すのこ	4,000	
		割竹すのこ	3,670	
		よしざ天井	2,860	
		網代天井	6,240	
加算 評 点 装 日	塗	油性ペイント	1,150	
		清漆ペイント	1,670	
		合成樹脂系エマルジョンペイント	1,050	
		耐酸ペイント	2,050	
	合 成 樹 脂 系 ペ イ ン ト	上	2,650	
		並	1,980	
	ラ ッ カ ー	上	3,690	
		並	2,290	
	吹付		樹脂入スタッコ吹付	1,820
			断熱・吸音材	350

床	一階床組		2,190	締工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの
	二階床組	和風	5,410		締工の程度	1.2 程度の良いもの	← 1.0 普通のもの
		洋風	7,400				
組	転ばし床組		750	延べ床面積 - ○ 平方メートル当たり仕上げ面積 - ○ 平方メートル 延べ床面積 - ○ 平方メートル ○ 平方メートル			
	土間コンクリート打		3,490				
床	畳	上	7,560				
		中	5,430				
		並	3,710				
	絨甲板張	特	30,490				
		上	22,540				
		中	10,310				
	フローリングブロック	桜・なら	7,150				
		ぶな	5,210				
	モザイクパーケット	桜・なら・ぶな	6,070				
フローリング張	桜・なら	6,950					
	ぶな	4,510					
	ラワン・アビトン	4,010					
幅広板	けやき・やに松	143,820					
	松	70,440					
複合フローリング	桜・なら	6,730					
杉板張	中	1,550					
	並	1,420					
合板	ラワン合板	2,490					
	単板張合板	4,950					
	プリント合板	3,970					
上げ	硬質繊維絨板		2,190				
	小口・二丁張タイル		7,990				
	★タイル		7,500				
	モザイクタイル		5,920				
	クリンカータイル		7,740				
	ゴムタイル		8,950				
	合成樹脂タイル		5,410				

ラバリウム		6,380							
リノリウム・リノタイル		4,700							
コルクタイル		7,240							
軟質クッションフロア	上	4,380							
	中	3,550							
硬質クッションフロア	上	7,240							
	中	5,370							
鉄平石貼		9,850							
大理石		64,340							
花崗岩		65,640							
玄晶石		58,580							
れんが		5,980							
テラゾーブロック		27,350							
黒砂利洗出		7,100							
人造石研出		6,540							
人造石洗出		4,970							
モルタル		1,410							
着色コンクリート		2,640							
合成樹脂塗床	塩化ビニル系	1,980							
	エポキシ系	4,400							
	ポリウレタン系	2,920							
じゅうたん	上	11,930							
	中	8,370							
	苳	5,770							
	下	4,380							
新熟・級音材		390							
区 分	アルミサッシュを使用したもの		アルミサッシュ使用しないもの	延べ床面積 ○六平○方本メー	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
	特	10,870	9,120		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	上	9,320	7,780		地域分		1.0	0.9 北海道地方のもの	
	中	7,290	5,750						
	苳	6,310	4,910						
	苳下	5,180	3,920						
下	5,340	3,780							

(注) 1. アルミサッシュを使用したものとは、外回り建具にアルミサッシュを全面使用したもの。
 2. 玄関ユニットを別個に付設する場合には、上記の標準評点数から次の点数を控除すること。

区 分	アルミサッシュ使用したもの	アルミサッシュ使用しないもの
特・上	320	170
中	260	150
並	260	110
並下・下	210	100

玄関ユニット	特	355,000	一	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	延 敷 数	
	上	278,900							
	中	144,900							
	並	87,900							
その他工事	特	12,500	延メートル当たり 床面積一〇平方	施工量の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	延 床 面 積	
	上	9,180							
	中	5,160							
	並	4,100							
	下	2,340							
電気設備	電灯・スイッチ・コンセント配線		6,770	一	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.0 程度の悪いもの	延 床 面 積
	照明器具					型			
	区 分	直付器具	吊 器 具				埋込器具		
	白熱球用	1,250	1,350				4,100		
	蛍光球用	7,200	5,800			10,900	一		
	ガス設備					型			
	使用口 (配管共)						10,090		
	給水設備					一			
	使用口 (鉛管共)						7,270		
	使用口 (硬質塩化ビニル管共)					2,590	一		
排水設備			型						
銅鉄管 (径100mm)				11,580					
ヒューム管 (径100mm)				7,160					
硬質塩化ビニル管 (径100mm)				4,000					
厚焼陶管 (径150mm)				3,330					
亜鉛メッキ鋼管 (径100mm)			6,650	一					
延床面積			敷 敷 数						

総合評点方式	種別		電気設備	ガス設備	給水設備	排水設備	計	メートル当たり 延べ床面積(一〇)平方	施工量の多少	1.3 ←	1.0	→ 0.8	延べ床面積	
	規模別									多いもの	普通のもの	少ないもの		
	150㎡		3,300	110	130	131	3,670			1.3 ←	1.0	→ 0.8		
	100㎡		3,590	140	180	161	4,070			1.3 ←	1.0	→ 0.8		
65㎡		3,700	180	190	181	4,250	1.3 ←	1.0	→ 0.8					
電気設備	電鈴設備	トランス式					6,180	一式	施工の程度	2.0 ←	1.0	→ 0.3	程度の悪いもの	
		電池式					3,090			程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの		
給水設備	給水槽	木製槽 (60cm×20cm×20cm)					32,780	一個	大きさ	1.5 ←	1.0	→ 0.5	小さいもの	
		鉄製槽・合成樹脂槽 (FRP製) (30cm×10cm×10cm)					103,500			標準のもの	小さいもの			
衛生器具	大便器	大	非水洗式					13,890	一個	施工の程度	1.5 ←	1.0	→ 0.8	程度の悪いもの
			水洗式					34,120			程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの	
		簡易水洗式					105,010	無臭化式			44,590			
		無臭化式					44,590							
	小便器	小	非水洗式					6,200			水洗式	15,550		
			水洗式					15,550						
	洋式	洗浄装置付					140,680	洗浄装置なし			46,380			
		洗浄装置なし					46,380							
		簡易水洗式					96,470							
		簡易水洗式					96,470							
洗面器・洗濯機	洗面器					5,060	一個	施工の程度	1.5 ←	1.0	→ 0.7	程度の悪いもの		
	洗面化粧台	大きさ							83,670	1.4 ←	1.0		→ 0.9	
		洗面化粧台							83,670	間口の広さ 120cmのもの	間口の広さ 75cmのもの		間口の広さ 60cmのもの	
	洗濯機		洗濯機						27,820	洗濯シャワーの有無	1.0		0.9	ないもの
浴槽	洗い流し					27,820	一個	施工の程度	1.5 ←	1.0	→ 0.7	程度の悪いもの		
	洗い流し					27,820			大きさ	1.0	→ 0.9			
	洗い流し					27,820			50cm×45cmのもの	45cm×40cmのもの				
	洗い流し					27,820			1.3 ←	1.0	→ 0.7			
浴槽	タイル貼					100,170	一個	施工の程度	1.5 ←	1.0	→ 0.8	小さいもの		
	ポリエスチル製					70,050			大きさ	1.5 ←	1.0		→ 0.8	
	ほうろろ製					146,200								75cm×90cm×75cmのもの
	ステンレス製					113,840			1.3 ←	1.0	→ 0.6			

	検 製	501,230						
	さ わ ら 製	258,120						
	人 工 大 理 石 製	146,890						
ユニットバス	給湯式	246,500	—	型 式 (ユニットバスのみ)	1.3 ←	1.0		
	バランスがま式	217,500			シャワーのほか洗面器、便器付のもの	シャワー付のもの		
ハーフユニットバス	給湯式	146,680	個	施工の程度	1.2 ←	1.0	→ 0.9	
					程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの	
ユニットシャワー		174,080	—	個	施工の程度	1.1 ←	1.0	→ 0.9
						130cm×170cmのもの	120cm×160cmのもの	110cm×160cmのもの
ユニットシャワー		174,080	—	個	施工の程度	1.0	→ 0.8	
						125cm×92cmのもの	95cm×92cmのもの	
流し台(ステンレス張)		68,390	—	個	施工の程度	1.2 ←	1.0	→ 0.9
						程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
流し台(ステンレス張)		68,390	—	個	施工の程度	1.1 ←	1.0	→ 0.9
						150cm×56cmのもの	120cm×56cmのもの	
流し台(ステンレス張)		68,390	—	個	施工の程度	1.4 ←	1.0	→ 0.7
						程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
コンロ台(ステンレス張)		43,750	—	個	施工の程度	1.4 ←	1.0	→ 0.7
調理台(ステンレス張)		48,870	—	個	施工の程度	程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
キッチンユニット設備 (吊戸棚、レンジフードファンを含む。)		282,220	—	個	開口寸法	1.10 ←	1.0	→ 0.94
					240cmのもの	210cmのもの	180cmのもの	
キッチンユニット設備 (吊戸棚、レンジフードファンを含む。)		282,220	—	個	施工の程度	1.5 ←	1.0	→ 0.5
					程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの	
排気扇設備	径 20 cm のもの	12,000	—	個	施工の程度	1.1 ←	1.0	→ 0.9
	径 25 cm のもの	13,400						
	径 30 cm のもの	16,910						
	径 40 cm のもの	21,300						
	径 50 cm のもの	34,010						
	レンジフードファン	31,020						
浄化槽	5 人 槽	125,920	—	個	施工の程度	1.2 ←	1.0	
	7.5 人 槽	148,140						
	10 人 槽	177,770						
	20 人 槽	281,480						
	40 人 槽	459,250						

冷暖房設備	暖房設備	3,690	一 当 一 〇 リ 平 方 メ ー ト ル	型式	1.5 ← 冷暖房設備の もの	1.0 暖房設備 放熱器がコ ンベクター 程度のもの	→ 0.8 暖房設備 放熱器がラ ジエーター 程度のもの	使 用 床 面 積
	冷房設備			施工の 程度	1.2 ← 程度の良いも の	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いも の	

2 専用住宅用建物以外の建物

自治大臣は、次に掲げる建物について、1 専用住宅用建物の例によって、木造家屋再建築費評点基準表を定め、各都道府県庁に備え置いて供覧するものとする。

- (1) 共同住宅及び寄宿舍用建物
- (2) 併用住宅用建物
- (3) 農家住宅用建物
- (4) 酪農舎用建物
- (5) ホテル、団体旅館及び簡易旅館用建物
- (6) 普通旅館及び料亭用建物
- (7) 事務所及び銀行用建物
- (8) 店舗用建物
- (9) 劇場用建物
- (10) 公衆浴場用建物
- (11) 病院用建物
- (12) 工場用建物
- (13) 倉庫用建物
- (14) 附属家用建物
- (15) 簡易附属家用建物
- (16) 土蔵用建物

【中略】

別表第 121 を次のように改める。

1. 事務所、店舗、百貨店用建物

区分	評点項目及び標準評点数			標準 単 価	補正項目及び補正係数				計算 単 位
	延床面積	延床面積	延床面積		階層数	階高	柱間	壁面積	
主 キ ト	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄骨鉄筋コンクリート造	48,650	延鉄筋床面積 ○ハット ○平 方 メ ー ト ル 当 た り 、 鉄 骨 ○ 立 方 メ ー ト ル 当 た り	階層数	1.05 ← 地上9階のもの	1.0 地上6階のもの	→ 0.95 地上4階のもの	延 床 面 積
					階高	1.20 ← 6m程度のもの	1.0 4m程度のもの	→ 0.95 3m程度のもの	
柱間	1.20 ← 7.5m程度のもの	1.0 6m程度のもの							
壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 1.0㎡程 度のもの	1.0 普通のもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 0.80㎡程 度のもの	→ 0.95 小さいもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 0.45㎡程 度のもの						
地下階	1.10 ← 地下3階のもの	1.0 地下1階のもの	→ 0.95 地階のないもの						
工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの						
主 キ ト	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 (算式) 標準評点数 = { 195,200 × 鉄骨使用量(単位t) } + { 97,800 × 鉄筋使用量(単位t) } + { 37,130 × コンクリート使用量 (単位㎡) }				工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの	
主 キ ト	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄筋コンクリート造	38,300	延コンクリート床面積 ○ハット ○平 方 メ ー ト ル 当 た り 、 鉄 筋 ○ 立 方 メ ー ト ル 当 た り	階層数	1.05 ← 地上6階のもの	1.0 地上4階のもの	→ 0.95 地上2階のもの	延 床 面 積
					階高	1.10 ← 6m程度のもの	1.0 4m程度のもの	→ 0.95 3m程度のもの	
					柱間	1.20 ← 8m程度のもの	1.0 5m程度のもの		
					壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 1.0㎡程 度のもの	1.0 普通のもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 0.80㎡程 度のもの	→ 0.95 小さいもの 延べ床面積 1.0㎡ 当たり 0.45㎡程 度のもの	
					地下階	1.10 ← 地下3階のもの	1.0 地下1階のもの	→ 0.95 地階のないもの	
					工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの	

	鉄筋が 既明 及ト 頑 びつ な コ 支 建 ン 羽 物 ク 量	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 (算式) 標準評点数 = (97,850 × 鉄筋使用量 (単位 t)) + (37,130 × コンクリート使用量 (単位 m ³))		工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 単純なもの		
鉄 骨 造	鉄骨の 使用 量 が 明 確 な 建 物 に あ っ て は 、 次 の 算 式 に よ っ て 求 め る。 (算式) 標準評点数 = 196,200 × 鉄骨使用量 (単位 t) 耐火被覆がなされている場合は、22,920 を用いること。	17,460	延○ べ・ 床○ 面八 種九 トシ ン ○平 方メ ートル 当 た り 鉄 骨	階層数	1.05 ← 地上6階のもの	1.0 地上4階のもの	→ 0.95 地上2階のもの	延 べ 床 面 積	
				階高	1.10 ← 6m程度のもの	1.0 4m程度のもの	→ 0.95 3m程度のもの		
				柱間	1.20 ← 8m程度のもの	1.0 5m程度のもの			
				既製品の 使用状況		1.0 既製品を使用 していないもの	→ 0.70 既製品を多量 に使用してい るもの		
				工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの		
鉄骨の 使用 量 が 明 確 な 建 物 に あ っ て は 、 次 の 算 式 に よ っ て 求 め る。 (算式) 標準評点数 = 196,200 × 鉄骨使用量 (単位 t) 耐火被覆がなされている場合は、次の 算式によって求める。 標準評点数 = 257,630 × 鉄骨使用量 (単位 t)				既製品の 使用状況		1.0 既製品を使用 していないもの	→ 0.70 既製品を多量 に使用してい るもの		
				工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの		
コン クリ ート ブ ロ ック 造	コン クリ ート ブ ロ ック 造	12,870	延○ べ・ 床二 面一 種平 方メ ートル 当 た り	階層数	1.10 ← 3階建のもの	1.0 2階建のもの	→ 0.90 平家建のもの	延 べ 床 面 積	
				階高	1.40 ← 6m程度のもの	1.0 4m程度のもの			
れ ん が 造	れ ん が 造	33,910	○1 平ト 方メ ートル 当 た り	壁 厚	コ ブ ロ ク ー リ ク 1 造	1.20 ← 20cm程度のもの	1.0 15cm程度のもの		
					れ ん が 造	1.30 ← 43cm程度のもの	1.0 32cm程度のもの	→ 0.70 21cm程度のもの	
嵐 根 造	鉄筋コンクリート造	6,940	建 造 種 別 ○平 方メ ートル					建 造 種 別	
	組立鉄筋コンクリート造	8,480							
	気泡コン クリート 板	150 mm 厚							8,620
		100 mm 厚							6,320
	75 mm 厚	5,640							

	軽量コンクリート打	大角型波鋼板（拾型枠のもの）1.6mm厚	5,860	建当床面積 一・三〇〇平方メートル	小屋組 （木造 屋根のみ 適用）	1.0 洋小屋のもの	→ 0.85 和小屋のもの	建床面積	
		角型波鋼板（拾型枠のもの）1.2mm厚	5,810						
		ラスシート（拾型枠のもの）	5,260						
	勾配屋根	鉄骨造	5,350	一・三〇〇平方メートル	尖配の小	1.35 ← 1.0	→ 0.95	建床面積	
		木造（洋小屋組）	8,500			かね勾配のもの $\frac{4.5}{10}$ 程度のもの	→ 0.95 $\frac{2.5}{10}$ 程度のもの		
床	構	鉄筋コンクリート造	5,190	延べ床面積 一・〇平方メートル 当たり 一・〇平方メートル				延べ床面積	
		組立鉄筋コンクリート造	5,480						
		木造（東立炭）	2,720						
		気泡コンクリート板	150 mm 厚						4,740
			100 mm 厚						5,300
			75 mm 厚						5,680
		大角型波鋼板	2.0 mm 厚						4,860
			1.6 mm 厚						3,930
		角型波鋼板	1.2 mm 厚						3,800
			0.8 mm 厚						3,300
		軽量コンクリート打	大角型波鋼板（拾型枠のもの）1.6mm厚						5,860
			角型波鋼板（拾型枠のもの）1.2mm厚						5,810
ラスシート（拾型枠のもの）	5,260								
コンクリート印	3,380								
基礎工事	地階のあり建物	根切り工事（削築地盤を含む。）	21,970	深ルさ～五メートル 一・〇平方メートル	根切り土	1.20 ← 1.0	→ 0.80	地階部分の延べ床面積	
						地階	地下2階のもの 1.20 ← 1.0		地下1階のもの 1.0
						地盤	1.50 ← 1.0 埋立地等のように軟弱な地盤又は低地で湧水多量の地盤		→ 0.85 平坦な地盤

					1.30 ← 新店街等のよう に建物が密集し 作業不便な場所	1.0 普通のもの			
杭打地業	木	杭	11,350	— 本	3.50 ← 杭の径及び長さ 末口径18cm 長さ12mのもの	1.0 末口径18cm 長さ5.5mのもの	→ 0.50 末口径12cm 長さ2mのもの	本 数	
		鉄筋コンクリート杭	31,060	— 本	5.00 ← 杭の径及び長さ 末口径50cm 長さ14mのもの	1.0 末口径30cm 長さ7mのもの	→ 0.40 末口径20cm 長さ2mのもの		
		ベダスタット杭 (場所打コンクリート杭)	111,340	— 本	1.30 ← 杭の径及び長さ 末口径50cm 長さ20mのもの	1.0 末口径42cm 長さ15mのもの	→ 0.70 末口径35cm 長さ10mのもの		
	(注) 杭打地業の増点補正率は、最高限を示すものである。								
地盤の な い 建 物	根切り工事 (掘削地業を含む。)		4,540	深ト キル ノ イ ト ル (— ・ ○ 平 方 メ ー トル)	根切り 土量	1.20 ← 深いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 浅いもの	建 床 面 積
					地盤	1.20 ← 埋立地等のよう に軟弱な地盤 又は低地で 湧水多量の地盤	1.0 普通地盤	→ 0.85 堅牢な地盤	
					敷地	1.30 ← 新店街等のよう に建物が密集し 作業不便な場所	1.0 普通のもの		
					地盤	1.25 ← 軟弱な地盤	1.0 普通地盤	→ 0.85 堅牢な地盤	
杭打地業	木	杭	5,100	— 本	1.65 ← 杭の径及び長さ 末口径18cm 長さ5.5mのもの	1.0 末口径15cm 長さ3mのもの	→ 0.50 末口径9cm 長さ1.8mのもの	本 数	
		鉄筋コンクリート杭	23,310	— 本	5.00 ← 杭の径及び長さ 末口径50cm 長さ12mのもの	1.0 末口径30cm 長さ5mのもの	→ 0.50 末口径20cm 長さ4mのもの		
	(注) 杭打地業の増点補正率は、最高限を示すものである。								
	木造 90 mm 厚		2,250	延べ床面積 1.0㎡当たり 1.58㎡のもの	2.00 ← 延べ床面積 1.0㎡当たり 1.58㎡のもの	1.0 延べ床面積 1.0㎡当たり 0.79㎡のもの	→ 0.40 延べ床面積 1.0㎡当たり 0.32㎡のもの		延 べ 床 面 積
コンクリートブロック造	150 mm 厚	4,470							
	100 mm 厚	3,310							
軽量鉄骨造	100mm厚(現場組のもの)	1,720	施工の 程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの			

	半 枚 積 み		5,310				
陶製ブロック積み	グリル用		11,960				
	施	袖	10,060				
	施	袖	7,590				
化粧コンクリートブロック積み	190 mm 厚		7,030				
	120 mm 厚		5,040				
大谷石積み	切石積み	180 mm 厚	21,210				
		150 mm 厚	19,050				
外 大 理 石	国 産 石	上	29,210	外部仕上げ面積の大小	2.00 ←	1.0	→ 0.40
		中	27,390		延べ床面積	延べ床面積	延べ床面積
		並	26,440		1.0㎡当たり	1.0㎡当たり	1.0㎡当たり
	輸 入 石	上	37,980		1.58㎡のもの	0.79㎡のもの	0.32㎡のもの
		中	26,280				
		並	27,310				
部 花 崗 岩	上	磨き仕上げ	33,320	施工の度	1.10 ←	1.0	→ 0.90
		小甲仕上げ	31,770		程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
	中	磨き仕上げ	31,340				
		小甲仕上げ	29,790				
	並	磨き仕上げ	29,140				
		小甲仕上げ	28,690				
輸 入 石	磨き仕上げ	40,900					
	小甲仕上げ	38,880					
上 安 山 岩	小 松 石	磨き仕上げ	34,270				
		小甲仕上げ	32,560				
	鉄 塚 石	小口積み	23,500				
		方 形 貼	16,430				
	丸 貼	12,380					
凝 灰 石	多 胡 石		22,840				
	大 谷 石		17,350				
人 造 石 ブロック	テラゾー ブロック	種石径 50mm	22,970				
		種石径 15mm	20,760				
		種石径 6mm	19,580				
	凝 石 ブ ロ ッ ク		25,550				

延べ床面積一〇平方メートル当たり〇・七九平方メートル

延 べ 床 面 積

人造石壁	セラゾー塊研		13,150
	人造石小甲		12,700
	人造石研出		11,270
	人造石洗出		7,320
モルタル	かき直し		3,020
	はけ引き		2,420
	水ごて磨き		2,240
	金ごて磨き		2,590
コンクリート打放	上		4,760
	中		3,570
	並		2,070
小口・ニア 装タイル	縦 交		10,090
	色 物		8,260
モザイク タイル	丸 型	色 物	8,210
	角 型	色 物	7,810
大型テラコッタタイル			25,780
発泡セラミ ックタイル	200 mm 角		16,790
	150 × 75 (mm)		10,460
亜鉛鉄板	0.4 mm 厚		2,660
	0.3 mm 厚		2,590
着色亜鉛 鉄板	成 型 板	上	4,390
		中	4,220
		並	3,970
	波 板	0.40mm厚	2,370
		0.29mm厚	2,150
	角 波 板	0.4 mm厚	2,950
		0.3 mm厚	2,560
	折 板	山 高 115mm	3,370
		山 高 150mm	3,120
		山 高 85mm	2,750
化粧鋼板	はうろう鋼板		23,320
	メラミン鋼板		15,860
	塩化ビニル樹脂被覆鋼板		8,730

	印刷銅板		7,160
角鉄鋼板	1.6 mm 厚		5,410
	1.2 mm 厚		5,120
	0.8 mm 厚		4,820
耐候性鋼板	4 mm 厚		25,670
	3 mm 厚		22,330
	2 mm 厚		19,010
ステンレス板	上		26,740
	中		23,280
	並		19,740
アルミニウム板	成型板	上	13,350
		中	11,520
		並	9,440
	着色板		15,470
アルミダイカスト			25,010
銅板	上		17,720
	中		13,710
	並		11,700
スレートボード	フレキシブル板	6.0 mm 厚	3,650
		6.3 mm 厚	3,360
		4.0 mm 厚	3,060
	波板	6.3 mm 厚	1,840
	平板	8.0 mm 厚	3,130
		6.3 mm 厚	2,850
	着色板		
硬質ス片セメント板	25 mm 厚		3,990
	18 mm 厚		3,440
	12 mm 厚		2,950
合成樹脂板	塩化ビニル	1.0 mm 厚	1,820
		0.8 mm 厚	1,600
	ポリエステル	1.0 mm 厚	2,330
		0.8 mm 厚	2,080
	アクリル	3 mm 厚	3,620

		2 mm 厚	2,830
板 張	整 羽 目		5,300
	南 京 下 見		4,410
合 板	ラワン合板	9.0 mm 厚	2,780
		5.5 mm 厚	2,460
		4.0 mm 厚	2,410
	慶 装 合 板		3,530
鋼 鉄 系 サ イ デ ィ ン グ			3,510
金 属 系 サ イ デ ィ ン グ			3,690
木 質 系 サ イ デ ィ ン グ			3,430
カーテン ウォール	金属製	ステンレス製 パネル形式のもの	58,060
		アルミニウム製 方型形式のもの	33,970
		鋼鉄製運器形式 のもの	16,270
	P C 系	形状が複雑なサッ シュ組込のもの	34,630
		フラットなサッ シュ組込のもの	21,090
		フラットな パネルのもの	9,320
結 晶 化 ガ ラ ス			32,610
加 装	油 性 ペ イ ン ト		900
	合 成 樹 脂 系 ペ イ ン ト	上	2,090
		並	1,560
	特殊ペイント	防水塗料	910
算 吹	砂 壁 状 合成樹脂吹付	アクリル系	560
	砂 壁 状 セメント系吹付	化粧用 セメント	560
評 点	陶磁器質状吹付	セメント系	1,930
		エポキシ 樹脂系	3,010
		磁器質系	980
項 代	色 セ メ ン ト 吹 付		180
	現場調合モルタル吹付		630
	樹脂入スタッコ吹付		1,440
日 下 地	メタルラス下地		400
考	新 熱 込 骨 材		280

内	大 理 石	国 産 石	上	58,810	内部仕上げ面積の 大 小	2.00 ← 延べ床面積 1.0㎡当たり 3.21㎡のもの	1.0 延べ床面積 1.0㎡当たり 1.61㎡のもの	→ 0.60 延べ床面積 1.0㎡当たり 0.97㎡のもの		
			中	55,100						
差	53,170		施 工 の 度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの				
輸 入 石	上	76,680		延べ床面積一〇平方メートル当たり 六一平方メートル						
	中	56,870								
	差	54,940								
花 員 岩	国 産 石	上	磨き仕上げ							67,910
			小叩仕上げ							64,750
		中	磨き仕上げ							63,880
			小叩仕上げ							60,720
		差	磨き仕上げ							61,470
			小叩仕上げ							58,470
	輸 入 石	磨き仕上げ	83,360							
		小叩仕上げ	79,240							
	安 山 岩	小 松 石	磨き仕上げ							69,840
			小叩仕上げ							66,360
鉄 平 石		小口積み	47,890							
		方 形 貼	33,490							
		乱 貼	25,240							
凝 灰 石	多 胡 石	46,550								
	大 谷 石	35,370								
人 造 石 ブ ロ ッ ク	テ ラ ソ ー ブ ロ ッ ク	礫石径50mm	46,830							
		礫石径15mm	42,320							
		礫石径 6mm	39,900							
人 造 石 産	テ ラ ソ ー 現 場 割	26,760								
	人 造 石 研 出	23,060								
	人 造 石 洗 出	14,910								
モ ル タ ル	か き 落 し	5,980								
	金 ご て 磨 き	5,150								
	は け 引 き	4,800								
コンクリート 打 放	上	9,710								
	中	7,290								
	差	4,230								

ブラスター	上	6,270	
	中	5,720	
	並	4,940	
和風壁	京 壁	15,260	
	大 津 壁	10,140	
織 経 壁	上	5,240	
	中	4,410	
	並	4,170	
角 タ イ ル	75 ≡ 角	窯 変	14,740
		色 物	12,550
	100 ≡ 角	窯 変	13,630
		色 物	11,730
小口・二丁 掛 タ イ ル	窯 変	18,520	
	色 物	14,790	
モザイク タ イ ル	丸 型	窯 変	14,350
		色 物	11,210
	角 型	窯 変	13,960
		色 物	10,460
大 型 テ ラ カ ッ タ タ イ ル		49,430	
着色亜鉛鉄板	成 型 板	上	7,650
		中	7,310
		並	6,800
重 鉛 鉄 板	0.4 ≡ 厚	5,430	
	0.3 ≡ 厚	5,290	
化 粧 鋼 板	ほ う ろ う 鋼 板	46,230	
	メ ラ ミ ン 鋼 板	31,020	
	塩化ビニル樹脂被覆鋼板	16,490	
	印 刷 鋼 板	13,290	
ステンレス板	上	33,210	
	中	46,150	
	並	38,920	
アルミニウム 板	成 型 板	上	25,910
		中	22,180

		並	17,940
		級音板	18,220
		着色板	30,230
アルミダイカスト			45,660
鋼板	上	0.8mm厚	34,820
	中	0.4mm厚	28,640
	並	0.3mm厚	25,550
スレートボード	フレキシブル板	8.0mm厚	1,050
		6.3mm厚	1,450
		4.0mm厚	4,840
	平板	8.0mm厚	1,000
		6.3mm厚	4,420
合成樹脂板	塩化ビニル	3mm厚	11,370
		2mm厚	5,700
		1mm厚	8,090
	メラミン	2.0mm厚	11,160
		1.6mm厚	5,730
		1.0mm厚	5,310
コベンハーゲンリップ	特注品		24,090
	規格厚型		14,730
	規格薄型		15,080
軟質繊維板	普通板	12mm厚	4,950
		9mm厚	4,700
	級音板	12mm厚	5,430
		9mm厚	1,000
半硬質繊維板	9mm厚		1,220
	6mm厚		1,140
硬質繊維板	普通板	6.5mm厚	1,250
		5.0mm厚	4,850
		3.5mm厚	4,660
	化粧板	5.0mm厚	5,460
パーティクルボード	25mm厚		1,820
	15mm厚		1,100

		10 mm 厚	4,960	
木 セメント板	普通板	25 mm 厚	3,990	
		20 mm 厚	3,880	
		9~15mm 厚	3,770	
	化粧板	25 mm 厚	4,520	
パルプセメント 板	普通板	6 mm 厚	3,650	
	化粧板	6 mm 厚	4,210	
硬質木片 セメント板		25 mm 厚	7,240	
		18 mm 厚	6,110	
		12 mm 厚	5,130	
木片 セメント板		50 mm 厚	6,510	
		30 mm 厚	5,190	
石膏ボード	普通板	12 mm 厚	3,360	
		9 mm 厚	3,270	
		7 mm 厚	3,200	
	化粧板	9.5 mm 厚	3,490	
珪酸カル シウム板		8 mm 厚	4,730	
架石結晶珪 酸カルシウム板		8 mm 厚	4,930	
架石結晶珪酸 カルシウム化粧板		6 mm 厚	4,400	
コルク板		12 mm 厚	12,520	
		9 mm 厚	11,690	
木材		桧	10,160	
		杉・ラワン	8,440	
合板	ラワン合板	9.0 mm 厚	5,060	
		5.5 mm 厚	4,520	
		4.0 mm 厚	4,410	
	なら合板	9 mm 厚	7,640	
		6 mm 厚	6,390	
		4 mm 厚	5,170	
	単板 合板	上	6 mm 厚	9,340
			4 mm 厚	7,090
		並	6 mm 厚	6,610
			4 mm 厚	5,560

合成樹脂板	上	5 mm 厚	7,620	
		3 mm 厚	6,780	
		並	5 mm 厚	6,080
			3 mm 厚	5,220
	プリント合板	5 mm 厚	5,510	
		3 mm 厚	5,160	
	塗合板	上	5 mm 厚	7,100
			3 mm 厚	5,740
		並	5 mm 厚	5,680
			3 mm 厚	4,870
クロス合板	化 5 mm 厚	6,760		
	織 3 mm 厚	5,830		
	和風製合板	4 mm 厚	5,420	
紙 貼	和	紙	9,360	
	洋	紙	10,000	
	輸入紙	紙 物	10,950	
		無 地	10,600	
合成樹脂紙	上	紙 物	7,920	
		無 地	7,710	
	並	紙 物	6,710	
		無 地	6,280	
布 貼	国産布	上	15,330	
		中	9,730	
		並	7,670	
	輸 入 布	17,830		
ク ッ シ ョ ン フ ロ ア			6,630	
紗 壁	ニ		14,080	
	ロ		7,660	
	並		7,390	
竹			37,260	
結 晶 化 ガ ラ ス			67,060	
加工費 採目	塗	油性ペイント	1,850	
	装	硝精ペイント	2,680	

安山岩	小松石	磨き仕上げ	38,240
		小叩仕上げ	36,840
	鉄平石	方形貼	19,390
		乱貼	15,220
凝灰石	大谷石		17,590
	多湖石		24,540
人造石ブロック	テラゾー ブロック	種石径50mm	26,730
		種石径15mm	23,930
		種石径6mm	22,430
		タイル	11,690
人造石壁	テラゾー現場研		14,590
	人造石研出		10,720
	人造石洗出		8,030
モルタル	金ごて仕上げ		1,670
	木ごて仕上げ		1,450
特殊モルタル	耐酸モルタル		6,120
	アスファルトモルタル		3,510
	硬化剤入	上	2,780
		並	2,380
コンクリート 直仕上げ	表面すべり止め地仕上げ		1,160
	金ごて仕上げ		560
	木ごて仕上げ		330
合成樹脂塗床	エポキシ		4,400
	ポリウレタン		2,920
	塩化ビニル		1,980
小口・二丁掛 タイル	色物		8,940
モザイク タイル	丸型	色物	6,920
	角型	色物	6,450
真タイル	75mm角色物		8,670
	100mm角色物		7,570
	200mm角色物		8,650
クリンカー タイル	150mm角		7,870
	100mm角		7,740

特殊タイル	大仏タイル 150 ㎜ 角	21,310	
ゴムタイル	9 ㎜ 厚	14,450	
	6 ㎜ 厚	11,150	
	3 ㎜ 厚	7,750	
リノリウム・ リノタイル	3 ㎜ 厚	3,980	
	2 ㎜ 厚	3,730	
塩化ビニル タイル	ビュアタイル	3 ㎜ 厚	10,870
		2 ㎜ 厚	6,770
	粘着タイル	3 ㎜ 厚	2,760
		2 ㎜ 厚	2,190
	半硬質タイル	3 ㎜ 厚	2,800
		2 ㎜ 厚	2,030
塩化ビニル シート	3 ㎜ 厚	3,510	
	2 ㎜ 厚	3,080	
コルクタイル	12 ㎜ 厚	9,480	
	9 ㎜ 厚	8,900	
エキスパン ドメタル		4,870	
織 網 板	6.0 ㎜ 厚	6,070	
	4.5 ㎜ 厚	5,360	
	3.2 ㎜ 厚	4,780	
畳	特	10,940	
	上	8,950	
	中	8,250	
合成樹脂畳	普通畳表	床厚55㎜	6,530
		床厚30～35㎜	6,200
	合成樹脂畳表		5,690
じゅうたん	特	21,210	
	上	10,770	
	中	8,370	
	並	5,960	
ードルハン 子カーペット	上	2,660	
	並	2,050	
タイルカーペット		4,720	

デッキガラス	コンクリー - 打込		43,940
	鉄 製 枠		54,000
れ ん が	小 端 立 て 敷		10,750
	平 敷		7,120
床用コンクリートブロック	ベンチレーションブロック		6,730
	平 板		5,970
床用アスファルトブロック	50×120×240 (mm)		8,210
	25×120×240 (mm)		6,910
	20×120×240 (mm)		6,390
電 導 床	現 場 塗 テ ラ ゾ ー		24,610
	合 成 樹 脂 タ イ ル		14,350
フ ゴ ー ア ク セ ス 床	ア ル ミ 系	上	36,660
		並	25,360
	鋼 製 系	上	25,700
		並	14,560
	合 成 樹 脂 ・ セ メ ン ト 系	上	16,760
		並	12,260
モザイクパーケット	板		6,450
	な	ら	6,030
	ふ	な	5,780
寄 木 貼	上		39,310
	中		30,980
	並		21,140
硬質繊維板	6.5 mm 厚		4,190
	5.0 mm 厚		3,820
	3.5 mm 厚		3,800
鏡 甲 板	桧		8,170
	ラ フ ン		6,540
フローリング	板	15 mm 厚	9,420
		15 mm 厚	9,010
	な ら	13 mm 厚	9,010
		13 mm 厚	8,640
	ふ な	13 mm 厚	8,570

		15 mm 厚	7,940								
	アビトン	18 mm 厚	7,450								
		15 mm 厚	7,240								
		板		6,550							
フローリング ブロック		な	ら	6,350							
		み	な	5,400							
パーティクル ボード		20 mm 厚	5,570								
		15 mm 厚	5,130								
合 板	単板張合板	上	11,730								
		並	8,160								
	合成樹脂被覆合板		7,040								
	フワソ合板	9.0mm厚	4,420								
		5.5mm厚	4,080								
着色コンタリート床		2,150									
軟質クッション フロア		上	3,850								
		中	3,200								
		並	2,830								
硬質クッション フロア		上	6,010								
		中	4,770								
		並	3,660								
(注) 床構造が更迭する場合、床仕上げの標準採点数から 2,700を控除すること。											
天 井	木 材		特	31,470	延 当 べ た 床 り 面 積 - ○ 平 方 メ ー ト ル	天井仕 上げ 面積 の 人 小	1.10 ← 延べ床面積 1.0㎡当たり 1.0㎡のもの	1.0 延べ床面積 1.0㎡当たり 1.0㎡のもの	→ 0.90 延べ床面積 1.0㎡当たり 0.91㎡のもの	延 べ 床 面 積	
			上	20,180		施 工 の 程 度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
			中	11,040							
			並	7,610							
仕 上	合 板	ラワン合板	5.5mm厚	3,660							
			4.0mm厚	3,590							
		なら合板	6 mm 厚	4,940							
			4 mm 厚	4,170							
		単板張合板		5,370							
		合成樹脂 被覆合板	上	5 mm 厚	6,060						

		4 mm 厚	5,790	
		3 mm 厚	5,530	
		並	5 mm 厚	4,740
			4 mm 厚	4,470
			3 mm 厚	4,200
		プリント合板	5 mm 厚	4,270
4 mm 厚	4,100			
3 mm 厚	4,060			
軟質繊維板	吸音板	12 mm 厚	4,150	
		9 mm 厚	3,880	
	塗装吸音板	12 mm 厚	4,280	
		9 mm 厚	4,160	
	普通板	12 mm 厚	2,900	
		9 mm 厚	2,740	
半硬質 繊維板	吸音板	9 mm 厚	4,130	
	塗装吸音板	9 mm 厚	4,390	
	普通板	9.0mm厚	3,070	
		6.0mm厚	3,020	
		4.5mm厚	2,910	
硬質繊維板	普通板	6.5mm厚	3,100	
		5.0mm厚	2,830	
		4.5mm厚	2,720	
パーティクル ボード	普通板	25 mm 厚	3,440	
		20 mm 厚	3,200	
		15 mm 厚	2,990	
		10 mm 厚	2,900	
木 セメント板	25 mm 厚		2,800	
		コンクリート打込	1,220	
	20 mm 厚		2,740	
		コンクリート打込	1,160	
		15 mm 厚	2,670	
10 mm 厚	2,600			
石膏ボード	普通板	12 mm 厚	2,380	

		9mm厚	2,320	
		7mm厚	2,280	
	着色板	9mm厚	2,460	
	級音板	9mm厚	2,540	
合成樹脂板	塩化ビニル	上	7,940	
		中	6,900	
	メラミン	1.6mm厚	6,820	
		1.0mm厚	6,660	
アクリル	3mm厚	8,160		
コルク板	12mm厚		7,430	
	9mm厚		6,850	
スレートボード	フレキシブル板	級音板	6.0mm厚	4,270
			3.2mm厚	3,880
		普通板	5mm厚	3,540
			4mm厚	3,350
	普通板	3mm厚	3,320	
		6.0mm厚	3,580	
		6.3mm厚	3,220	
級音板	4mm厚	3,530		
ガラス繊維板	級音板	6mm厚	4,940	
岩綿板	塗装級音板	19mm厚	6,310	
		12mm厚	4,240	
		9mm厚	4,100	
注酸カルシウム板	6mm厚		3,220	
無石棉注酸カルシウム板	6mm厚		3,290	
発泡	合成樹脂		1,270	
紙貼	和紙		5,530	
	洋紙		5,880	
布貼	輸入布		10,740	
	毛織物	絨物	10,310	
		絨毯	9,120	
	ガラス繊維	絹物	5,730	
		麻毯	5,240	

	葛布・麻布	柄物	4,040
		無地	3,790
合成樹脂貼	上	柄物	4,530
		無地	4,350
	並	柄物	3,740
		無地	3,460
アルミニウム板	平板	0.8mm厚	7,270
		0.5mm厚	5,650
		0.3mm厚	4,480
	珪酸板	上	19,710
		並	11,700
	成型板	上	18,560
		中	14,240
		並	11,610
着色亜鉛鉄板	普通板	0.40mm厚	3,330
		0.30mm厚	2,270
		0.27mm厚	2,200
	成型板	上	5,410
		中	5,200
		並	4,880
化粧鋼板	ほうろう鋼板		29,050
	メラミン鋼板		19,600
	塩化ビニル樹脂被覆鋼板		18,570
	印刷鋼板		1,580
鋼板	0.40mm厚		14,790
	0.35mm厚		15,520
	0.30mm厚		14,530
ステンレス板	成型板	上	31,380
		中	25,000
		並	24,510
プラスター	上		4,290
	中		3,880
漆喰	漆喰	型	6,650

	大	単	壁	6,650																	
織	壁	上		3,240																	
		中		2,720																	
		並		2,570																	
モ	ル	金	ご	て	仕	上	げ	3,250													
		は	け	引	き	3,040															
光	天	井	アル	ミ	ダイ	カ	ス	ト	62,120												
			ア	ク	リ	ル	系	22,880													
			塩	化	ビ	ニ	ル	系	18,970												
コ	ン	ク	リ	ー	ト	上		5,030													
						中		4,520													
						並		2,620													
塩化ビニル成型浴室天井材								7,930													
加	算	目	点	項	目	油	性	ペ	イ	ン	ト	1,150									
						画	精	ペ	イ	ン	ト	1,670									
						合	成	樹	脂	系	エ	マ	ル	ジ	ョ	ン	ペ	イ	ン	ト	1,050
						合	成	樹	脂	系	ペ	イ	ン	ト	上		2,000				
															並		1,980				
						ラ	ッ	カ	ー	上		3,690									
										並		2,290									
						耐	酸	ペ	イ	ン	ト	2,050									
						特	殊	ペ	イ	ン	ト	多	彩	塗	料	1,840					
						砂	壁	状	セ	メ	ン	ト	系	吹	付	厚	付	型	2,060		
																セ	メント	系	吹	付	ひ
						ロックウール吹付(岩綿)											2,020				
						ロックウール吹付											2,180				
						コルク吹付											1,900				
色セメント吹付											240										
現場調合モルタル吹付											800										
織経網吹付											850										
樹脂入スタッコ吹付											1,820										

屋 根 上	陸	ア ス フ ア ル ト	150mm角クリン カータイル	12 層	12,090	建 床 面 積 ・ ○ 平 方 メ ー ト ル 当 た り ・ ○ 平 方 メ ー ト ル	施 工 の 程 度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	建 床 面 積	
				8 層	11,180							
				6 層	11,070							
		モ ル タ ル (日 地 切 り)	12 層	6,880								
			8 層	5,970								
			6 層	5,860								
		露 出 防 水										4,130
		防 火 大 豆	防 火 大 豆	上	15,770							
				中	14,860							
				並	12,050							
	豆 砂 利 押	豆 砂 利 押	粒が揃っているもの	4,440								
			粒が不揃いのもの	4,340								
	非 遊 歩 用 防 火 大 豆	合 成 ゴ ム 系 0.5mm 厚	合 成 樹 脂 系 0.8mm 厚	塩化ビニル系	3,810							
				ポリイソプレン系	2,850							
		合 成 ゴ ム 系 2mm 厚	合 成 樹 脂 系 2mm 厚	塩化ビニル系	3,060							
				ポリイソプレン系	5,560							
		エ ポ キ ン 系	エ ポ キ ン 系	塩化ビニル系	4,410							
				ポリイソプレン系	5,180							
	モ ル タ ル 保 護 層 あり	エ ポ キ ン 系	モ ル タ ル 保 護 層 あり	モルタル	5,180							
				モルタル	4,740							
合 成 ゴ ム 系		合 成 ゴ ム 系	モルタル	3,310								
			モルタル	3,970								
エ マ ル ジ ョ ン 系		エ マ ル ジ ョ ン 系	モルタル	3,310								
			モルタル	3,970								
エ マ ル ジ ョ ン 系	エ マ ル ジ ョ ン 系	保護層なし	3,310									
		保護層なし	2,560									
ア ス フ ア ル ト コ ン ク リ ー ト				4,050								
勾 配 屋 根	瓦	日 本 瓦	普 通	10,900	建 床 面 積 ・ ○ 平 方 メ ー ト ル 当 た り ・ ○ 平 方 メ ー ト ル	勾 配 の 大 小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 4.5 10 程度のもの	→ 0.95 2.5 10 程度のもの	建 床 面 積		
			柚 葉	12,110								
			塩 焼	10,090								
		伊 風 瓦	柚 葉	14,210								
			塩 焼	12,260								
			セ メ ン ト 瓦 (白 色)	7,190								
	亜 鉛 板 瓦 棒	瓦 棒	0.4mm厚	5,720								
			0.3mm厚	5,560								

着色亜鉛鉄板	長	瓦 棒	0.40mm 厚	7,010
			0.30mm 厚	6,800
			0.27mm 厚	6,750
	尺	平 蓋	0.40mm 厚	5,950
			0.30mm 厚	5,770
			0.27mm 厚	5,730
	板	波板葺	0.40mm 厚	4,850
			0.30mm 厚	4,650
			0.27mm 厚	4,500
	折	板	1.2mm 厚	5,820
1.0mm 厚			5,450	
1.8mm 厚			5,090	
銅 板	瓦 棒	0.20mm 厚	13,740	
		平 蓋	0.40mm 厚	21,450
			0.35mm 厚	17,870
			0.30mm 厚	14,590
			0.20mm 厚	13,830
アルミ ニウム板	普 通 板	瓦 棒	2.8mm 厚	13,610
			2.5mm 厚	9,320
			2.4mm 厚	8,810
			2.3mm 厚	7,600
	波板葺	2.5mm 厚	7,320	
		2.4mm 厚	5,800	
	長 尺 板	瓦 棒	2.5mm 厚	8,360
			2.4mm 厚	8,220
ステン レス板	瓦 棒	2.8mm 厚	17,530	
		2.6mm 厚	14,230	
		2.3mm 厚	10,020	
フッ素 樹脂鋼板	0.6 mm 厚		8,030	
チタン	0.3 mm 厚		27,900	
ガラス板	板 ガラス 3 mm 厚		6,090	
	網入ガラス板(磨き板) 6.8mm厚		14,050	
	波型網入ガ ラス6mm厚	鋼製特殊 金物止	20,100	

		枠見込 90mm	1,440	1,620	
	上 下	枠見込 100mm	3,160	3,560	
板		杉	3,390	3,810	
戸		ラワン合板	3,180	3,580	
フ ラ マ ン シ ュ ア		単板張合板	10,760	12,100	
	合 成 樹 脂 被 覆 合 板	上	8,700	9,790	
		並	4,650	5,230	
		しな合板	4,080	4,590	
か ま ち 戸		桧	6,080	6,810	
		杉	5,080	5,710	
		ラワン	4,170	4,690	
ふ す ま		中	1,160	1,310	
		並	970	1,090	
障 子		間 (ガラス共)	2,590	2,910	
		懸 付 額 入 (ガラス共)	1,290	1,460	
		懸 付 額 なし	730	820	
雨 戸		杉	1,390	1,560	
		薄鉛鉄板	800	910	
網 戸		ステンレス網	1,370	1,540	
		合成樹脂網	730	820	
開 閉 機 具	サ イ ド	スライド式 (引違い、 開き)	枠見込 150mm	3,130	3,770
			枠見込 100mm	4,300	4,940
			枠見込 85mm	3,120	3,510
	ツ ル	回 転 式	枠見込 150mm	6,120	6,890
			枠見込 100mm	5,140	5,780
			枠見込 85mm	3,740	4,210
	シ ヤ	固 定 式 (嵌殺し)	枠見込 150mm	3,250	3,660
			枠見込 100mm	2,730	3,070
			枠見込 85mm	2,000	2,250
	コ ツ	上 下	枠見込 150mm	9,060	10,190
			枠見込 100mm	7,590	8,540
			枠見込 85mm	5,450	6,140

	パネンコ	枠見込 150mm	7,520	8,460
		枠見込 100mm	6,290	7,090
		枠見込 85mm	4,620	5,200
	すべり出し、突出し	枠見込 150mm	5,860	6,600
		枠見込 100mm	4,940	5,550
		枠見込 85mm	3,670	4,130
	かまや戸	枠見込 150mm	9,140	10,280
		枠見込 100mm	7,740	8,710
		枠見込 85mm	6,610	7,440
アングル戸	枠見込 150mm	7,230	8,140	
	枠見込 100mm	6,160	6,930	
	枠見込 85mm	5,320	5,980	
フレーム戸	枠見込 150mm	9,490	10,680	
	枠見込 100mm	8,040	9,040	
	枠見込 85mm	6,860	7,710	
雨戸			2,290	2,580
アルミニウム 錠	サ ラ イ ド 式 (引違い、 開き)	枠見込 100mm	4,970	5,590
		枠見込 70mm	3,160	3,560
		枠見込 60mm	2,720	3,060
	回 転 式	枠見込 100mm	5,940	6,680
		枠見込 70mm	2,730	4,900
		枠見込 60mm	3,190	3,590
	固 定 式 (既設し)	枠見込 100mm	4,220	4,750
		枠見込 70mm	2,760	3,110
		枠見込 60mm	2,210	2,490
	す べ り し	枠見込 100mm	5,840	6,570
		枠見込 70mm	4,160	4,680
		枠見込 60mm	3,070	3,450
	かまや 錠	枠見込 100mm	8,160	9,180
		枠見込 70mm	6,250	7,040
	アルミ 錠	枠見込 100mm	8,920	10,040
枠見込 70mm		6,670	7,500	

窓	真 鍍 網		1,030	1,150	
	ステンレス網		740	840	
	合成樹脂網		530	600	
	ジャコジー	枠見込 70mm	9,700	10,910	
ステンレス建具	サッシュ	枠見込 150mm	16,040	18,040	
		枠見込 100mm	14,600	16,420	
	かまらこ	枠見込 150mm	25,410	28,590	
		枠見込 100mm	21,600	24,300	
	マランサス	枠見込 150mm	28,180	31,700	
		枠見込 100mm	23,640	26,600	
プロキシ	サッシュ（引違い）		18,250	20,530	
	出入口ドア		34,390	28,590	
フレームレスドア	強化ガラス戸	自動	58,960	66,330	
		手動	28,970	32,590	
	アクリル戸	自動	46,070	51,830	
		手動	19,710	25,420	
アコーディオンドア （アルミ縁のもの）			3,100	3,480	
漢型ガラス	網入プロ フィット	7mm厚	6,120	6,890	
		6mm厚	6,010	6,760	
ガラスブ ロック	透明 115×115×95(mm)		7,530	8,470	
	透明 145×145×95(mm)		5,880	6,610	
	透明 190×190×95(mm)		4,780	5,380	
	色板 145×145×95(mm)		6,890	7,750	
（注） サッシュ等（フレームレスドア、漢型ガラス、ガラスブロックを除く。）の場合には、ガラスの標準評点数を加算すること。					
ガラ ス	透明	オ リ ガ ラ ス	6mm厚	610	690
			5mm厚	440	490
			3mm厚	330	380
			2mm厚	270	310
	オ リ ガ ラ ス	オ リ ガ ラ ス	6mm厚	770	870
			5mm厚	580	650
			3mm厚	390	440
			2mm厚	300	330

型ガラス板	4 mm 厚	440	490	
	5 mm 厚	550	590	
網が入る板	型板 5.8mm厚	660	750	
	磨き板 5.8mm厚	1,310	1,480	
磨きガラス	8 mm 厚	940	1,050	
	5 ~ 6 mm 厚	610	690	
熱線吸収板	フロート	5 ~ 6 mm 厚	810	910
		3 mm 厚	400	450
	網入磨き板	5.0 ~ 6.5mm厚	1,570	1,760
セラガス	3 mm 厚	1,010	1,140	
合板のセス	フロート	5 mm 厚	2,410	2,710
		5 mm 厚	1,590	1,790
		3 mm 厚	2,040	2,300
	熱線吸収板	5 mm 厚	1,700	1,910
		3 mm 厚	2,620	2,950
		3 mm 厚	1,220	1,380
強化ガラス	磨き板	8 mm 厚	2,530	2,850
		6 mm 厚	1,390	1,560
	着色板	10 mm 厚	1,870	2,100
		12 mm 厚	1,370	1,540
複層ガラス	普通板	16 mm 厚	1,940	2,180
		16 mm 厚	1,940	2,180
	熱線吸収板	16 mm 厚	2,130	2,390
熱線反射板	ブルー	10 mm 厚	2,130	2,390
	ブルー	10 mm 厚	2,130	2,390
ステンレス	複雑な形でリブ上等のもの	35,900	40,390	
	形、リブ共上等のもの	31,150	35,040	
	形、リブ共普通のもの	25,690	28,900	

建築面積が明確なもの	木製建築具	サッシ	スライド式 (引違い、開き)	幅見込 120 mm	13,030	工の程	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	建築面積
				幅見込 100 mm	17,150					
				幅見込 90 mm	15,180					
				幅見込 120 mm	14,400					
				幅見込 100 mm	19,580					
				幅見込 90 mm	17,350					

扉	固定式 (嵌殺し)	枠見込 120 mm	12,430	
		枠見込 100 mm	10,440	
		枠見込 90 mm	9,000	
		上げ下げ 100 mm	19,770	
	板戸	杉		21,200
		ラワン合板		19,900
	ノック レギュレーション	単板張台板		67,270
		合成樹脂被覆合板	上	54,420
			並	29,080
		しな合板		25,510
	かまきさき	松		37,880
		杉		31,750
		ラワン		26,090
	よすき	中		7,310
		並		6,110
障子	掃間(ガラス共)		16,200	
	襖付額入(ガラス共)		8,120	
	襖付額なし		4,580	
戸	杉		8,690	
	亜鉛鉄板		5,060	
網戸	ステンレス網		8,590	
	合成樹脂網		4,580	
扉 製 建 具	サ	枠見込 150 mm	32,080	
		枠見込 100 mm	26,930	
		枠見込 85 mm	19,530	
	ツ	枠見込 150 mm	38,330	
		枠見込 100 mm	32,140	
		枠見込 85 mm	23,410	
	シ	枠見込 150 mm	20,370	
		枠見込 100 mm	17,090	
		枠見込 85 mm	12,520	
	コ	枠見込 150 mm	56,620	
		枠見込 100 mm	47,470	

		枠見込 85 mm	34,110
	バランス	枠見込 150 mm	47,020
		枠見込 100 mm	39,330
		枠見込 85 mm	28,910
		枠見込 150 mm	36,680
	すべり出し （窓出し）	枠見込 100 mm	30,880
		枠見込 85 mm	22,980
		枠見込 150 mm	57,150
かまも ち戸		枠見込 100 mm	48,410
		枠見込 80 mm	41,370
		枠見込 150 mm	45,240
ア ン ジ ル 戸		枠見込 100 mm	38,500
		枠見込 80 mm	33,250
		枠見込 150 mm	59,350
フ ラ ン シ ョ 戸		枠見込 100 mm	50,260
		枠見込 80 mm	42,880
		枠見込 150 mm	59,350
南 戸			14,360
シ ャ ッター		パイプシャッター	36,010
		軽量タイプシャッター	17,970
		重量タイプシャッター	48,460
		グリルシャッター	54,540
		ホールディングゲート	21,580
ア ル ミ ニ ウ ム 建 具	サ ラ ン ド	枠見込 100 mm	31,060
		枠見込 70 mm	19,780
		枠見込 60 mm	17,000
	マ ウ ン ド	枠見込 100 mm	37,150
		枠見込 70 mm	23,330
		枠見込 60 mm	19,940
	エ ン ド	枠見込 100 mm	26,410
		枠見込 70 mm	17,300
		枠見込 60 mm	13,840
	すべり出し	枠見込 100 mm	36,520
		枠見込 70 mm	26,000

		枠見込 60mm	19,210	
かまち戸		枠見込 100mm	51,010	
		枠見込 70mm	39,110	
フシラップ戸		枠見込 100mm	55,780	
		枠見込 70mm	41,700	
シャッター		シャッター	41,580	
		グリルシャッター	46,300	
		ホールディングゲート	31,950	
網戸		真鍮網	6,440	
		ステンレス網	4,680	
戸		合成樹脂網	3,350	
	ジャロジー	枠見込 70mm	60,660	
ステーション レス 器具	サッシ	枠見込 150mm	100,250	
		枠見込 100mm	91,260	
	かまち戸	枠見込 150mm	158,850	
		枠見込 100mm	135,020	
	フシラップ戸	枠見込 150mm	176,120	
		枠見込 100mm	147,800	
	シャッター		シャッター	81,390
			グリルシャッター	88,610
			バイブシャッター	80,860
			ホールディングゲート	64,850
ブロンズ具	サッシ (引違い)		114,100	
	出入口ドア		914,940	
フレームレスドア	強化ガラス戸	自動	368,540	
		手動	181,090	
	アクリル戸	自動	287,950	
		手動	85,690	
	コーディオンドア (アルミ縁のもの)		19,390	
保ガラス 製ス	断スプロ フィット	7mm厚	38,280	
		3mm厚	37,600	
ガラス スク		透明 115×115×6(mm)	47,070	
		透明 145×145×6(mm)	36,770	

透明 150×150×95(mm)	29,890
色物 145×145×95(mm)	43,070

(注) マッシュ等(フレームレスドア、溝型ガラス、ガラスブロックを除く。)の場合には、ガラスの標準評点数を加算すること。

ガ	普通板ガラス-フロート	透明	6 mm 厚	3,850
			5 mm 厚	2,750
			3 mm 厚	2,110
			2 mm 厚	1,740
		すりガラス	6 mm 厚	4,830
			5 mm 厚	3,660
	型板ガラス		4 mm 厚	2,750
			2 mm 厚	1,570
	網入板ガラス	型板	6.8 mm 厚	4,180
		磨き板	6.8 mm 厚	8,240
ラ	磨き板ガラス		8 mm 厚	5,880
			5 ~ 6 mm 厚	3,850
	熱線吸収ガラス	フロート	5 ~ 6 mm 厚	5,060
			3 mm 厚	2,510
		網入磨き板	5.0 ~ 6.8 mm 厚	9,820
色ガラス		3 mm 厚	6,330	
ス	合わせガラス	フロート	5 mm + 5 mm 厚	15,080
			3 mm + 3 mm 厚	9,940
			3 mm 厚	
		熱線吸収板	3 mm + 3 mm 厚	12,770
			3 mm 厚	
			3 mm 厚	10,620
強化ガラス	磨き板	10 mm 厚	16,410	
		6 mm 厚	7,670	
	着色板	8 mm 厚	15,860	
		6 mm 厚	8,690	
複層ガラス	普通板	16 mm 厚	11,580	
		12 mm 厚	8,570	
	熱線吸収板	16 mm 厚	12,140	

企 業 屏 丸 型		1,257,000 n=屏の厚さ (単位cm)	一 箇 所	有 効 法	1.95 ← 直径2.2 mの もの	1.0 直径2.0 mの もの	→ 0.90 直径1.8 mの もの	審 所 数			
				装 飾	1.35 ← 表面にステン レス板を張り 化粧板の大きい もの	1.0 鋼鉄製で磨き 仕上げのもの					
				程 度	1.30 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.10 普通以下のもの				
風除けスクリーン		334,600	一 〇ト 平方 方	程 度	1.50 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 簡単なもの	設 置 床 面 積			
				アルミニウム材	192,300	一 〇ト 平方 方	程 度		1.15 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 簡単なもの
				鋼 製 材	153,800	一 〇ト 平方 方	程 度		1.35 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	
書 庫 屏		460,000	一 箇 所	屏の厚さ	1.40 ← 200 mmのもの	1.0 160 mmのもの	→ 0.97 120 mmのもの	審 所 数			
			有 効 法		1.0 間口1,200 mm 高さ1,820 mm のもの (両開)	→ 0.70 間口 910 mm 高さ1,820 mm のもの (片開)					
			程 度	1.20 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの					
既 製 間 仕 切		18,800	一 〇ト 平方 方	程 度	1.20 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 簡単なもの	見 付 面積			
カウ ン ター		黒みかけ化粧板	110,100	一 〇ト 平方 方	程 度	1.20 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡単なもの			
		デ コ ラ	63,300								
		木 製	37,700								
造り付け家具		縁 付 板	33,900	一 〇ト 平方 方	程 度	1.20 ← 上程度のもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡単なもの			
		デ コ ラ	30,100								
		木 製	18,000								
建 電 気 設 備	動 方 配 持 設 備		2,230	一 〇ト 平方 メートル	操作方式 及び監視 方 式	1.0 中央監視あり 自動	→ 0.75 中央監視なし 手動	延 べ 床 面 積			
			程 度	1.35 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 普通以下のもの					
			動工負荷	1.30 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 少ないもの					
			規 模	1.95 ← 1,000 m ² 程度 のもの	1.0 3,000 m ² 程度 のもの	→ 0.93 10,000 m ² 程度 のもの					

電 灯 コ ン セ ン ト 配 線 設 備	2,470	一 〇 平 方 メ ー ト ル	配線方法	1.0 金属管内にビ ニル電線をお さめたもの	→ 0.80 CD管内にビ ニル電線をお さめたもの → 0.65 ビニルケーブ ルを露出配線 したものの	延 べ 床 面 積	
			配 置	1.25 ← 密度の高いもの	1.0 → 普通のもの		0.70 → 密度の低いもの
			フロアコ ンセント	1.15 ← 全部にあるもの	1.0 → 一部分にある もの		0.97 → ないもの
			スイッチ	1.06 ← 特殊なもの	1.0 → 普通のもの		
			規 格	1.05 ← 1,000 m ² 程度 のもの	1.0 → 3,000 m ² 程度 のもの		0.83 → 10,000 m ² 程度 のもの
照 明 器 具	2,950	一 〇 平 方 メ ー ト ル	配 置	1.40 ← 密度の高いもの	1.0 → 普通のもの	0.50 → 密度の低いもの	設 置 床 面 積
			蛍光灯型 式	1.70 ← カバー付のもの	1.0 → 下面開放のもの	0.80 → 直 付	
			取 付		1.0 → 埋込のもの	0.75 → 吊下げのもの → 0.60 直付のもの	
			点 灯		1.0 → 瞬時点灯のもの	0.85 → グロー点灯のもの	
			天井高	1.60 ← 3.5 m程度 のもの	1.0 → 2.8 m程度 のもの	0.70 → 2.4 m程度 のもの	
設 備	1,710	一 〇 平 方 メ ー ト ル	配 置	1.90 ← 灯数が多いもの	1.0 → 普通のもの	0.80 → 灯数が少ない もの	設 置 床 面 積
			取 付		1.0 → 埋込のもの	0.90 → 吊下げのもの → 0.80 直付のもの	
			程 度	1.15 ← 上等なもの	1.0 → 普通のもの	0.85 → 普通以下のもの	
電 話 配 線 設 備	1,140	一 〇 平 方 メ ー ト ル	配 置	1.15 ← 密度の高いもの	1.0 → 普通のもの	0.50 → 密度の低いもの	延 べ 床 面 積
			フロア ダクト	3.00 ← 全部にあるもの	1.0 → 一部分にある もの	0.80 → ないもの	
			規 格	1.05 ← 1,000 m ² 程度 のもの	1.0 → 3,000 m ² 程度 のもの	0.97 → 10,000 m ² 程度 のもの	
出 込 表 示 設 備	7,100	一	配 置	1.20 ← 分散的に配置 されているもの	1.0 → 普通のもの	0.80 → 集中的に配置 されているもの	密 敷
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 → 普通のもの	0.80 → 普通以下のもの	
呼 出 信 号 設 備	11,200	一	配 置	1.20 ← 分散的に配置 されているもの	1.0 → 普通のもの	0.80 → 集中的に配置 されているもの	密 敷
			程 度	1.05 ← 上等なもの	1.0 → 普通のもの	0.90 → 普通以下のもの	

自動車管制装置		1,800	一 〇 平方 方	規 模	1.05 ← 500 ㎡程度の もの	1.0 1,000 ㎡程度 のもの	→ 0.93 1,500 ㎡程度 のもの	駐 車 場 床 面 積
				程 度	5.00 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のもの	
区画非常通報装置		313,900	一	配 置		1.0 普通のもの	→ 0.80 其中的に配置 されているもの	台
			台	程 度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	数
インターホン配線設備		20,300	一	配 置	1.20 ← 分散的に配置 されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 其中的に配置 されているもの	組
			組	程 度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	数
拡声器配線設備		420	一 〇 平方 方	器具数	1.25 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 少ないもの	設置 床 面 積
				程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
電気時計配線設備		240	一 〇 平方 方	器具数	1.15 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 少ないもの	設置 床 面 積
				程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
工業用テレビ配線設備		39,600	一	配 置	1.20 ← 分散的に配置 されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 其中的に配置 されているもの	組
			組	程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	数
テレビジョン 共同受信設備	総体的なもの	210	一 〇 平方 方	器具数	1.50 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 少ないもの	延べ 床 面 積
	局所的なもの	277,700	一 組	規 模	1.05 ← 1,000 ㎡程度 のもの	1.0 3,000 ㎡程度 のもの	→ 0.93 10,000 ㎡程度 のもの	組
				器具数	1.60 ← 10台1組程度 のもの	1.0 5台1組程度 のもの	→ 0.70 3台1組程度 のもの	数
衛 生 設 備	給 水 設 備		一 〇 平方 メートル	方 式	1.03 ← プレッシャー タンク方式の もの	1.0 高架水槽方式 のもの	→ 0.80 直結給水方式 のもの	延 べ 床 面 積
				集 中 性	1.20 ← 建物全体に分 散して配置さ れているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 局部的に集中 しているもの	
				設備の少 多	1.30 ← 給水管所の多 いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 給水管所の少 ないもの	
				管 材	1.15 ← 特殊なもの	1.0 白ガス管のもの	→ 0.85 塩化ビニル管 のもの	
				水槽の程 度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 普通以下のもの	
				規 模	1.05 ← 1,000 ㎡程度 のもの	1.0 3,000 ㎡程度 のもの	→ 0.93 10,000 ㎡程度 のもの	

排 水 設 備	1,800	一〇〇平方メートル	方 式	1.30 放流ができないもの	1.0 放流ができるもの		延べ床面積
			集 中 性	1.20 ← 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 局部的に集中しているもの	
			設 備 の 多 少	1.30 ← 排水箇所の多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 排水箇所の少ないもの	
			管 材	1.10 ← 鉄管のもの	1.0 白ガス管のもの	→ 0.85 塩化ビニル管のもの	
			規 格	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 普通以下のもの	
規 格	1.05 ← 1,000φ程度のもの	1.0 3,000φ程度のもの	→ 0.93 10,000φ程度のもの				
中 央 式 給 湯 設 備	1,570	一〇〇平方メートル	配 置	1.20 ← 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 局部的に集中しているもの	延べ床面積
			管 材		1.0 銅管のもの	→ 0.85 白ガス管のもの	
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			規 格	1.05 ← 1,000φ程度のもの	1.0 3,000φ程度のもの	→ 0.93 10,000φ程度のもの	
中 央 式 冷 水 設 備	950	一〇〇平方メートル	配 置	1.20 ← 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 局部的に集中しているもの	延べ床面積
			管 材	1.15 ← 特製管のもの	1.0 銅管のもの	→ 0.85 塩化ビニル管のもの	
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			規 格	1.05 ← 1,000φ程度のもの	1.0 3,000φ程度のもの	→ 0.93 10,000φ程度のもの	
衛 生 器 具 設 備	810	一〇〇平方メートル	設 備 の 多 少	1.30 ← 器具数の多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 器具数の少ないもの	延べ床面積
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			規 格	1.05 ← 1,000φ程度のもの	1.0 3,000φ程度のもの	→ 0.93 10,000φ程度のもの	
ガ ス 設 備	590	一〇〇平方メートル	基 準		1.0 都市ガスのも	0.93 準都市ガス扱いプロパンガスのもの	延べ床面積
			集 中 性	1.15 ← 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 局部的に集中しているもの	
			設 備 の 多 少	1.30 ← 口数の多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 口数の少ないもの	
			規 格	1.05 ← 1,000φ程度のもの	1.0 3,000φ程度のもの	→ 0.93 10,000φ程度のもの	

衛生施設類	8人槽	121,000	個	個	程度	1.20 ← ポンプアップ 式のもの	1.0 普通のもの		個
	7.5人槽	131,000							
	10人槽	151,000							
	20人槽	223,000							
	40人槽	279,000							
	140人槽	1,425,000							
	290人槽	2,413,000							
	400人槽	3,800,000							
空調設備類	セントラルバキュームクリーナー		830	一、〇平方メートル	設備の多 少	1.15 ← 吸入口数の多 いもの	1.0 普通のもの	→ 0.85 吸入口数の少 ないもの	延べ 床 面 積
					程度	1.10 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のも の	
					規模	1.05 ← .000㎡程度 のもの	1.0 3,000㎡程度 のもの	→ 0.93 10,000㎡程度 のもの	
					建物規模	1.05 ← .000㎡程度 のもの	1.0 3,000㎡程度 のもの	→ 0.93 10,000㎡程度 のもの	
					ベリメ ーターにフ ァンコイル の有無	1.15 あるもの	1.0 ないもの		
					冷房能力 の大小	1.10 ← 20Kcal/㎡ 程度のもの	1.0 100Kcal/㎡ 程度のもの	→ 0.80 70Kcal/㎡程 度のもの	
			18,300		空調機 ソーニン グの大小	1.05 ← 200㎡/台 程度のもの	1.0 500㎡/台 程度のもの		
					配管方式	1.15 ← 4パイプ方式	1.0 2パイプ方式		
					ダクト 方式	1.05 ← VAV方式	1.0 CAV方式		
					制御方式 の程度	1.10 ← 中央監視盤に よる制御	1.0 ローカルのみ の制御		
部分空調の場合は、上記補正率のほかに、1.25を限度とする増点補正率を用い、空調されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。									
個別分 析方式	マルチシステム		14,000	一、〇平方メートル	冷房能力 の大小	1.10 ← 20Kcal/㎡ 程度のもの	1.0 100Kcal/㎡ 程度のもの	→ 0.80 70Kcal/㎡程 度のもの	延べ 床 面 積
	パッケージシステム		13,000		ダクト の有無	1.10 あるもの	1.0 ないもの		
部分空調の場合は、上記補正率のほかに、1.25を限度とする増点補正率を用い、空調されている部分の「使用床面積」を計算単位とする。									

防	火災報知設備	1,220	一・〇平方メートル	検出範囲	1.0 全館にあるもの	→ 0.50 一部分にあるもの	延べ床面積	
				感知方式	1.0 煙感知器のもの	0.90 煙感知器なし スポット型方式のもの 0.86 空気管方式のもの		
				間口数	1.05 ← 多いもの	1.0 普通のもの		
				程度	1.20 ← 上等のもの	1.0 普通のもの		→ 0.80 普通以下のもの
				規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの		→ 0.93 10,000㎡程度のもの
災	避難器具設備	273,000	一	突針数	1.0 単独のもの	→ 0.80 基数の多いもの	基数	
	避難器具設備	3,990	一メートル	避難の高さ	1.30 ← 60mのもの	1.0 30mのもの		→ 0.95 20mのもの
設	消火栓設備	830	一・〇平方メートル	型式	1.0 専用栓付屋内消火栓のもの	0.80 屋内消火栓のみのもの 0.50 専用栓のみのもの	延べ床面積	
				規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの		→ 0.93 10,000㎡程度のもの
				ヘッド数	1.15 ← ヘッド数20個以上のもの	1.0 ヘッド数10個以下のもの		
備	ドレンチャージャー設備	2,430	一メートル	程度	1.30 ← 延べ30m程度のもの	1.0 延べ80m程度のもの	→ 0.80 延べ130m程度のもの	延べメートル
	炭酸ガス消火設備	2,990	一・〇平方メートル	規模	1.20 ← 1,500㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.90 4,500㎡程度のもの	延べ部分の
	麻消火設備	11,070	一・〇平方メートル	規模	1.20 ← 900㎡程度のもの	1.0 1,000㎡程度のもの	→ 0.90 1,500㎡程度のもの	延べ部分の
	スプリンクラー設備	4,500	一・〇平方メートル	程度	1.10 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のもの	延べ部分の
				規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
運搬設備	気送管設備	552,140	一	削減方式	1.0 選択方式のもの	→ 0.65 無選択方式のもの	基数	
				方式	1.10 ← 押釦操作、自動出巻方式のもの	1.0 押釦操作、二重投入防止方式のもの		→ 0.85 押釦操作、ランプ表示方式のもの
				型式	1.70 ← 水平のもの	1.0 直上下のもの		
				気送管径	1.60 ← 100mmのもの	1.0 75mmのもの		→ 0.65 57mmのもの

事務用ベルトコンベアー設備	129,770	— ノ ー ト ル	ベルト幅	1.20 ← 200mm程度のもの	1.0 150mm程度のもの	→ 0.70 60mm程度のもの	設置 区 間 メ ー ス ル
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のもの	
			積 載 量	1.20 ← 1,000kg (15人乗)のもの	1.0 600kg (9人乗)のもの	→ 0.92 400kg (6人乗)のもの	
規 格 イ ン バ ー タ 型	6,270,000	—	着 床 数	1.26 ← 13箇所のもの	1.0 8箇所のもの	→ 0.84 5箇所のもの	台
			速 度	1.16 ← 105m/minのもの	1.0 60 m/minのもの	→ 0.95 45 m/minのもの	
			程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			並 列 運 転 数	1.06 3台連携のもの 1.03 2台連携のもの	1.0 並列運転のないもの		
			積 載 量	1.20 ← 2,000kg (30人乗)のもの	1.0 1,000kg (15人乗)のもの		
特 注 イ ン バ ー タ 型	23,750,000	—	着 床 数	1.11 ← 13箇所のもの	1.0 8箇所のもの	→ 0.93 5箇所のもの	台
			速 度	1.12 ← 210m/minのもの	1.0 180m/minのもの	→ 0.85 120m/minのもの	
			程 度	1.30 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			並 列 運 転 数	1.06 3台連携のもの 1.03 2台連携のもの	1.0 並列運転のないもの		
			(注)非常用エレベーター仕様の場合は、補正後に1,187,500を加算すること。				
高 速 特 注 イ ン バ ー タ 型	33,250,000	—	積 載 量	1.20 ← 2,000kg (30人乗)のもの	1.0 1,000kg (15人乗)のもの		台
			着 床 数	1.10 ← 20箇所のもの	1.0 15箇所のもの		
			速 度	1.09 ← 300m/minのもの	1.0 240m/minのもの		
			程 度	1.30 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
			並 列 運 転 数	1.06 3台連携のもの 1.03 2台連携のもの	1.0 並列運転のないもの		
(注)非常用エレベーター仕様の場合は、補正後に1,187,500を加算すること。							
			台				数

人 荷 用	油 圧 式	10,491,000	一 台	積載量	1.07 ← 2,000kg(3人 乗)のもの	1.0 1,600kg (24 人乗)のもの	→ 0.72 600kg (9人 乗)のもの	台 数
				着床数	1.35 ← 6箇所のもの	1.0 3箇所のもの	→ 0.95 2箇所のもの	
				速 度	1.08 ← 60m/minの もの	1.0 45m/minの もの	→ 0.93 20m/minの もの	
				位 置	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの		
レ ベ ル サ イ タ	低 速 交 流 型	10,697,000	一 台	積載量	1.80 ← 7,000kgのも の	1.0 2,000kgのも の	→ 0.76 1,000kgのも の	台 数
				着床数	1.20 ← 8箇所のもの	1.0 3箇所のもの	→ 0.95 2箇所のもの	
				速 度		1.0 22.5m/min のもの	→ 0.95 15m/minの もの	
				位 置	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のも の	
イ ン タ ー ナ ー ル	中 速 交 流 型	11,953,000	一 台	積載量	1.35 ← 4,000kgのも の	1.0 2,000kgのも の	→ 0.76 1,000kgのも の	台 数
				着床数	1.30 ← 8箇所のもの	1.0 3箇所のもの	→ 0.95 2箇所のもの	
				速 度	1.16 ← 105m/min のもの	1.0 60m/minの もの	→ 0.95 45m/minの もの	
				位 置	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のも の	
自 動 車 用 エ レ ベ ー タ	電 動 式	12,892,000	一 台	積載量	1.09 ← 3,000kgのも の	1.0 2,500kgのも の	→ 0.92 1,000kgのも の	台 数
				着床数	1.15 ← 5箇所のもの	1.0 8箇所のもの		
				速 度	1.05 ← 45m/minの もの	1.0 30m/minの もの	→ 0.95 15m/minの もの	
				型 別	1.50 ← 全自動、直流 型のもの	1.0 全自動、交 流型のもの	→ 0.95 手動、交 流型のもの	
イ ン タ ー ナ ー ル	油 圧 式	9,875,000	一 台	積載量	1.15 ← 3,000kgのも の	1.0 2,300kgのも の	→ 0.90 1,000kgのも の	台 数
				速 度	1.05 ← 30m/minの もの	1.0 20m/minの もの	→ 0.95 10m/minの もの	
				位 置	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.85 普通以下のも の	
				積載量	1.20 ← 500kgのもの	1.0 200kgのもの	→ 0.85 50kgのもの	
ダ ム フ ェ ー タ ー		723,200	一 台	着床数	1.40 ← 5箇所のもの	1.0 2箇所のもの		台 数
				速 度		1.0 30m/minの もの	→ 0.95 15m/minの もの	
				位 置	1.30 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のも の	

エ ス カ シ ー タ ー	規格型幅員 800mm	10,050,000	-	仕上げ	1.05 ← 透明のもの	1.0 ステンレスの もの	→ 0.95 メラミン調板 のもの	台	
				階高	1.10 ← 5mのもの	1.0 4mのもの	→ 0.90 3mのもの		
				程 度	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの		
	特注型幅員 800mm	13,440,000	-	-	仕上げ	1.05 ← 透明のもの	1.0 ステンレスの もの	→ 0.95 メラミン調板 のもの	台
					階高	1.08 ← 5mのもの	1.0 4mのもの	→ 0.92 3mのもの	
					程 度	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
	特注型幅員 1,200mm	15,000,000	-	-	仕上げ	1.05 ← 透明のもの	1.0 ステンレスの もの	→ 0.95 メラミン調板 のもの	台
					階高	1.08 ← 5mのもの	1.0 4mのもの	→ 0.92 3mのもの	
					程 度	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
清 掃 設 備	巻ふき用コンドフ	3,705,000	-	軒高	1.4 ← 100mm	1.0 30mm	→ 0.8 30mm	台	
				アーム の形式	1.1 退出し式	1.0 折り式	0.8 固定式		
				吊ワイヤ ロープ数	1.3 4本吊	1.0 2本吊			
				走行レール の有無		1.0 あるもの	0.7 ないもの		
区 設 工 事		4,300	-	ト ル ク 年 オ ペ ー リ	1.50 ← 仮設工事 の難易	1.0 周囲の状況、 交通の便否、 規模等からみ て普通のもの	→ 0.70 簡単なもの	延べ床面積	
				建物の 程 度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 簡易なもの		
そ の 他 の 工 事		6,150	-	メ ー シ ン カ	1.50 ← その他の 工事の 多 少	1.0 普通のもの	→ 0.50 少ないもの	延べ床面積	

【後略】